



CONSEIL COMMUNAL DU 17 MARS 2020
GEMEENTERAAD VAN 17 MAART 2020

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

1 Affaires générales - Arrêté du Bourgmestre du 19 février 2020 - Prise de connaissance.

LE CONSEIL,

Vu l'article 133 alinéa 2 et l'article 135 § 2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'article 3 de l'arrêté du Bourgmestre du 19 février 2020 ;

DECIDE :

De se déclarer informé de l'arrêté du Bourgmestre du 19 février 2020 (voir annexe).

Algemene zaken - Burgemeestersbesluit van 19 februari 2020 - Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op artikel 133, 2e lid, en artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van het Burgemeestersbesluit van 19 februari 2020;

BESLIST:

Te verklaren op de hoogte te zijn gebracht van het Burgemeestersbesluit van 19 februari 2020 (zie bijlage).

3 annexes / 3 bijlagen

Sanctions administratives - Administratieve sancties

2 Sanctions administratives communales - Règlement général de police - Date d'entrée en vigueur - Revu.

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 4 février 2020 d'adopter le nouveau règlement général de police avec entrée en vigueur le 1^{er} juillet 2020 ;

Considérant qu'il y a lieu de s'aligner sur les communes de la zone de police pour l'entrée en vigueur ;

DECIDE :

De revoir sa décision du 4 février 2020 adoptant le nouveau Règlement général de police en modifiant sa date d'entrée en vigueur au 1^{er} avril 2020.

Gemeentelijke administratieve sancties - Algemeen politiereglement - Datum van inwerkingtreding - Herzien.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 4 februari 2020 tot goedkeuring van het nieuwe algemene politiereglement met inwerkingtreding op 1 juli 2020;

Overwegende dat het voor de inwerkingtreding noodzakelijk is zich te conformeren aan de gemeenten van de politiezone;

BESLIST:

Zijn besluit van 4 februari 2020 tot goedkeuring van het nieuwe algemene politiereglement te herzien door de datum van inwerkingtreding te wijzigen naar 1 april 2020.

3 Sanctions administratives – Règlement Général de Police – Validation d'une convention de médiation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment ses articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives ainsi que ses arrêtés d'exécutions ;

Vu le Règlement Général de Police actuellement en vigueur à Forest, adopté le 15 octobre 2003 et modifié pour la dernière fois le 25 septembre 2012 ;

Vu la possibilité d'infliger des sanctions administratives en matière d'infractions mixtes et d'infractions relatives à l'arrêt et au stationnement ;

Vu l'adoption du Règlement Général de Police de la commune de Forest ;

Vu l'obligation d'adopter une convention de médiation concernant le traitement des sanctions administratives en matière d'infractions mixtes et d'infractions relatives à l'arrêt et au stationnement ;

Considérant qu'il y a lieu de valider la convention de médiation en vue du traitement des sanctions administratives en matière d'infractions mixtes et d'infractions relatives à l'arrêt et au stationnement ;

DECIDE :

De valider la convention de médiation en vue du traitement des sanctions administratives en matière d'infractions mixtes et d'infractions relatives à l'arrêt et au stationnement.

Administratieve sancties – Algemeen Politierglement – Validering van een bemiddelingsovereenkomst.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties alsook haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Algemeen Politierglement dat momenteel van kracht is te Vorst, goedgekeurd op 15 oktober 2003 en voor het laatst gewijzigd op 25 september 2012;

Gelet op de mogelijkheid om administratieve sancties inzake gemengde inbreuken en inbreuken betreffende het stilstaan en het parkeren op te leggen;

Gelet op de goedkeuring van het Algemeen Politierglement van de gemeente Vorst;

Gelet op de verplichting tot goedkeuring van een bemiddelingsovereenkomst voor de behandeling van administratieve sancties inzake gemengde inbreuken en inbreuken betreffende het stilstaan en het parkeren;

Overwegende dat de bemiddelingsovereenkomst gevalideerd moet worden met het oog op de behandeling van administratieve sancties inzake gemengde inbreuken en inbreuken betreffende het stilstaan en het parkeren;

BESLIST:

De bemiddelingsovereenkomst met het oog op de behandeling van administratieve sancties inzake gemengde inbreuken en inbreuken betreffende het stilstaan en het parkeren te valideren.

2 annexes / 2 bijlagen

4 **Sanctions administratives communales – Protocole d'accord pour les infractions mixtes – Validation des protocoles d'accord avec le parquet sur le traitement des infractions mixtes commises par des majeurs et mineurs.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales ainsi que ses arrêtés d'exécutions ;

Vu la possibilité d'infliger des sanctions administratives en matière d'infractions mixtes et d'infractions relatives à l'arrêt et au stationnement ;

Vu le nouveau Règlement Général de Police commun au 19 communes de la Région Bruxelloises, adopté par le conseil communal le 4 février 2020 (entrée en vigueur le 1^{er} avril 2020) ;

Considérant qu'en application de l'article 23 de la loi du 24 juin 2013, un protocole d'accord peut être adopté entre le Procureur du Roi et le collègue communal concernant le traitement des infractions mixtes;

Considérant que les protocoles d'accord concernant le traitement des infractions mixtes commises par les majeurs ont été valablement négociés par les zones de police des 19 communes de Bruxelles ainsi que le Procureur du Roi de Bruxelles ;

Considérant que le parquet a consenti à élaborer un protocole également pour les infractions mixtes commises par des mineurs ;

Considérant qu'il y a lieu de valider les protocoles d'accord ainsi négociés avec le parquet en vue du traitement des infractions mixtes ;

Considérant qu'un protocole d'accord concernant les infractions commises par des mineurs a également été négocié entre les communes et le Procureur du Roi ; que ce dernier doit encore être soumis à l'approbation du Procureur Général auprès de la Cour ;

DECIDE :

De valider les deux protocoles d'accord en matière d'infractions mixtes commises par des majeurs et d'infractions mixtes commises par des mineurs, sous réserve de l'accord du Procureur Général.

Gemeentelijke administratieve sancties - Protocolakkoord voor gemengde inbreuken - Validering van de protocolakkoorden met het parket betreffende de behandeling van gemengde inbreuken begaan door meerderjarigen en minderjarigen.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties alsook haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de mogelijkheid om administratieve sancties inzake gemengde inbreuken en inbreuken betreffende het stilstaan en het parkeren op te leggen;

Gelet op het nieuwe gemeenschappelijke Algemene Politierglement voor de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dat door de gemeenteraad goedgekeurd werd op 4 februari 2020 (inwerkingtreding op 1 april 2020);

Overwegende dat krachtens artikel 23 van de wet van 24 juni 2013 een protocolakkoord goedgekeurd kan worden tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de behandeling van de gemengde inbreuken;

Overwegende dat de protocolakkoorden voor de behandeling van gemengde inbreuken begaan door meerderjarigen geldig onderhandeld werden door de politiezones van de 19 Brusselse gemeenten en de

Procureur des Konings van Brussel;

Overwegende dat het parket ermee ingestemd heeft om ook een protocol uit te werken voor de gemengde inbreuken begaan door minderjarigen;

Overwegende dat de aldus met het parket onderhandelde protocolakkoorden met het oog op de behandeling van de gemengde inbreuken gevalideerd moeten worden;

Overwegende dat er ook een protocolakkoord voor de inbreuken begaan door minderjarigen onderhandeld werd tussen de gemeenten en de Procureur des Konings; dat dit laatste nog ter goedkeuring voorgelegd moet worden aan de Procureur-Generaal bij het Hof;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de twee protocolakkoorden inzake gemengde inbreuken begaan door meerderjarigen en inzake gemengde inbreuken begaan door minderjarigen, onder voorbehoud van het akkoord van de Procureur-Generaal.

4 annexes / 4 bijlagen

PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR

Traitements et pensions - Wedden en pensioenen

5 Personnel – Statut pécuniaire – Chapitre III – Point H. « Intervention dans les frais de déplacement » - Remboursement de formules de paiement du transport ferroviaire autres que l’abonnement.

LE CONSEIL,

Vu le statut pécuniaire applicable au personnel de l’administration communale, adopté en séance du 20 décembre 2002, et ses modifications ultérieures, en particulier le chapitre III, point H. « Intervention dans les frais de déplacement », sections 1 « Transports en commun publics par chemin de fer » et 2 « Transports en commun autres que le transport par chemin de fer » ;

Considérant que le statut pécuniaire pour l’instant ne prévoit, en termes de transport ferroviaire, que le remboursement des formules de carte de train assimilée à l’abonnement social pour les déplacements réguliers de la résidence de l’agent de l’administration communale à son lieu de travail et pour revenir de son lieu de travail à sa résidence ;

Considérant que d’autres formules (p.ex. les formules Key Card, Rail Pass, Go Pass, Carte 10 voyages) s’avèrent non seulement plus pratiques pour certains catégories d’agents de l’administration, notamment ceux ayant un temps de travail très réduit ou variable, mais également moins onéreuses pour l’administration ;

Vu le protocole d'accord n° 441 intervenu en date du 28 janvier 2020 entre les organisations syndicales représentatives et l'autorité communale ;

DÉCIDE,

De modifier le chapitre III, point H. « Intervention dans les frais de déplacement », sections 1 « Transports en commun publics par chemin de fer » et 2 « Transports en commun autres que le transport par chemin de fer » comme suit :

Ancien texte :

1. Transports en commun publics par chemin de fer.

Pour le transport organisé par la société nationale des chemins de fer belges, l'intervention dans le prix de la carte de train assimilée à l'abonnement social est égal à 100% (cc 15/06/04 – MRBC 19/07/04) de ce montant pour une carte-train de deuxième classe.

2. Transports en commun publics autres que le transport par chemin de fer.

a) Règle générale

A partir du 1^{er} janvier 2005 (cc 07/12/04 – MRBC 21/01/05) pour le transport urbain et suburbain organisé par les sociétés régionales de transport public, l'intervention dans le prix de l'abonnement, lequel est proportionnel à la distance parcourue, qu'elle soit déterminée en kilomètres ou en zones, est fixé à 100% de ce prix.

En cas de tarif fixe quelle que soit la distance, l'intervention est fixée à 100 % du prix réel de cet abonnement.

A partir du 1^{er} janvier 2018 conformément aux dispositions de l'arrêté du gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale, l'intervention de l'administration dans les différents frais de transport sera fixée à un socle minimum qui comprend :

- la prime piéton, à hauteur de 0,20€/km non indexée (année de référence 2016) ;
- la prime vélo, à hauteur de 0,20€/km non indexée (année de référence 2016) ;
- le remboursement des abonnements STIB à 100%, moyennant une convention tiers-payant ;
- les abonnements SNCB, à hauteur des montants prévus en vertu de l'arrêté royal du 28 juillet 1962 fixant le montant et les modalités du paiement de l'intervention des employeurs dans la perte subie par la Société nationale des Chemins de fer belges par l'émission d'abonnements pour ouvriers et employés.

b) Abonnements annuels STIB

- Hormis le personnel engagé dans les liens d'un contrat de travail dont la durée présumée ou certaine est inférieure à un mois, les membres du personnel communal, ainsi que les membres du corps enseignant relevant du pouvoir organisateur communal, reçoivent au 1^{er} du mois qui suit la date de leur engagement un abonnement annuel STIB (valable sur le réseau de la STIB). Ces abonnements seront considérés comme des abonnements pour déplacements pour mission.

c) Abonnements annuels MTB

- Hormis le personnel engagé dans les liens d'un contrat de travail dont la durée présumée ou certaine est inférieure à un mois, les membres du personnel communal, ainsi que les membres du corps enseignant relevant du pouvoir organisateur communal, peuvent bénéficier à leur demande d'un abonnement annuel MTB (valable sur le réseau de la STIB, ainsi que sur les réseaux urbains bruxellois de DE LIJN, du TEC et de la SNCB), dès lors qu'ils utilisent de manière régulière et habituelle ces types de transports en commun dans leurs déplacements entre leur domicile et leur lieu de travail.

- le travailleur qui ne fait plus partie du personnel, quel qu'en soit la raison (pension, démission, licenciement,...), se trouve dans l'obligation de restituer son abonnement au service du personnel dans les plus brefs délais et au plus tard dans le mois de la rupture du lien de travail.

- En ce qui concerne le personnel engagé pour une période inférieure à un mois, celui-ci bénéficie du

remboursement de l'abonnement mensuel selon les modalités requises par le service compétent.

Nouveau texte :

1. Transports en commun publics par chemin de fer.

Pour le transport organisé par la société nationale des chemins de fer belges, l'intervention dans le prix de la carte de train assimilée à l'abonnement social est égal à 100% (cc 15/06/04 – MRBC 19/07/04) de ce montant pour une carte-train de deuxième classe.

L'agent peut également faire appel à d'autres formules que la carte de train assimilée à l'abonnement social pour les déplacements réguliers entre sa résidence et son lieu de travail, pour autant cela s'avère moins onéreux pour le budget de l'administration communale. Dans ce cas, cette dépense lui sera remboursée à 100%. Le remboursement ne sera appliqué qu'aux voyages en deuxième classe.

Dans le cas de cartes à compléter, ce remboursement ne s'appliquera que pour les lignes complétées utilisées pour le trajet entre la résidence de l'agent et son lieu de travail.

2. Transports en commun publics autres que le transport par chemin de fer.

a) Règle générale

A partir du 1^{er} janvier 2005 (cc 07/12/04 – MRBC 21/01/05) pour le transport urbain et suburbain organisé par les sociétés régionales de transport public, l'intervention dans le prix de l'abonnement, lequel est proportionnel à la distance parcourue, qu'elle soit déterminée en kilomètres ou en zones, est fixé à 100% de ce prix.

En cas de tarif fixe quelle que soit la distance, l'intervention est fixée à 100 % du prix réel de cet abonnement.

A partir du 1^{er} janvier 2018 conformément aux dispositions de l'arrêté du gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale, l'intervention de l'administration dans les différents frais de transport sera fixée à un socle minimum qui comprend :

- la prime piéton, à hauteur de 0,20€/km non indexée (année de référence 2016) ;
- la prime vélo, à hauteur de 0,20€/km non indexée (année de référence 2016) ;
- le remboursement des abonnements STIB à 100%, moyennant une convention tiers-payant ;
- les abonnements SNCB, à hauteur des montants prévus en vertu de l'arrêté royal du 28 juillet 1962 fixant le montant et les modalités du paiement de l'intervention des employeurs dans la perte subie par la Société nationale des Chemins de fer belges par l'émission d'abonnements pour ouvriers et employés.

Dans le cadre des déplacements de l'agent entre sa résidence et son lieu de travail, les formules de transport en commun publics offertes par la STIB et la SNCB autres qu'abonnements sont remboursées à 100% si l'agent y fait appel, pour autant que ces formules soient moins onéreuses pour l'administration communale que la formule d'abonnement.

b) Abonnements annuels STIB

- Hormis le personnel engagé dans les liens d'un contrat de travail dont la durée présumée ou certaine est inférieure à un mois, les membres du personnel communal, ainsi que les membres du corps enseignant relevant du pouvoir organisateur communal, reçoivent au 1^{er} du mois qui suit la date de leur engagement un abonnement annuel STIB (valable sur le réseau de la STIB). Ces abonnements seront considérés comme des abonnements pour déplacements pour mission.

c) Abonnements annuels MTB

- Hormis le personnel engagé dans les liens d'un contrat de travail dont la durée présumée ou certaine est inférieure à un mois, les membres du personnel communal, ainsi que les membres du corps enseignant relevant du pouvoir organisateur communal, peuvent bénéficier à leur demande d'un abonnement annuel MTB (valable sur le réseau de la STIB, ainsi que sur les réseaux urbains bruxellois de DE LIJN, du TEC et de la SNCB), dès lors qu'ils utilisent de manière régulière et habituelle ces types de transports en commun dans leurs déplacements entre leur domicile et leur lieu de travail.

- le travailleur qui ne fait plus partie du personnel, quel qu'en soit la raison (pension, démission, licenciement,...), se trouve dans l'obligation de restituer son abonnement au service du personnel dans les plus brefs délais et au plus tard dans le mois de la rupture du lien de travail.

- En ce qui concerne le personnel engagé pour une période inférieure à un mois, celui-ci bénéficie du remboursement de l'abonnement mensuel selon les modalités requises par le service compétent.

Personeel – Geldelijk Statuut – Hoofdstuk III – Punt H. ‘Tussenkost in de vervoerskosten’ – Terugbetaling van andere betalingswijzen voor verplaatsingen per spoor dan het abonnement.

DE RAAD,

Gelet op het geldelijk statuut van toepassing op het personeel van het gemeentebestuur, aangenomen in zitting van 20 december 2002, en zijn latere wijzigingen, in het bijzonder hoofdstuk III, punt H. ‘Tussenkost in de vervoerskosten’, afdelingen 1 ‘Gemeenschappelijk openbaar treinvervoer’ en 2 ‘Gemeenschappelijk openbaar vervoer, ander dan treinvervoer’;

Overwegende dat het geldelijk statuut op dit ogenblik op het vlak van verplaatsingen per trein enkel voorziet in de terugbetalingen van treinkaartformules geldend als sociaal abonnement voor de regelmatige verplaatsingen van de verblijfplaats van het personeelslid van het gemeentebestuur naar de plaats van zijn werk en terug;

Overwegende dat andere formules (bijvoorbeeld de Key Card-, Rail Pass-, Go Pass- en 10-rittenkaartformules) niet enkel praktischer blijken voor bepaalde categorieën personeelsleden van het gemeentebestuur, in het bijzonder zij met zeer beperkte of variabele werktijden, maar tevens minder kostelijk voor het gemeentebestuur;

Gelet op protocolakkoord nr. 441 gesloten tussen de representatieve vakbondsorganisaties en de gemeentelijke overheid op 28 januari 2020;

BESLIST,

Hoofdstuk III, punt H. ‘Tussenkost in de vervoerskosten’, afdelingen 1 ‘Gemeenschappelijk openbaar treinvervoer’ en 2 ‘Gemeenschappelijk openbaar vervoer, ander dan treinvervoer’ als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

1. Gemeenschappelijk openbaar treinvervoer.

Voor het vervoer georganiseerd door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen, is de tegemoetkoming in de prijs van de treinkaart, geldend als sociaal abonnement, gelijk aan 100% (gr 15/06/04 – MBHG 19/07/04) van dit bedrag voor een treinkaart van tweede klasse.

2. Gemeenschappelijk openbaar vervoer, ander dan treinvervoer.

a) Algemene regel

Vanaf 1 januari 2005 (gr 07/12/04 – MBHG 21/01/05) wordt voor het stads- en streekvervoer, georganiseerd door de gewestelijke openbare vervoersmaatschappijen, de tegemoetkoming in de kostprijs van het abonnement, die evenredig is met de afgelegde afstand, en ongeacht of deze in kilometers of in zones uitgedrukt wordt, vastgesteld op 100% van die kostprijs.

Bij vast tarief, ongeacht de afstand, wordt de tegemoetkoming vastgesteld op 100% van de werkelijke prijs van dit abonnement.

Vanaf 1 januari 2018 conform de bepalingen van het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zal de tegemoetkoming van het bestuur in de verschillende vervoerskosten vastgesteld worden op een minimumbasis die het volgende omvat:

- voetgangerspremies, ter hoogte van 0,20€/km niet geïndexeerd (referentiejaar 2016);*
- fietspremies, ter hoogte van 0,20€/km niet geïndexeerd (referentiejaar 2016);*
- de terugbetaling van de MIVB-abonnementen voor 100% mits een derdebetalersovereenkomst;*
- de NMBS-abonnementen ter hoogte van de voorziene bedragen krachtens het koninklijk besluit van 28 juli 1962 tot vaststelling van het bedrag en de wijze van betaling van de werkgeversbijdrage in het verlies geleden door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen ingevolge de uitgifte van abonnementen voor werklieden en bedienden.*

b) MIVB-jaarabonnementen

- Behalve het personeel aangeworven via een arbeidsovereenkomst met een vermoedelijke of zekere duur van minder dan een maand, ontvangen de gemeentelijke personeelsleden alsook de leden van het onderwijzend personeel waarvan de gemeente de inrichtende macht is op de 1^{ste} van de maand die volgt op de datum van hun aanwerving een MIVB-jaarabonnement (geldig op het MIVB-netwerk). Deze abonnementen worden beschouwd als abonnementen voor verplaatsingen voor opdrachten.

c) MTB-jaarabonnementen

- Behalve het personeel aangeworven via een arbeidsovereenkomst met een vermoedelijke of zekere duur van minder dan een maand, ontvangen de gemeentelijke personeelsleden alsook de leden van het onderwijzend personeel waarvan de gemeente de inrichtende macht is op hun aanvraag een MTB-jaarabonnement (geldig op het MIVB-netwerk, alsook op de Brusselse stadsnetwerken van DE LIJN, de TEC en van de NMBS), indien ze gewoonlijk en op regelmatige wijze het openbaar vervoer gebruiken voor hun verplaatsingen tussen hun woonplaats en hun werkplaats.*
- De werknemer die geen deel meer uitmaakt van het personeel, ongeacht de reden (pensioen, ontslag, ...), is verplicht zijn abonnementen binnen de kortste termijnen terug te geven aan de personeelsdienst en ten laatste tijdens de maand die volgt op de onderbreking van de werkrelatie.*
- Het personeel aangeworven voor minder dan een maand geniet van de terugbetaling van het maandabonnement volgens de modaliteiten vereist door de bevoegde dienst.*

Nieuwe tekst:

1. Gemeenschappelijk openbaar treinvervoer.

Voor het vervoer georganiseerd door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen, is de tegemoetkoming in de prijs van de treinkaart, geldend als sociaal abonnement, gelijk aan 100% (gr 15/06/04 – MBHG 19/07/04) van dit bedrag voor een treinkaart van tweede klasse.

Het personeelslid mag voor de regelmatige verplaatsingen tussen zijn woonplaats en de plaats van zijn werk tevens een beroep doen op andere formules dan de treinkaart geldend als sociaal abonnement en dit voor zover dit minder kostelijk blijkt voor de begroting van het gemeentebestuur. In dat geval zal deze uitgave hem voor 100% worden terugbetaald. De

terugbetaling is enkel van toepassing voor reizen in tweede klasse.

In het geval van invulkaarten zal deze terugbetaling enkel van toepassing zijn voor de ingevulde lijnen die werden gebruikt voor het traject tussen de woonplaats van het personeelslid en zijn plaats van werk.

2. Gemeenschappelijk openbaar vervoer, ander dan treinvervoer.

a) Algemene regel

Vanaf 1 januari 2005 (gr 07/12/04 – MBHG 21/01/05) wordt voor het stads- en streekvervoer, georganiseerd door de gewestelijke openbare vervoersmaatschappijen, de tegemoetkoming in de kostprijs van het abonnement, die evenredig is met de afgelegde afstand, en ongeacht of deze in kilometers of in zones uitgedrukt wordt, vastgesteld op 100% van die kostprijs.

Bij vast tarief, ongeacht de afstand, wordt de tegemoetkoming vastgesteld op 100% van de werkelijke prijs van dit abonnement.

Vanaf 1 januari 2018 conform de bepalingen van het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zal de tegemoetkoming van het bestuur in de verschillende vervoerskosten vastgesteld worden op een minimumbasis die het volgende omvat:

- voetgangerspremies, ter hoogte van 0,20€/km niet geïndexeerd (referentiejaar 2016);
- fietspremies, ter hoogte van 0,20€/km niet geïndexeerd (referentiejaar 2016);
- de terugbetaling van de MIVB-abonnementen voor 100% mits een derdebetalersovereenkomst;
- de NMBS-abonnementen ter hoogte van de voorziene bedragen krachtens het koninklijk besluit van 28 juli 1962 tot vaststelling van het bedrag en de wijze van betaling van de werkgeversbijdrage in het verlies geleden door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen ingevolge de uitgifte van abonnementen voor werklieden en bedienden.

In het kader van de verplaatsingen van het personeelslid tussen zijn woonplaats en zijn plaats van werk worden de andere formules van gemeenschappelijk openbaar vervoer aangeboden door de MIVB en de NMBS dan abonnementen voor 100% vergoed indien het personeelslid er beroep op doet, voor zover deze formules voor het gemeentebestuur minder kostelijk zijn dan de abonnementsformule.

b) MIVB-jaarabonnementen

- Behalve het personeel aangeworven via een arbeidsovereenkomst met een vermoedelijke of zekere duur van minder dan een maand, ontvangen de gemeentelijke personeelsleden alsook de leden van het onderwijzend personeel waarvan de gemeente de inrichtende macht is op de 1^{ste} van de maand die volgt op de datum van hun aanwerving een MIVB-jaarabonnement (geldig op het MIVB-netwerk). Deze abonnementen worden beschouwd als abonnementen voor verplaatsingen voor opdrachten.

c) MTB-jaarabonnementen

- Behalve het personeel aangeworven via een arbeidsovereenkomst met een vermoedelijke of zekere duur van minder dan een maand, ontvangen de gemeentelijke personeelsleden alsook de leden van het onderwijzend personeel waarvan de gemeente de inrichtende macht is op hun aanvraag een MTB-jaarabonnement (geldig op het MIVB-netwerk, alsook op de Brusselse stadsnetwerken van DE LIJN, de TEC en van de NMBS), indien ze gewoonlijk en op regelmatige wijze het openbaar vervoer gebruiken voor hun verplaatsingen tussen hun woonplaats et hun werkplaats.

- De werknemer die geen deel meer uitmaakt van het personeel, ongeacht de reden (pensioen, ontslag, ...), is verplicht zijn abonnementen binnen de kortste termijnen terug te geven aan de personeelsdienst en ten laatste tijdens de maand die volgt op de onderbreking van de werkrelatie.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Subsides - Subsidies

6 **Subside - Convention subvention à l'investissement dans l'enseignement néerlandophone à Bruxelles – De Puzzel : construction d'une école - Octroi.- report du 04/02/2020**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale;

Vu la décision du conseil communal du 4 septembre 2018 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure ouverte) de ce marché ;

Vu l'avis de marché 2018-525634 paru le 6 septembre 2018 au niveau national ;

Vu le courrier du 6 décembre 2019 reçu le 11 décembre 2019 de la Commission communautaire flamande (VGC) accordant un subside à la commune de Forest d'un montant de 5.700.000 € pour le projet : Construction d'une école – De Puzzel;

Vu l'avis favorable du Collège du 9 janvier 2020 ;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver la convention jointe au dossier ;

DECIDE,

D'adopter les termes de la présente convention entre la commune de Forest et la Commission communautaire flamande (VGC) destiné à financer le projet suivant : Construction d'une école – De Puzzel ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la commune lors de la signature de la convention;

De s'engager à ouvrir l'infrastructure au maximum en dehors des heures de classe, conformément à l'article 4 de la présente convention.

Subsidie - Subsidieovereenkomst voor de investering in het Nederlandstalig onderwijs in Brussel - De Puzzel: bouw van een school - Toekenning.- uitstel van 04/02/2020

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 september 2018 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de raming en van de gunningsprocedure (open procedure) van deze opdracht;

Gelet op de opdrachtaankondiging 2018-525634 verschenen op 6 september 2018 op nationaal niveau;

Gelet op de brief van 6 december 2019 ontvangen op 11 december 2019 van de Vlaamse

Gemeenschapscommissie (VGC) tot toekenning van een subsidie aan de gemeente Vorst voor een bedrag van 5.700.000 € voor het project: Bouw van een school - De Puzzel;

Gelet op het gunstige advies van het College van 9 januari 2020;

Overwegende dat de bij het dossier gevoegde overeenkomst goedgekeurd moet worden;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van de huidige overeenkomst tussen de gemeente Vorst en de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) met het oog op de financiering van het volgende project: Bouw van een school - De Puzzel;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de gemeente geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst;

Zich ertoe te verbinden de infrastructuur maximaal open te stellen buiten de schooluren, overeenkomstig artikel 4 van de huidige overeenkomst.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 7 **Revitalisation des quartiers – Service Logement – Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – Opération D.1.3 « Logements accessibles, 74 rue de Belgrade » – Convention de financement dans le cadre de l’Alliance Habitat – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l’Arrêté du 4 février 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant les conditions d’octroi et les règles de procédures applicables à la SLRB, aux SISP, communes et CPAS, et propres au financement des projets d’acquisition, d’expropriation, de réhabilitation, de démolition et de reconstruction d’immeubles ;

Vu le courrier de la SLRB adressé à la Commune de Forest le 26 juillet 2016 l’informant que le Conseil d’Administration de la SLRB, en sa séance du 18 juillet 2016, a approuvé la demande de subside de la Commune de Forest pour un montant de 1.119.214,03 euros TVAC ;

Vu la décision du Gouvernement régional du 15 septembre 2016 de marquer son accord sur l’opération « Belgrade », projet de réhabilitation de bureaux et d’un entrepôt, situés rue de Belgrade 74 à Forest et propriété de la Commune, en logements, et d’en confier la maîtrise d’ouvrage à la SLRB ;

Vu sa décision du 18 Avril 2018 d’adopter le dossier de base du Contrat de quartier durable Wiels-sur-Senne dont le programme comprend l’opération D.1.3 « Logements accessibles, 74 rue de Belgrade » et son financement à hauteur de 2.593.620 euros TVAC ;

Vu la décision du Gouvernement régional d’approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu la décision du Gouvernement régional du 7 février 2019 de marquer son accord sur la délégation de la maîtrise d'ouvrage de l'opération « Belgrade » à la Commune ;

Considérant que la convention de financement ci-annexée détaille uniquement les modalités de liquidation du subside SLRB susmentionné étant donné que les modalités de liquidation du subside Contrat de quartier sont eux pré-définis dans l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Considérant que l'opération « Belgrade » en est au stade de l'analyse des offres en vue de désigner un auteur de projet pour la réalisation des logements ;

DECIDE :

D'approuver la convention de financement ci-annexée, relative à la réalisation de nouveaux logements rue de Belgrade 74, dans le cadre de l'Alliance Habitat ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son remplaçant, aux fins de signer valablement, pour la Commune de Forest, ladite convention de financement.

Heropleving van de wijken – Huisvestingsdienst – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Operatie D.1.3 “Betaalbare woningen, Belgradostraat 74” – Financieringsovereenkomst in het kader van de Alliantie Wonen – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 februari 2016 tot vaststelling van de toekenningsvoorwaarden en de procedureregels van toepassing op de BGHM, de OVM's, de gemeenten en de OCMW's in verband met de financiering van projecten tot aankoop, onteigening, herstel, afbraak en heropbouw van woningen;

Gelet op het schrijven van de BGHM gericht aan de Gemeente Vorst op 26 juli 2016, waarin werd meegedeeld dat de Raad van Bestuur van de BGHM in zijn zitting van 18 juli 2016 goedkeuring heeft verleend aan de subsidieaanvraag van de Gemeente Vorst voor een bedrag van 1.119.214,03 euro incl. BTW;

Gelet op de beslissing van de Gewestregering van 15 september 2016 om akkoord te gaan met de operatie “Belgrado”, renovatieproject van kantoren en van een opslagplaats gelegen Belgradostraat 74 te Vorst en eigendom van de Gemeente, in woningen, en het bouwheerschap ervan toe te vertrouwen aan de BGHM;

Gelet op zijn beslissing van 18 april 2018 om het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Wiels aan de Zenne aan te nemen waarvan het programma de operatie D.1.3 “Betaalbare woningen, Belgradostraat 74” omvat en de financiering ervan voor een bedrag van 2.593.620 euro incl. BTW;

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de beslissing van de Gewestregering van 7 februari 2019 om akkoord te gaan met de overdracht van het bouwheerschap van de operatie “Belgrado” aan de Gemeente;

Overwegende dat de financieringsovereenkomst, opgenomen in bijlage, alleen de uitbetalingsmodaliteiten

van de bovenvermelde BGHM-subsidie beschrijft aangezien de uitbetalingsmodaliteiten van de Wijkcontract-subsidie vooraf vastgelegd werden in de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 6 oktober 2016;

Overwegende dat de operatie “Belgrado” zich in het stadium van de analyse van de offertes bevindt met het oog op het aanstellen van een projectontwerper voor de realisatie van de woningen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de financieringsovereenkomst, opgenomen in bijlage, betreffende de realisatie van nieuwe woningen in de Belgradostraat 74, in het kader van de Alliantie Wonen;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar vervanger, machtiging te verlenen teneinde de voornoemde financieringsovereenkomst geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst.

2 annexes / 2 bijlagen

8 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre – Programme Politique de la Ville 2017-2020 - Salle des sports des primeurs – Application du Protocole 4.1.41.1 « Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre : Salle des sports des Primeurs – Rue des Primeurs, 20-22 » - Inscription du montant nécessaire aux travaux de réaménagement du Hall Primeurs – Revu de la décision du 12 novembre 2019.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'Arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 décembre 2009 octroyant un subside de 10.898.662€ pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Primeurs-Pont de Luttre ;

Vu l'accord de Coopération BELIRIS du 15 septembre 1993 et ses Avenants conclu entre l'Etat fédéral et la Région Bruxelles-Capitale prévoyant différentes initiatives destinées à promouvoir le rôle international et la fonction de Capitale de Bruxelles ;

Considérant que l'une de ses initiatives (4.1.41.1) concerne : le réaménagement du Complexe sportif « les Primeurs », sis rue des Primeurs, 20-22 à Forest dans le cadre du contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre dont la Commune est propriétaire et Beliris le Maître d'ouvrage ;

Considérant la désignation par Beliris du bureau d'étude AGWA pour la mission d'auteur de projet pour la rénovation de la salle des sports des Primeurs sis rue des Primeurs, 20-22 à Forest ;

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 14 octobre 2014 approuvant le dossier d'étude préalable ;

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 19 mars 2015 approuvant le dossier d'avant-projet ;

Vu le permis d'urbanisme octroyé par la région le 16 décembre 2016 ;

Considérant que le budget prévu par Beliris pour les travaux est de 1.300.000 euro HTVA ;

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 6 octobre 2016 :

approuvant les travaux supplémentaires jugés indispensables par les services communaux, à savoir :

- Remplacement des châssis du bâtiment d'origine ;*
- Remplacement des chaudières ;*
- Isolation du toit ;*
- Remplacement du système de production et de distribution de l'eau chaude sanitaire ;*
- Désamiantage ;*
- Calorifugeage des conduites de chauffage ;*
- Mise aux normes de la détection incendie.*

Prévoyant un montant de 400.000 € HTVA soit 484.000 € TVAC au budget communal 2018 sur fond propre.

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 23 février 2017 approuvant :

- le projet de rénovation de la petite salle de sport du Hall sportif Primeurs et d'y consacrer un budget de 400.000 euros via la Politique de la Ville;*
- la commande à Beliris des travaux de rénovation de la petite salle du complexe sportif des Primeurs;*
- l'intégration de ces travaux en tranche conditionnelle et que celle-ci sera levée par l'obtention du subside Politique de la Ville;*

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 06 juillet 2017 octroyant un subside de 1.487.812,28 € pour la mise en oeuvre du programme pluriannuel 2017-2020 « Politique de la Ville par le développement des quartiers » ;

Vu le courrier du 18 juillet 2017 notifiant à la commune l'approbation par le Gouvernement du projet de programme de base de la Politique de la Ville en ce compris le montant de 400.000 € consacré à la rénovation de la petite salle des sports ;

Vu sa décision du 19 septembre 2017 d'approuver la convention entre la Commune de Forest et la région, convention portant sur les modalités de mise à disposition à la Commune (bénéficiaire) de la subvention de la Région pour l'exécution du programme pluriannuel Politique de la Ville 2017-2020 ;

Vu sa décision du 24 avril 2018 d'approuver le protocole d'accord 4.1.41.1 « Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre : Salle des sports des Primeurs – Rue des Primeurs, 20-22 » soumis par Beliris qui détaille les modalités de coopération entre la Commune et Beliris dans le cadre du contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre ;

Considérant que Beliris a lancé un marché de travaux pour désigner l'entreprise qui effectuera les travaux de rénovation et de construction au sein du complexe sportif ;

Considérant que Beliris a reçu 2 offres en date du 2 juillet 2018 à 11h00 ;

Vu le courrier de Beliris du 24 janvier 2019 informant la commune que suite à l'analyse des deux offres, le montant disponible est insuffisant pour permettre à Beliris de désigner le soumissionnaire ayant remis l'offre la plus avantageuse ;

Vu la décision du collège du 28/02/2019 (#007/28.02.2019/B/0024#) de prévoir le montant nécessaire

pour couvrir l'ensemble des travaux de rénovation de la salle de sports des primeurs qui ne seront pas pris en charge par Beliris au budget extraordinaire de l'exercice 2020 (307.454,20) ;

Considérant que la commune avait introduit une demande de subside auprès du FEDER ;

Vu le courrier du 13 juin 2019 annonçant à la commune que le projet soumis au Feder n'a pas été retenu par le gouvernement de la Région Bruxelles Capitale en sa séance du 3 mai 2019 ;

Vu le courrier de Beliris du 11 octobre 2019 informant de la notification du marché des travaux à l'entreprise Tradeco Belgium pour un montant contrôlé de 2.870.778,64€ TVAC ;

Vu la décision du Conseil du 12 novembre 2019

D'inscrire la dépense de 789.810,78 € l'article 9309/723-60/89 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019.

De financer ce montant à 45 % par le subside Politique de la Ville – Programme 2017-2020 et le solde par un emprunt (€ 432.430,34).

Considérant que le montant du solde à emprunter par la commune n'est pas correct dans cette décision ;

Considérant le financement actuel du projet revu :

Budget revu sur base des offres	Budget nécessaire tout inclus (études + travaux + révisions (16%))		3.206.817,88	
Financements	Beliris (études et travaux)	Protocole 4.1.41	2.021.367,25	1.818.996,21 (travaux) 202.371,04 (études)
	Commune de Forest (études et travaux)	Collège du 6 octobre 2016	484.000,00	423.163,96 (travaux) 60.836,04 (études)
	Rénovation Petite Salle (études et travaux)	Subside Politique de la Ville 2017-2020	400.000,00	366.646,82 (travaux) 33.353,18 (études)
	Solde inscrit au budget 2020 - emprunt communal		301.450,63	
	Charges d'urbanisme (PU26670)	Recette compensant en partie l'emprunt communal	62.171,66	En cours

Considérant le montant de 789.810,78 € (Politique de la ville et emprunt communal) inscrit au service extraordinaire du budget 2019 à l'article 9309/723-60/89 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » ;

Considérant qu'il y a lieu d'engager ce montant et d'établir selon le protocole signé entre la commune et Beliris un bon de commande qui permettra à la commune de payer les factures transmises par l'entreprise désignée par Beliris et relative d'une part :

1. aux travaux supplémentaires jugés indispensables par les services communaux
2. aux travaux de réaménagement de la Petite Salle inscrit dans le programme pluriannuel Politique de la Ville 2017-2020

DECIDE :

De revoir la décision du Conseil du 12 novembre 2019:

D'inscrire la dépense de 789.810,78 € l'article 9309/723-60/89 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019.

De financer ce montant à 45 % par le subside Politique de la Ville – Programme 2017-2020 et le solde par un emprunt (€ 432.430,34).

D'inscrire la dépense de 789.810,78 € à l'article 9309/723-60/89 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019;

De financer le montant de 366.646,82€ par le subside Politique de la Ville – Programme 2017-2020 et le solde par un emprunt (423.163,96 €).

Heropleving van de wijken – Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug – Programma Stadsbeleid 2017-2020 – Sportzaal Vroegegroenten – Toepassing van het Protocol 4.1.41.1 “Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug: Sportzaal Vroegegroenten – Vroegegroentenstraat, 20-22” - Inschrijving van het noodzakelijke bedrag voor de herinrichtingswerken van de Hal Vroegegroenten – Herziening van de beslissing van 12 november 2019.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 10 december 2009 tot toekenning van een subsidie van 10.898.662 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug;

Gelet op het BELIRIS-samenwerkingsakkoord van 15 september 1993 en diens Bijakten, gesloten tussen de Federale Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die verschillende initiatieven voorzien, bestemd om de internationale rol en hoofdstedelijke functie van Brussel te bevorderen;

Overwegende dat een van zijn initiatieven (4.1.41.1) betrekking heeft op: de herinrichting van het Sportcomplex ‘Vroegegroenten’, gelegen Vroegegroentenstraat 20-22 te Vorst, in het kader van het Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug, waar de Gemeente eigenaar van is en Beliris Bouwheer;

Overwegende de aanstelling door Beliris van het studie bureau AGWA voor de opdracht van projectontwerper voor de renovatie van de sportzaal Vroegegroenten, gelegen Vroegegroentenstraat 20-22 te Vorst;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 oktober 2014 tot goedkeuring van het voorstudiedossier;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 maart 2015 tot goedkeuring van het voorontwerpdossier;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd door het gewest op 16 december 2016;

Overwegende dat het budget dat door Beliris voor de werkzaamheden wordt voorzien 1.300.000 euro excl. BTW bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 oktober 2016:

tot goedkeuring van de bijkomende werkzaamheden die door de gemeentediensten als onontbeerlijk worden beschouwd, namelijk:

- *Vervanging van de ramen van het oorspronkelijke gebouw;*
- *Vervanging van de verwarmingsketels;*
- *Isolering van het dak;*
- *Vervanging van het productie- en distributiesysteem voor sanitair warm water;*
- *Asbestverwijdering;*
- *Warmte-isolering van de verwarmingskanalen;*
- *Aanpassing aan de normen van de branddetectie;*

Waarbij een bedrag van 400.000 € excl. BTW of 484.000 € incl. BTW wordt voorzien in de gemeentebegroting 2018 uit eigen middelen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 februari 2017 tot goedkeuring van:

- *het renovatieproject van de kleine sportzaal van de Sporthal Vroegegroenten en er een budget van 400.000 euro aan te besteden via het Stadsbeleid;*
- *de bestelling bij Beliris van de renovatiewerken van de kleine zaal van het sportcomplex Vroegegroenten;*
- *de opname van deze werken in de voorwaardelijke schijf en het feit dat deze zal worden vrijgegeven door het verkrijgen van de subsidie Stadsbeleid;*

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 juli 2017 tot toekenning van een subsidie van 1.487.812,28 € voor de uitvoering van het meerjarenprogramma 2017-2020 ‘Stadsbeleid via wijkontwikkeling’;

Gelet op het schrijven van 18 juli 2017 tot betekening aan de Gemeente van de goedkeuring door de Regering van het ontwerpbasisprogramma van het Stadsbeleid, met inbegrip van het bedrag van 400.000 € bestemd voor de renovatie van de kleine sportzaal;

Gelet op zijn beslissing van 19 september 2017 tot goedkeuring van de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomst houdende de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente (begunstigde) van de subsidie van het Gewest voor de uitvoering van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2017-2020;

Gelet op zijn beslissing van 24 april 2018 tot goedkeuring van het protocolakkoord 4.1.41.1 “Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug: Sportzaal Vroegegroenten – Vroegegroentenstraat, 20-22” voorgelegd door Beliris dat de modaliteiten van samenwerking tussen de Gemeente en Beliris in het kader van het wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug uitvoerig beschrijft;

Overwegende dat Beliris een opdracht voor werken heeft gelanceerd om de onderneming aan te stellen die de renovatie- en bouwwerken in het sportcomplex zal uitvoeren;

Overwegende dat Beliris 2 offertes heeft ontvangen op datum van 2 juli 2018 om 11u00;

Gelet op het schrijven van Beliris van 24 januari 2019 waarin het de gemeente informeert dat naar aanleiding van de analyse van de twee offertes, het beschikbare bedrag ontoereikend is om Beliris in staat te stellen de inschrijver aan te stellen die de voordeligste offerte heeft ingediend;

Gelet op de beslissing van het College van 28/02/2019 (#007/28.02.2019/B/0024#) om het nodige bedrag te voorzien om het geheel van de renovatiewerken van de sportzaal Vroegegroenten te dekken die niet ten

laste zullen worden genomen door Beliris in de buitengewone begroting van het dienstjaar 2020 (307.454,20);

Overwegende dat de gemeente een subsidieaanvraag had ingediend bij de EFRO;

Gelet op het schrijven van 13 juni 2019 waarin aan de gemeente wordt aangekondigd dat het project voorgelegd aan de Efro niet weerhouden werd door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in zitting van 3 mei 2019;

Gelet op het schrijven van Beliris van 11 oktober 2019 dat ons informeert over de kennisgeving van de opdracht voor werken aan de onderneming Tradeco Belgium voor een gecontroleerde bedrag van 2.870.778,64 € BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van de Raad van 12 november 2019

Om de uitgave van 789.810,78 € in te schrijven op artikel 9309/723-60/89 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2019.

Dit bedrag voor 45 % te financieren door de subsidie Stadsbeleid – Programma 2017-2020 en het saldo door een lening (432.430,34 €).

Overwegende dat het bedrag van het saldo dat de gemeente moet lenen niet correct is in deze beslissing;

Overwegende de huidige financiering van het herziene project:

Herziene begroting op basis van de offertes	Noodzakelijke begroting alles inbegrepen (studies + werken + herzieningen (16%))		3.206.817.88	
Financieringen	Beliris (studies en werken)	Protocol 4.1.41	2.021.367.25	1.818.996,21 (werken) 202.371,04 (studies)
	Gemeente Vorst (studies en werken)	College van 6 oktober 2016	484.000.00	423.163,96 (werken) 60.836,04 (studies)
	Renovatie Kleine Zaal (studies en werken)	Subsidie Stadsbeleid 2017-2020	400.000.00	366.646,82 (werken) 33.353,18 (studies)
	Saldo ingeschreven in de begroting 2020 - gemeentelijke lening		301.450,63	
	Stedenbouwkundige lasten (SV26670)	Ontvangst die de gemeentelijke lening deels compenseert	62.171,66	In uitvoering

Overwegende het bedrag van 789.810,78 € (Stadsbeleid en gemeentelijke lening) ingeschreven op de buitengewone dienst van de begroting 2019 op artikel 9309/723-60/89 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering”;

Overwegende dat het aangewezen is dit bedrag vast te leggen en volgens het protocol ondertekend tussen de gemeente en Beliris een bestelbon op te maken die de gemeente in staat zal stellen de facturen te betalen die werden overgemaakt door de onderneming aangesteld door Beliris en met betrekking tot:

1. de bijkomende werkzaamheden die door de gemeentediensten als onontbeerlijk worden

beschouwd

2. de herinrichtingswerken van de Kleine Zaal ingeschreven in het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2017-2020

BESLIST:

De beslissing van de Raad van 12 november 2019 te herzien:

Om de uitgave van 789.810,78 € in te schrijven op artikel 9309/723-60/89 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2019.

Dit bedrag voor 45 % te financieren door de subsidie Stadsbeleid – Programma 2017-2020 en het saldo door een lening (432.430,34 €).

De uitgave van 789.810,78 € in te schrijven op artikel 9309/723-60/89 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

Het bedrag van 366.646,82 € te financieren door de subsidie Stadsbeleid – Programma 2017-2020 en het saldo door een lening (423.163,96 €).

9 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Opération 1E – Réaménagement de l’infrastructure communale les Bout’Chics – Convention de subventionnement avec la STIB - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu les Arrêtés du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 octroyant au total un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Considérant que l’opération 1E consiste à réaménager l’infrastructure communale les Bout’Chics ;

Considérant qu’il a été décidé que l’entrée principale de la crèche se situera dorénavant avenue Jupiter n°208 ;

Considérant que durant toute la durée des travaux de la STIB l’accès par cette entrée ne sera pas possible ;

Considérant que l’entrée de service de la crèche, située avenue Besme n°115, servira d’entrée principale pendant la durée des travaux de la STIB ;

Considérant qu’afin de permettre l’exploitation de l’infrastructure, il est nécessaire d’aménager des espaces pour le stockage des poussettes dans le bâtiment du côté de l’avenue Besme ;

Considérant que la STIB est disposée à mettre à disposition de la Commune un subventionnement pour réaliser ces aménagements ;

Considérant que la convention (cf. document en annexe) détaille les modalités de mise à disposition à la Commune d’une subvention de la STIB, d’un montant de 13.745,60 EUR (TVA + révisions des prix contractuels incluses) pour la fourniture et le placement de rangements ;

DECIDE :

D'approuver la convention qui règle la mise à disposition à la Commune, d'une subvention de la STIB, d'un montant de 13.745,60 EUR (TVA + révisions des prix contractuels incluses) pour la fourniture et le placement de rangements pour les poussettes dans la crèches les Bout'Chics ;

De donner pouvoir au collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son remplaçant, aux fins de signer valablement, pour la commune de Forest, la présente convention.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Operatie 1E – Herinrichting van de gemeentelijke infrastructuur 'Les Bout'chics' – Subsidiëringsovereenkomst met de MIVB - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Besluiten van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 december 2012 tot toekenning van een totale subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Albert;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat operatie 1E erin bestaat de gemeentelijke infrastructuur 'Les Bout'Chics' opnieuw in te richten;

Overwegende dat beslist werd dat de hoofdingang van het kinderdagverblijf zich voortaan aan de Jupiterlaan nr. 208 zal bevinden;

Overwegende dat tijdens de volledige duur van de werkzaamheden van de MIVB de toegang via deze ingang niet mogelijk zal zijn;

Overwegende dat de dienstingang van het kinderdagverblijf, gelegen Besmelaan nr. 115, tijdens de werkzaamheden van de MIVB gebruikt zal worden als hoofdingang;

Overwegende dat om de exploitatie van de infrastructuur mogelijk te maken, het noodzakelijk is om ruimten voor de berging van de kinderwagens in het gebouw aan de kant van de Besmelaan in te richten;

Overwegende dat de MIVB bereid is een toelage ter beschikking van de Gemeente te stellen om deze inrichtingen te realiseren;

Overwegende dat de overeenkomst (zie document in bijlage) de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente van een toelage van de MIVB beschrijft voor een bedrag van 13.745,60 EUR (BTW + herzieningen van de contractuele prijzen inbegrepen) voor de levering en de plaatsing van opbergvoorzieningen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst die de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente van een toelage van de MIVB regelt voor een bedrag van 13.745,60 EUR (BTW + herzieningen van de contractuele prijzen inbegrepen) voor de levering en de plaatsing van opbergvoorzieningen voor de kinderwagens in het kinderdagverblijf 'Les Bout'chics';

Het college van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar vervanger, machtiging te verlenen ten einde de huidige overeenkomst geldig te ondertekenen voor de gemeente Vorst.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENSCHAPSZAKEN NL

Bibliothèque FR - Bibliotheek FR

- 10 **Affaires communautaires - Bibliothèque francophone et Service Enseignement néerlandophone - Acquisition de matériel d'informatique en remplacement du matériel volé lors d'un cambriolage - Urgence impérieuse résultant d'événements imprévisibles - Application de l'article 249 paragraphe 1 alinéa 2 de la Nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Considérant que la Bibliothèque francophone (Biblif) et le Service de l'Enseignement néerlandophone, situés au Forum Prévention, ont été victimes d'un cambriolage (au détriment du Service Informatique) dans la nuit du 2 au 3 mars 2020;

Considérant qu'il est indispensable d'acheter dans les plus brefs délais du matériel informatique afin de permettre à ces services d'assurer leurs missions;

Considérant que le matériel à acquérir pour donner suite à ces événements consiste en 4 écrans, 3 claviers, 1 pc portable, 6 pc fixe, 1 souris et 6 douchettes (lecteurs code-barres et accessoires);

Considérant que les crédits nécessaires n'avaient pas été prévus au projet de budget 2020 et qu'il y aura lieu de faire une modification budgétaire;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 par 3, 239, 249 par 1er al 2;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du Conseil communal du 2 mars 2010 relative à la convention de mandat N° CM 1008 entre le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise (CIRB) et l'Administration communale de Forest, basé sur l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains de travaux de fournitures et de services ("L'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents peut, dans l'intérêt général, faire l'objet d'un marché unique attribué par adjudication, par appel d'offres ou par procédure négociée dans les conditions déterminées par la loi. Les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif, à

l'attribution et à l'exécution du marché");

Vu le premier article de la convention de mandat qui dispose ce qui suit: "L'administration communale de Forest désigne le CIRB comme mandataire appelé à intervenir en son nom et pour son compte à l'attribution et à l'exécution des marchés publics, cités ci-dessous, de telle manière que le CIRB soit l'autorité compétente à traiter avec les soumissionnaires";

Considérant que sur base de la liste des prix du matériel offert par le CIRB, les montants sont les suivants:

	Prix/unité	Biblif	Ens. NL	Nombre total	Total HTVA	TVA (21%)	Total TVAC
pc fixe	496	5	1	6	2976	624,96	3600,96
pc portable	875	0	1	1	875	183,75	1058,75
écrans	141	3	1	4	564	118,44	682,44
claviers	177	3	0	3	531	111,51	642,51
souris	20	1	0	1	20	4,20	24,20
TOTAL					4966	1042,86	6008,86

Considérant la désignation par le Collège des Bourgmestre et Echevins dd 9 mars 2017 d'un fournisseur pour les douchettes (lecteurs code-barres et accessoires), dans le cadre du marché public 2017-F-003 "Fourniture de logiciels et de petit matériel informatique",

Considérant que l'acquisition des 6 douchettes (lecteurs code-barres et accessoires) peut être effectué via le marché public précité, auprès du fournisseur désigné, à savoir Redcorp S.A., Rue Emile Feron 168 à 1060 Saint-Gilles, pour un montant de 149,43 euros/unité HTVA, signifiant un coût de 896,58 euros HTVA ou 1085 euros TVAC pour 6 douchettes;

Considérant que le montant total s'élève à 5862,58 euros HTVA ou 7094 euro TVAC;

Considérant que le crédit permettant la dépense de 6008,86 euros TVAC auprès du CIRB sera inscrit à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2020 (sous réserve de l'approbation du budget 2020 par les autorités compétentes) et que le crédit permettant la dépense de 1085 euros TVAC auprès de Redcorp S.A. sera inscrit à l'article 7671/742-53/05 du service extraordinaire du budget 2020 (sous réserve de l'approbation du budget 2020 par les autorités compétentes);

DECIDE:

De faire application de l'article 249 par 1er al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition de matériel informatique afin de permettre à la Bibliothèque francophone (Biblif) et au Service de l'Enseignement néerlandophone d'assurer leurs missions;

D'approuver le montant estimé pour l'achat de 6 pc fixe, 1 pc portable, 4 écrans, 3 claviers, 1 souris pour la Bibliothèque francophone (Biblif) et le Service Enseignement néerlandophone, établi suivant les prix du matériel de la CIRB, notamment un montant qui s'élève à 4966 euros HTVA ou 6088,86 euros TVAC;
De recourir à la centrale de marché lancé par le CIRB, à laquelle la Commune de Forest a adhéré;

De faire l'acquisition de 6 douchettes (lecteurs de code-barres et accessoires) pour la Bibliothèque

francophone (Biblif) dans le cadre du marché public 2017-F-003 “Fourniture de logiciels et de petit matériel informatique”, auprès du fournisseur désigné, à savoir Redcorp S.A., Rue Emile Feron 168 à 1060 Saint-Gilles, pour un montant de 896,58 euros HTVA, soit 1085 euros TVAC ;

De proposer au Conseil communal une modification budgétaire permettant d’inscrire et d’admettre ces dépenses, notamment 6088,86 euros à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2020 (sous réserve de l'approbation du budget 2020 par les autorités compétentes) et 1085 euros à l'article 7671/742-53/05 du service extraordinaire du budget 2020 (sous réserve de l’approbation du budget 2020 par les autorités compétentes);

De financer ces dépenses par un emprunt.

Gemeenschapszaken - Franstalige bibliotheek en Dienst Nederlandstalig onderwijs - Aankoop van informaticamateriaal ter vervanging van gestolen materiaal na inbraak - Hoogdringende maatregel na onvoorziene omstandigheden - Toepassing van artikel 249 paragraaf 2 van de Nieuwe Gemeentewet - Toekenning van de uitgave.

DE RAAD,

Overwegende dat de gemeentelijke Franstalige bibliotheek (Biblif) en de dienst Nederlandstalig onderwijs, gevestigd in het Forum Preventie, het slachtoffer zijn geworden van diefstal na inbraak (ten nadele van de Informaticadienst) in de nacht van 2 op 3 maart 2020;

Overwegende dat het noodzakelijk is om op zo kort mogelijke termijn het benodigde informaticamateriaal aan te kopen om de diensten in staat te stellen hun opdrachten uit te voeren;

Overwegende dat het aan te kopen informaticamateriaal bestaat uit 4 schermen, 3 toetsenborden, 1 draagbare pc, 6 vaste pc's, 1 muis en 6 barcodescanners;

Overwegende dat de benodigde kredieten niet werden voorzien in het budget 2020 en er bijgevolg een budgetwijziging nodig is;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald artikel 234, par 3, en art. 239, 249, par 1, 2e lid;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking op overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 met betrekking op de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen met betrekking op overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, goederen en diensten en concessies, en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 met betrekking tot de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Raad dd 2 maart 2010 met betrekking op de mandaatovereenkomst N° CM 1008 tussen het Centrum voor Informatie voor het Brussels Gewest (CIBG) en de administratie van de Gemeente Vorst, gebaseerd op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 met betrekking tot overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, goederen en diensten ("De gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet. De betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de

gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden.");

Gelet op het eerste artikel van de mandaatovereenkomst, waarin de administratie van de Gemeente Vorst het CIBG aanduidt als mandataris om in haar naam en op haar rekening op te treden bij de toewijzing en uitvoering van overheidsopdrachten die worden vermeld, waardoor de CIBG de verantwoordelijke overheid wordt om met leveranciers te onderhandelen;

Overwegende dat het CIBG de volgende prijslijst voor materiaal voorstelt:

	Prijs/eenheid	Biblif	NL ond	Totaal aantal	Totaal excl BTW	BTW(21%)	Totaal incl BTW
vaste pc	496	5	1	6	2976	624,96	3600,96
draagbare pc	875	0	1	1	875	183,75	1058,75
schermen	141	3	1	4	564	118,44	682,44
toetsenborden	177	3	0	3	531	111,51	642,51
muizen	20	1	0	1	20	4,20	24,20
TOTAAL					4966	1042,86	6008,86

Overwegende de aanstelling door het College van Burgemeester en Schepenen dd 9 maart 2017 van een vaste leverancier voor barcodescanners in het kader van de overheidsopdracht 2017-F-003 "Levering van software en klein informaticamateriaal ",

Overwegende dat de aankoop van 6 barcodescanners kan worden uitgevoerd via hogervermelde overheidsopdracht bij de aangeduide leverancier, namelijk Redcorp S.A., Emile Feronstraat 168, 1060 Sint-Gillis, voor een bedrag van 149,43 euro/eenheid (excl BTW), wat neerkomt om een totale kostprijs van 896,58 euro (excl BTW) of 1085 (incl BTW) voor de 6 barcodescanners;

Overwegende dat het totaalbedrag voor deze uitgaven een som van 5862,58 euro (excl BTW) of 7094 euro (incl BTW) bedraagt;

Overwegende dat de middelen voor de aankoop ter waarde van 6008,86 euro (incl BTW) ten gunste van de CIBG zullen worden ingeschreven op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone begroting 2020 (onder voorbehoud van goedkeuring van het budget 2020 door de verantwoordelijke overheid) en dat de middelen voor de aankoop ter waarde van 1085 euro (incl BTW) ten gunste van Redcorp S.A. zal worden ingeschreven op artikel 7671/742-53/05 van de buitengewone begroting 2020 (onder voorbehoud van goedkeuring van het budget 2020 door de verantwoordelijke overheid).

BESLIST:

Artikel 249, par 1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de aankoop van informaticamateriaal waardoor de gemeentelijke Franstalige bibliotheek (Biblif) en de dienst Nederlandstalig onderwijs de hun toegewezen taken kunnen uitvoeren;

In te stemmen met het geschatte bedrag voor deze overheidsopdracht, opgesteld volgens de prijslijst van de CIBG, meer bepaald 4966 euro (excl BTW) of 6008,86 euro (incl BTW);

Om voor deze aankoop een beroep te doen op de aankoopcentrale van de CIBG, waartoe de gemeente

Vorst is toegetreden;

Een bestelling te plaatsen voor 6 barcodescanners voor de Franstalige bibliotheek (Biblif) in het kader van de overheidsopdracht 2017-F-003 “Levering van software en klein informaticamateriaal” ten gunste van de aangestelde leverancier, meer bepaald Redcorp S.A., Emile Feronstraat 168, 1060 Sint-Gillis, voor een bedrag ter waarde van 896,58 euro (excl BTW) of 1085 euro (incl BTW);

Aan de Raad een budgetwijziging voor te stellen en toe te staan voor deze uitgaven, meer bepaald 6088,86 euro op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone begroting 2020 (onder voorbehoud van goedkeuring van het budget 2020 door de verantwoordelijke overheid) en 1085 euro op artikel 7671/742-53/05 van de buitengewone begroting 2020 (onder voorbehoud van goedkeuring van het budget 2020 door de verantwoordelijke overheid);

Deze kosten te financieren via een lening.

AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERLIJKE ZAKEN

Population - Bevolking

11 Population – Acquisition de 12 packs biométriques pour le service population – Application de l’article 234,§3, al. 1er de la NLC - Exclusivité.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° a) : *la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 144.000,00 ;*

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, particulièrement l’art. 42, §1^{er}, 1°, d): *les travaux, fournitures ou services ne peuvent, être fournis que par un opérateur économique déterminé pour l'une des raisons suivantes :*

i) l'objet du marché est la création ou l'acquisition d'une œuvre d'art ou d'une performance artistique unique ;

ii) il y a absence de concurrence pour des raisons techniques ;

iii) la protection de droits d'exclusivité, en ce compris les droits de propriété intellectuelle.

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu’il est indispensable de prévoir l’achat de 12 nouveaux packs biométriques de dernière génération en vue du remplacement du matériel actuel qui est obsolète et qui tombe régulièrement en panne ;

Considérant qu'il y a également lieu de prévoir leur maintenance ;

Considérant que deux packs seront installés par la s.a. Civadis et que l'installation des 10 autres packs sera assurée par notre service informatique ;

Considérant que la s.a. Civadis est notre fournisseur désigné pour les logiciels administratifs Saphir et Mercurius et qu'elle est la seule à pouvoir fournir ce matériel et à le configurer avec lesdits logiciels ainsi qu'avec Belpas et Belpic, logiciels en liaison directe avec respectivement le SPF Affaires étrangères et le SPF Intérieur (Registre national) ;

Vu l'offre du 21 février 2020 pour l'acquisition et la maintenance de 12 packs biométriques, ainsi que pour l'installation de 2 packs biométriques de la s.a. Civadis – rue de Neverlée 12 à 5020 Namur – fournisseur désigné pour les logiciels Saphir et Mercurius ;

Considérant que les crédits nécessaires, à savoir 66.584,61 € **seront** sollicités en modifications budgétaires numéro 1 à l'article 104/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2020 **lors du prochain Conseil communal;**

DECIDE (sous réserve de l'approbation des modifications budgétaires numéro 1 de l'exercice 2020) :

De prendre acte de la décision du collège du 05 mars 2020;

Art 1 : De commander les 12 packs biométriques et leur maintenance, ainsi que l'installation de 2 packs auprès de la s.a. Civadis (fournisseur désigné) située rue de Neverlée 12 à 5020 Namur, suivant son offre du 21 février 2020;

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable;

Art 3 : D'attribuer le marché à la s.a. Civadis, rue de Neverlée 12 à 5020 Namur, fournisseur unique pour des raisons d'ordre technique, pour un montant d'offre de 66.584,61 €;

Art 4 : D'admettre la dépense à l'article 104/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2020;

Art 5 : De financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Bevolking – Aankoop van 12 biometrische packs voor de bevolkingsdienst – Toepassing van artikel 234, §3, 1e lid van de NGW - Exclusiviteit.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a): *de goed te keuren uitgave excl. BTW is lager dan de drempel van 144.000,00 €;*

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42, §1, 1^o, d): *de werken, leveringen of diensten kunnen alleen door een bepaalde ondernemer worden verricht, om een van de volgende redenen:*

- i) de opdracht heeft als doel het vervaardigen of verwerven van een uniek kunstwerk of een unieke artistieke prestatie;*
- ii) mededinging ontbreekt om technische redenen;*
- iii) de bescherming van alleenrechten, met inbegrip van de intellectuele eigendomsrechten.*

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het noodzakelijk is de aankoop van 12 nieuwe biometrische packs van de laatste generatie te voorzien met het oog op de vervanging van het huidige materiaal dat verouderd is en regelmatig defect raakt;

Overwegende dat het ook noodzakelijk is hun onderhoud te voorzien;

Overwegende dat twee packs geïnstalleerd zullen worden door de n.v. Civadis en dat de installatie van de 10 andere packs uitgevoerd zal worden door onze informaticadienst;

Overwegende dat de n.v. Civadis onze aangestelde leverancier is voor de administratieve softwareprogramma's Saphir en Mercurius en dat ze de enige is die dit materiaal kan leveren en configureren met voornoemde softwareprogramma's alsook met Belpas en Belpic, softwareprogramma's die rechtstreeks verbonden zijn met respectievelijk de FOD Buitenlandse Zaken en de FOD Binnenlandse Zaken (Rijksregister);

Gelet op de offerte van 21 februari 2020 voor de aankoop en het onderhoud van 12 biometrische packs alsook voor de installatie van 2 biometrische packs van de n.v. Civadis – rue de Neverlée 12 te 5020 Namur – leverancier aangesteld voor de softwareprogramma's Saphir en Mercurius;

Overwegende dat de noodzakelijke kredieten, namelijk 66.584,61 €, gevraagd zullen worden bij de begrotingswijziging nummer 1 op artikel 104/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende Gemeenteraad;

BESLIST (onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijziging nummer 1 van het dienstjaar 2020):

Akte te nemen van de beslissing van het college van 05 maart 2020:

Art 1: De 12 biometrische packs en hun onderhoud, alsook de installatie van 2 packs te bestellen bij de n.v. Civadis (aangestelde leverancier) gevestigd rue de Neverlée 12 te 5020 Namur, volgens haar offerte van 21 februari 2020;

Art 2: De opdracht te gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Art 3: De opdracht te gunnen aan de n.v. Civadis, rue de Neverlée 12 te 5020 Namur, enige leverancier omwille van redenen van technische aard, voor een offertebedrag van 66.584,61 €;

Art 4: In te stemmen met de uitgave op artikel 104/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2020;

Art 5: De uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

1 annexe / 1 bijlage

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

12 Finances - Service du Receveur – ING - Avenant au contrat-cadre « produits dérivés personnes morales », édition 2013, proposé par ING Belgique S.A – Adaptation.

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu sa décision du 4 février 2014 adoptant le contrat-cadre « produits dérivés personnes morales », édition 2013;

Vu l'article 2, alinéa 1^{er}, de la loi du 2 août 2002 relative à la surveillance du secteur financier et aux services financiers, modifié en dernier lieu par la loi du 30 juillet 2018 par des dispositions européennes ;

Vu le règlement général européen sur la protection des données à caractère personnel ;

Vu la loi du 23 mars 2019 introduisant le code des sociétés et des associations et portant des dispositions diverses ;

Considérant qu'il y a lieu de se conformer aux nouvelles dispositions légales reprises, ci-dessous ;

Vu l'avenant au contrat-cadre « produits dérivés personnes morales », proposé par ING dans le cadre du marché des emprunts souscrits en 2013 ;

DECIDE :

Art. 1 : D'adopter l'avenant ci-joint au contrat-cadre « produits dérivés personnes morales », édition 2013, proposé par ING Belgique S.A et relatif à :

- la résiliation anticipée de contrats (art.8)
- l'enregistrement des conversations téléphoniques et protection de la vie privée (art.14)
- l'incident affectant l'indice de référence (art.16)
- la possibilité de s'informer conformément au règlement européen (PRIIPS).

Art. 2 : De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de l'avenant au contrat-cadre « produits dérivés personnes morales », édition 2013, proposé par ING Belgique S.A.

Financiën - Dienst van de Ontvanger – ING - Aanhangsel bij het raamcontract “afgeleide producten voor rechtspersonen”, editie 2013, voorgesteld door ING België N.V. – Aanpassing.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn beslissing van 4 februari 2014 waarin het raamcontract “afgeleide producten voor rechtspersonen”, editie 2013 aangenomen werd;

Gelet op artikel 2, 1^e lid, van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten, voor de laatste keer gewijzigd door de wet van 30 juli 2018 door Europese bepalingen;

Gelet op de algemene Europese verordening over de bescherming van persoonsgegevens;

Gelet op de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen;

Overwegende dat het aangewezen is zich te schikken naar de onderstaande nieuwe wettelijke bepalingen;

Gelet op het aanhangsel bij het raamcontract “afgeleide producten voor rechtspersonen”, voorgesteld door ING in het kader van de opdracht van de leningen onderschreven in 2013;

BESLIST:

Art 1: Het bijgevoegde aanhangsel bij het raamcontract “afgeleide producten voor rechtspersonen”, editie 2013, voorgesteld door ING België N.V. aan te nemen; het heeft betrekking op:

- de vroegtijdige opzegging van contracten (art. 8)
- de opname van telefoongesprekken en bescherming van de persoonlijke levenssfeer (art. 14)
- de benchmark gebeurtenis (art. 16)
- de mogelijkheid zich te informeren conform de Europese verordening (PRIIPS).

Art 2: De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van het aanhangsel bij het raamcontract “afgeleide producten voor rechtspersonen”, editie 2013, voorgesteld door ING België N.V.

4 annexes / 4 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Taxes - Belastingen

13 Finances - Comptabilité communale - Exercice 2020 - Douzièmes provisoires.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et 247 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 14 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Considérant qu'au 1^{er} avril 2020, il est possible que le budget n'ait pas été rendu exécutoire par l'administration des pouvoirs locaux ;

DECIDE :

D'autoriser par précaution la disposition d'un douzième provisoire pour le mois d'avril 2020;

Que ces crédits seront utilisés conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale.

Financiën - Gemeentelijke boekhouding - Dienstjaar 2020 - Voorlopige twaalfden.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en 247 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 14 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat het mogelijk is dat de begroting op 1 april 2020 niet uitvoerbaar werd verklaard door het Bestuur Plaatselijke Besturen;

BESLIST :

Uit voorzorg de beschikking van een voorlopige twaalfde toe te laten voor de maand april 2020;

Dat deze kredieten gebruikt zullen worden overeenkomstig artikel 14 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Logistique - Logistiek

14 Logistique - Blanchissage du linge – Commande et prestation réalisées en dehors du cadre d'un marché public - Transaction.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117, relatif aux attributions du conseil communal;

Considérant que le marché public n° 2016-S-002 "Blanchissage du linge pour divers établissements communaux" avait pris fin le 31 décembre 2019;

Considérant que le nouveau marché public de faible montant "Blanchissage du linge" a été conclu le 6

février 2020;

Considérant qu'entre ces deux dates, une commande a été passée auprès de la société Mireille S.A. (ancien adjudicataire) et que la prestation a été effectuée;

Vu la facture y afférente n° VFB00006589 du 31/01/2020 d'un montant de 31,46 € TVAC;

Considérant que la facture se rapporte à une commande qui a été réalisée en dehors du cadre d'un marché public et qu'afin de permettre son paiement, une transaction doit être conclue entre la société Mireille S.A. et la Commune de Forest;

DECIDE :

De conclure une transaction avec la société Mireille S.A., afin de payer la facture n° VFB00006589 du 31/01/2020 d'un montant de 31,46 € TVAC pour une commande passée en dehors du cadre d'un marché public;

D'approuver à cet effet les termes de la convention ci-annexée;

D'inscrire la dépense à l'article 104/124-06/13 du service ordinaire du budget 2020.

Logistiek - Wassen van het linnen - Bestelling en prestatie uitgevoerd buiten het kader van een overheidsopdracht - Dading.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat de overheidsopdracht nr. 2016-S-002 "Wassen van het linnen voor verschillende gemeentelijke instellingen" geëindigd is op 31 december 2019;

Overwegende dat de nieuwe overheidsopdracht van beperkte waarde "Wassen van het linnen" afgesloten werd op 6 februari 2020;

Overwegende dat tussen deze twee data een bestelling werd geplaatst bij de vennootschap Mireille N.V. (vorige opdrachtnemer) en dat de prestatie werd uitgevoerd;

Gelet op de desbetreffende factuur nr. VFB00006589 van 31/01/2020 voor een bedrag van 31,46 € incl. BTW;

Overwegende dat de factuur betrekking heeft op een bestelling die buiten het kader van een overheidsopdracht werd geplaatst en dat er, om de betaling mogelijk te maken, een dadingsovereenkomst moet worden afgesloten tussen de vennootschap Mireille N.V. en de Gemeente Vorst;

BESLIST :

Een dadingsovereenkomst af te sluiten met de vennootschap Mireille N.V. teneinde de factuur nr. VFB00006589 van 31/01/2020 voor een bedrag van 31,46 € incl. BTW te betalen voor een bestelling die buiten het kader van een overheidsopdracht werd geplaatst;

Met het oog hierop de bepalingen van de overeenkomst, opgenomen in bijlage, goed te keuren;

De uitgave in te schrijven op artikel 104/124-06/13 van de gewone dienst van de begroting 2020.

3 annexes / 3 bijlagen

15 **Logistique - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l'article 234, §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, § 3 de la Nouvelle loi communale habilitant le collège des bourgmestre et échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 144.000 € et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de passer un marché en vue du réaménagement de la bibliothèque communale néerlandophone (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 août 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Réaménagement de la bibliothèque communale néerlandophone (2019-F-018)** » par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de 45.454,54 hors TVA ou € 54.999,00, 21 % TVA comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'appareils médicaux pour les services ci-dessous (Nouveaux investissements : thermomètres et embouts pour le service Petite enfance et Remplacement de matériel usager : ampoules et batteries pour otoscope pour le Service de Promotion de la Santé à l'Ecole - (SPSE) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 septembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'appareils médicaux (2019-F-56)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 1.547,35 hors TVA ou € 1.872,30, 21% TVA comprise (thermomètres et embouts : emprunt; ampoules et batteries : subsides);

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de gobelets et flutes réutilisables pour le Service des Relations publiques (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de gobelets et flutes réutilisables (2019-F-061)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 740,00 hors TVA ou € 895,40, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de thermomètres à sonde pour la conservation des vaccins par le Service de Promotion de la Santé à l'Ecole (SPSE) - nouvel investissement - ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de thermomètres à sonde (2019-F-063)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé à 48,94 € hors TVA ou € 59,22, 21 % TVA, comprise (financement par un subside) ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de matériel inoxydable pour divers services communaux (lots 1 à 3 : remplacement, lots 4 à 8 : nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel inoxydable (2019-F-059)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 9.376,01 hors TVA ou € 11.344,98, 21% TVA comprise (financement par subside : Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne et par emprunt : autres services) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de mobilier de bureau et mobilier connexe pour divers services communaux (nouvel investissement et remplacement de matériel usager) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet; "**Acquisition de mobilier de bureau et mobilier connexe (2019-F-077)**" par procédure négociée sans publication préalable au montant estimé de € 29.642,39 hors TVA ou € 35.867,29, 21 % TVA comprise (financement par subside : Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne et Service des affaires néerlandophones et par emprunt : autres services) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de tableaux pour divers services communaux (nouvel investissement et remplacement de matériel usager) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 novembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de tableaux (2019-F-066)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 3.505,32 hors TVA ou € 4.241,44, 21% TVA comprise (financement par subside : Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne et par emprunt : autres services) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de matériel électroménager (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel électroménager (2019-F-064)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 20.624,25 € hors TVA ou 24.955,34 €, 21% TVA comprise (financement par subside : Service de l'instruction publique, Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne et Service des affaires néerlandophones et par emprunt : autres services) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de mobilier et équipements divers pour bibliothèques pour la bibliothèque francophone (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 5 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Mobilier et équipement divers pour bibliothèques (2019-F-057)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 4.256,20 hors TVA ou € 5.150,00, TVA 21 % comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de mobilier d'extérieur pour les écoles (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 5 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de mobilier d'extérieur pour les écoles (2019-F-077)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 5.363,64 hors TVA ou € 6.490,00, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de poubelles et supports pour sacs poubelles pour le Contrat de quartier Wiels-sur-Senne (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de poubelles et supports pour sacs poubelles (2019-F-083)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 211,00 hors TVA ou € 251,11, TVA comprise (financement par un subside) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de "matériel électroménager industriel" au bénéfice du service de l'instruction publique (lave-vaisselle industriel pour l'école Arc-en-Ciel) et du service relations publiques (frigo et percolateur industriels) -nouvel investissement - ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Matériel électroménager industriel (2019-F-082)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 3.363,22 hors TVA ou € 4.069,50, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de pourvoir à l'achat " matériel divers pour crèches" pour le Service de la Petite enfance (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel divers pour crèches (2019-F-081)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 3.625,82 hors TVA ou € 4.387,24, TVA comprise (financement par emprunt) ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire un "Achat en urgence d'un chargeur pour orthoscope" pour le Service de Promotion de la Santé à l'Ecole (remplacement de matériel usager) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Achat en urgence d'un chargeur pour orthoscope (2019-F-084)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 34,25 hors TVA ou € 41,44, 21% TVA comprise (financement par un subside) ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 août 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Réaménagement de la bibliothèque communale néerlandophone (2019-F-018)** » par la procédure négociée sans publication préalable, au montant estimé de 45.454,54 hors TVA ou € 54.999,00, 21% TVA (financement par emprunt) ;

2. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 septembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition d'appareil médicaux (2019-F-56)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 1.547,35 hors TVA ou € 1.872,30, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

3. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de gobelets et flutes réutilisables (2019-F-061)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 740,00 hors TVA ou € 895,40, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

4. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de thermomètres à sonde (2019-F-063)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de à € 48,94 hors TVA € 59,22, 21 % TVA comprise (financement par un subside) ;
5. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel inoxydable 2019-F-059** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 9.376,01 hors TVA ou € 11.344,98, 21% TVA comprise (financement par subside) ;
6. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet; " **Acquisition de mobilier de bureau et mobilier connexe (2019-F-077)** " en procédure négociée sans publication préalable au montant estimé de € 29.642,39 hors TVA ou € 35.867,29, 21 % TVA comprise (financement par subside: Service de l'Enseignement néerlandophone, Contrat de Quartier Wielemans-Ceupens), financement par emprunt : autres services) ;
7. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 novembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de tableaux (2019-F-066)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 3.505,32 hors TVA ou € 4.241,44, 21% TVA comprise (financement par subside : Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne et par emprunt : autres services)
8. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel électroménager (2019-F-064)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 20.624,25 € hors TVA ou 24.955,34 €, 21% TVA comprise (financement par subside : Service de l'instruction publique, Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne et Service des affaires néerlandophones et par emprunt : autres services) ;
9. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 5 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Mobilier et équipement divers pour bibliothèques (2019-F-057)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 4.256,20 hors TVA ou € 5.150,00, 21% TVA (financement par emprunt) ;
10. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 5 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de mobilier extérieur pour les écoles (2019-F-078)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de 5.363,64 hors TVA ou € 6.490,00, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;
11. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de poubelles et supports pour sacs poubelles (2019-F-083)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 211,00 hors TVA ou € 251,11, 21% TVA comprise (financement par un subside) ;
12. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Matériel électroménager industriel (2019-F-082)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 3.363,22 hors TVA ou € 4.069,50, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;
13. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Acquisition de matériel divers pour crèches (2019-F-081)** » par la

procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 3.625,82 hors TVA ou € 4.387,24, 21% TVA comprise (financement par emprunt) ;

14. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « **Achat en urgence d'un chargeur pour orthoscope (2019-F-084)** » par la procédure de marché public de faible montant, au montant estimé de € 34,25 hors TVA ou € 41,44, 21% TVA comprise (financement par un subside) .

Logistiek - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat het college van burgemeester en schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de procedure te kiezen volgens dewelke de overheidsopdrachten worden gegund en om de voorwaarden vast te stellen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief BTW geraamd wordt op minder dan 144.000 € en dat verduidelijkt dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om een opdracht te gunnen voor de herinrichting van de gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheek (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Herinrichting van de gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheek (2019-F-018)**" via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 45.454,54 € excl. BTW of 54.999,00 €, 21 % BTW inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was medische toestellen aan te kopen voor onderstaande diensten (Nieuwe investeringen: thermometers en opzetstukken voor de dienst Kinderopvang en Vervanging van versleten materiaal: lampen en batterijen voor de otoscoop voor de Dienst Gezondheidsbevordering op School (SPSE));

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van medische toestellen (2019-F-56)**" via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 1.547,35 € excl. BTW of 1.872,30 €, 21% BTW inbegrepen (thermometers en opzetstukken: lening; lampen en batterijen: subsidies);

Overwegende dat het noodzakelijk was herbruikbare bekertjes en fluitglazen aan te kopen voor de Dienst Openbare Betrekkingen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 oktober 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "**Aankoop van herbruikbare bekertjes en fluitglazen (2019-F-061)**" via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 740,00 € excl. BTW of 895,40 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was sondethermometers aan te kopen voor de bewaring van de vaccins door de Dienst Gezondheidsbevordering op School (SPSE) - nieuwe investering;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 oktober 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van sondethermometers (2019-F-063)**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 48,94 € excl. BTW of 59,22 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie);

Overwegende dat het noodzakelijk is materiaal in roestvrij staal aan te kopen voor verschillende gemeentediensten (percelen 1 tot 3: vervanging, percelen 4 tot 8: nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van materiaal in roestvrij staal (2019-F-059)**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 9.376,01 € excl. BTW of 11.344,98 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: Wijkcontract Wiels aan de Zenne en door lening: andere diensten);

Overwegende dat het noodzakelijk was om kantoormeubilair en bijhorend meubilair aan te kopen voor verschillende gemeentediensten (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 november 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van kantoormeubilair en bijhorend meubilair (2019-F-077)**” via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 29.642,39 € excl. BTW of 35.867,29 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: Wijkcontract Wiels aan de Zenne en dienst Nederlandstalige Aangelegenheden en door lening: andere diensten);

Overwegende dat het noodzakelijk was om borden aan te kopen voor verschillende gemeentediensten (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 november 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van borden (2019-F-066)**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 3.505,32 € excl. BTW of 4.241,44 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: Wijkcontract Wiels aan de Zenne en door lening: andere diensten);

Overwegende dat het noodzakelijk was om huishoudtoestellen (nieuwe investering) aan te kopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 november 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Aankoop van huishoudtoestellen (2019-F-064)**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 20.624,25 € excl. BTW of 24.955,34 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: dienst Openbaar Onderwijs, Wijkcontract Wiels aan de Zenne en dienst Nederlandstalige Aangelegenheden en door lening: andere diensten);

Overwegende dat het noodzakelijk was om meubilair en diverse bibliotheekuitrustingen aan te kopen voor de Franstalige bibliotheek (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “**Meubilair en diverse bibliotheekuitrustingen (2019-F-057)**” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 4.256,20 € excl. BTW of 5.150,00 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was om buitenmeubilair aan te kopen voor de scholen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van buitenmeubilair voor de scholen (2019-F-077)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 5.363,64 € excl. BTW of 6.490,00 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was om vuilnisbakken en vuilniszakhouders aan te kopen voor het Wijkcontract Wiels aan de Zenne (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van vuilnisbakken en vuilniszakhouders (2019-F-083)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 211,00 € excl. BTW of 251,11 €, BTW inbegrepen (financiering door subsidie);

Overwegende dat het noodzakelijk was om “industriële huishoudtoestellen” aan te kopen voor de dienst Openbaar onderwijs (industriële vaatwasmachine voor de school Arc-en-Ciel) en voor de dienst Openbare Betrekkingen (industriële koelkast en koffiezetapparaat) - nieuwe investering;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Industriële huishoudtoestellen (2019-F-082)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 3.363,22 € excl. BTW of 4.069,50 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was om te voorzien in de aankoop van “divers materiaal voor kinderdagverblijven” voor de dienst Kinderopvang (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van divers materiaal voor kinderdagverblijven (2019-F-081)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 3.625,82 € excl. BTW of 4.387,24 €, BTW inbegrepen (financiering door lening);

Overwegende dat het noodzakelijk was om dringend “een lader voor orthoscoop” aan te kopen voor de Dienst Gezondheidsbevordering op School (vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Dringende aankoop van een lader voor orthoscoop (2019-F-084)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 34,25 € excl. BTW of 41,44 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie);

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Herinrichting van de gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheek (2019-F-018)”** via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor het geraamde bedrag van 45.454,54 € excl. BTW of 54.999,00 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door

lening);

2. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van medische toestellen (2019-F-56)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 1.547,35 € excl. BTW of 1.872,30 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

3. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 oktober 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van herbruikbare bekertjes en fluitglazen (2019-F-061)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 740,00 € excl. BTW of 895,40 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

4. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 oktober 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van sondethermometers (2019-F-063)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 48,94 € excl. BTW of 59,22 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie);

5. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van materiaal in roestvrij staal (2019-F-059)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 9.376,01 € excl. BTW of 11.344,98 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie);

6. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 november 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van kantoormeubilair en bijbehorend meubilair (2019-F-077)”** via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor het geraamde bedrag van 29.642,39 € excl. BTW of 35.867,29 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: dienst Nederlandstalig Onderwijs, Wijkcontract Wiels aan de Zenne; financiering door lening: andere diensten);

7. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 november 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van borden (2019-F-066)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 3.505,32 € excl. BTW of 4.241,44 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: Wijkcontract Wiels aan de Zenne en door lening: andere diensten);

8. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 november 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van huishoudtoestellen (2019-F-064)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 20.624,25 € excl. BTW of 24.955,34 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie: Dienst Openbaar Onderwijs, Wijkcontract Wiels aan de Zenne en dienst Nederlandstalige Aangelegenheden en door lening: andere diensten);

9. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Meubilair en diverse bibliotheekuitrustingen (2019-F-057)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 4.256,20 € excl. BTW of 5.150,00 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

10. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van buitenmeubilair voor de scholen (2019-F-078)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 5.363,64 € excl. BTW of 6.490,00 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

11. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van vuilnisbakken en vuilniszakhouders (2019-F-083)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 211,00 € excl. BTW of 251,11 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie);

12. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van industriële huishoudtoestellen (2019-F-082)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 3.363,22 € excl. BTW of 4.069,50 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

13. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Aankoop van divers materiaal voor kinderdagverblijven (2019-F-081)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 3.625,82 € excl. BTW of 4.387,24 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door lening);

14. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp **“Dringende aankoop van een lader voor orthoscoop (2019-F-084)”** via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 34,25 € excl. BTW of 41,44 €, 21% BTW inbegrepen (financiering door subsidie).

Affaires juridiques - Juridische zaken

- 16 **Affaires juridiques - Contentieux de la taxe sur les antennes relais, pylônes et mats de mobilophonie – Commune de Forest contre TELENET GROUP S.A. (anciennement S.A. BASE COMPANY) – Exercices 2007(Article 1) et 2008 (Article 1) – Arrêts prononcés le 6 juin 2019 par la 6^{ème} F de la Cour d’appel de Bruxelles – Numéros de rôle 2011/AR/2186 et 2011/AR/2185 – Acquiescement.**

LE CONSEIL,

Vu les jugements prononcés contradictoirement le 29 avril 2011 par le Tribunal de première instance de Bruxelles en faveur de TELENET GROUP SA ;

Vu les requêtes d’appel déposées par la commune de Forest le 29 août 2011 ;

Vu les arrêts rendus par la 6^{ème} chambre F de la Cour d’appel de Bruxelles dans ces litiges (numéros de rôles 2011/AR/2186 et 2011/AR/2185);

Considérant que ces arrêts déclarent l’appel non fondé et confirment l’annulation de la taxe litigieuse ordonnée par le premier juge, et la condamnation de la commune de Forest par le premier juge à la restitution de toutes sommes indûment perçues, en principal, intérêts ou frais, du chef des cotisations ainsi annulées et condamnent la commune à l’indemnité de procédure d’appel liquidée à la somme de 3.000,00 à payer à TELENET GROUP S.A..

Considérant que ces arrêts concernent deux taxes d’un montant principal de 56.000,00 euros pour l’exercice 2007 et de 140.000,00 euros pour l’exercice 2008 ;

Considérant que selon les informations internes provenant du service des Finances, pour l'exercice 2007 ce montant a été perçu contrairement à l'exercice 2008 ;

Considérant que l'avocat de la Commune de Forest a commenté ces arrêts;

Considérant qu'il ne lui a pas semblé opportun de conseiller la commune de Forest de se pourvoir en cassation;

Vu le coût inhérent à toute procédure de cassation;

Considérant que l'acquiescement à une décision est la renonciation par une partie à l'exercice des voies de recours dont elle pourrait user ou qu'elle a déjà formées contre toutes ou certaines des dispositions de cette décision;

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 270 et 123, 8°;

Vu les articles 1044 et 1045 du Code judiciaire relatifs à l'acquiescement;

Vu la décision prise par le collège échevinal en matière d'acquiescement dans ces dossiers;

Considérant qu'il se rallie aux motifs pour lesquels le collège a décidé d'acquiescer aux arrêts de la 6^{ème} chambre F de la Cour d'appel de Bruxelles dans ces affaires;

DECIDE :

D'autoriser le collège des bourgmestre et échevins à acquiescer aux arrêts de la 6^{ème} chambre F de la Cour d'appel de Bruxelles (numéros de rôles 2011/AR/2186 et 2011/AR/2185) rendus dans l'affaire opposant la commune de Forest à TELENET GROUP S.A. (anciennement S.A. BASE COMAPNY) à propos de la taxe sur les antennes relais, pylônes et mats de mobilophonie (Exercices 2007 et 2008 – Articles 1).

Juridische zaken - Geschil over de belasting op de relaisantennes, pylonen en masten van mobilofonie - Gemeente Vorst tegen TELENET GROUP N.V. (voorheen N.V. BASE COMPANY) – Dienstjaren 2007 (Artikel 1) en 2008 (Artikel 1) – Arresten gewezen op 6 juni 2019 door de 6e kamer F van het Hof van Beroep van Brussel – Rolnummers 2011/AR/2186 en 2011/AR/2185 – Berusting.

DE RAAD,

Gelet op de vonnissen die tegensprekelijk gewezen werden op 29 april 2011 door de Rechtbank van eerste aanleg van Brussel ten gunste van TELENET GROUP NV;

Gelet op de verzoekschriften tot hoger beroep ingediend door de gemeente Vorst op 29 augustus 2011;

Gelet op de arresten gewezen door de 6^e kamer F van het Hof van Beroep van Brussel in deze geschillen (rolnummers 2011/AR/2186 en 2011/AR/2185);

Overwegende dat deze arresten het beroep ongegrond verklaren en de annulering van de betwiste belasting, bevolen door de eerste rechter, bevestigen, evenals de veroordeling van de gemeente Vorst door de eerste rechter tot de terugbetaling van alle ten onrechte geïnde bedragen, in hoofdsom, interest of kosten, van de geannuleerde belastingen en de gemeente veroordelen tot het betalen van de kosten van de beroepsprocedure vereffend voor het bedrag van 3.000,00 € aan TELENET GROUP N.V.;

Overwegende dat deze arresten betrekking hebben op twee belastingen met een hoofdsom van 56.000,00 euro voor het dienstjaar 2007 en van 140.000,00 euro voor het dienstjaar 2008;

Overwegende dat volgens de interne informatie afkomstig van de dienst Financiën dit bedrag geïnd werd voor het dienstjaar 2007 in tegenstelling tot het dienstjaar 2008;

Overwegende dat de advocaat van de Gemeente Vorst toelichting heeft gegeven bij deze arresten;

Overwegende dat het hem niet aangewezen leek om de gemeente Vorst te adviseren zich in cassatie te voorzien;

Gelet op de kosten die inherent zijn aan iedere cassatieprocedure;

Overwegende dat berusten in een beslissing betekent om afstand te doen van de rechtsmiddelen die een partij tegen alle of sommige punten van die beslissing kan aanwenden of reeds heeft aangewend;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid artikelen 270 en 123, 8°;

Gelet op artikelen 1044 en 1045 van het Gerechtelijk Wetboek betreffende de berusting;

Gelet op de beslissing inzake berusten die het schepencollege heeft genomen in deze dossiers;

Overwegende dat de Raad zich aansluit bij de motieven op grond waarvan het college in deze zaken beslist heeft om te berusten in de arresten van de 6^e kamer F van het Hof van beroep van Brussel;

BESLIST:

Het college van burgemeester en schepenen toestemming te geven om te berusten in de arresten van de 6^e kamer F van het Hof van Beroep van Brussel (rolnummers 2011/AR/2186 en 2011/AR/2185) gewezen in de zaak die de gemeente Vorst tegenover TELENET GROUP N.V. (voorheen N.V. BASE COMAPNY) stelt aangaande de belasting op de relaisantennes, pylonen en masten van mobilofonie (Dienstjaren 2007 en 2008 – Artikelen 1).

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

- 17 **Propriétés communales – Terrain communal sis à Forest, angle des avenues du Domaine et Victor Rousseau - Occupation à titre précaire à durée indéterminée et sans indemnité – Convention – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la demande de Monsieur Jo Van Cauwenberge, représentant l'asbl GoodPlanet Belgium et sollicitant l'autorisation d'occuper le terrain communal sis à Forest, angle des avenues du Domaine et Victor Rousseau, afin d'y créer une micro-forêt (Tiny Forest – appellation protégée) ;

Considérant qu'une convention d'occupation à titre précaire à durée indéterminée et sans indemnité devrait être conclue à cet effet entre l'asbl et la commune ;

Vu le projet de convention d'occupation joint au dossier ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

1. D'approuver, pour la période indéterminée prenant cours le 18 mars 2020, les termes de la convention d'occupation à titre précaire à durée indéterminée et sans indemnité, jointe en annexe, conclue avec Monsieur Jo Van Cauwenberge, représentant l'asbl GoodPlanet Belgium et sollicitant l'autorisation d'occuper le terrain communal sis à Forest, angle des avenues du Domaine et Victor Rousseau, afin d'y créer une micro-forêt (Tiny Forest – appellation protégée) ;

2. De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, ainsi que de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de signer valablement la convention d'occupation pour la Commune.

Gemeente-eigendommen – Gemeentelijke grond gelegen te Vorst, op de hoek van de Domein- en de Victor Rousseaulaan – Tijdelijk gebruik van onbepaalde duur en zonder vergoeding – Overeenkomst – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het verzoek van de heer Jo Van Cauwenberge, vertegenwoordiger van de vzw GoodPlanet Belgium, om toelating te krijgen voor het gebruik van de gemeentelijke grond gelegen te Vorst, op de hoek van de Domein- en de Victor Rousseaulaan, teneinde er een minibos (Tiny Forest – beschermde benaming) te creëren;

Overwegende dat te dien einde een tijdelijke gebruiksovereenkomst van onbepaalde duur en zonder vergoeding zou moeten gesloten worden tussen de vzw en de gemeente;

Gelet op de ontwerpovereenkomst, toegevoegd aan het dossier;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

1. Goedkeuring te verlenen, voor de onbepaalde periode met aanvang op 18 maart 2020, aan de bijgevoegde bepalingen van de tijdelijke gebruiksovereenkomst van onbepaalde duur en zonder vergoeding, die werd gesloten met heer Jo Van Cauwenberge, vertegenwoordiger van de vzw GoodPlanet Belgium, om toelating te krijgen voor het gebruik van de gemeentelijke grond gelegen te Vorst, op de hoek van de Domein- en de Victor Rousseaulaan, teneinde er een minibos (Tiny Forest – beschermde benaming) te creëren;

2. Machtiging te verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, evenals de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, teneinde de gebruiksovereenkomst geldig te ondertekenen voor de Gemeente.

2 annexes / 2 bijlagen

18 **Propriétés communales - Abri-buvette sis à Forest, avenue des Villas, 80 (Parc de Forest) - Occupation à titre précaire et à durée déterminée (2020) – Convention – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 26 mars 2019 approuvant, pour la période du 13 avril au 17 novembre 2019, les termes de la convention avec Madame Alice BILLIET, rue Terre-Neuve, 25 à 1000 Bruxelles, représentant la S.C.R.L. Act for transition, place Loix 12 à 1060 Saint-Gilles (TVA BE 0693 899 594), pour l'occupation de l'abri-buvette sis à Forest, avenue des Villas, 80 (Parc de Forest) ;

Vu la demande de Madame Alice BILLIET, sollicitant le renouvellement de la convention d'occupation pour l'année 2020 ;

Considérant qu'en 2019, les occupants ont géré les lieux à la satisfaction de la commune ;

Considérant qu'il y a lieu de passer une nouvelle convention d'occupation avec la S.C.R.L. Act for transition (rue de Livourne 103, boîte 19 à 1050 Ixelles - TVA BE 0693 899 594 - N° d'entreprise 693 899 594) afin d'y organiser diverses activités dont la vente de boissons et de nourriture ; cette occupation aura une durée déterminée, prenant cours le 01^{er} avril 2020 pour se terminer de plein droit le 31 octobre 2020 ;

Vu le projet de convention d'occupation joint au dossier ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

1. D'approuver, pour la période du 01^{er} avril au 31 octobre 2020, les termes de la convention jointe en annexe, conclue avec Madame Alice BILLIET, représentant la S.C.R.L. Act for transition, rue de Livourne 103, boîte 19 à 1050 Ixelles (TVA BE 0693 899 594 - N° d'entreprise 693 899 594), pour l'occupation de l'abri-buvette sis à Forest, avenue des Villas, 80 (Parc de Forest) afin d'y organiser diverses activités, dont la vente de boissons et de nourriture ;

2. De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, ainsi que de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de signer valablement la convention d'occupation pour la Commune.

Gemeente-eigendommen – Schuilplaats-drankgelegenheid gelegen te Vorst, Villalaan 80 (Park van Vorst) – Tijdelijk gebruik van bepaalde duur (2020) – Overeenkomst – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 26 maart 2019 tot goedkeuring, voor de periode van 13 april tot en met 17 november 2019, van de bepalingen van de overeenkomst met mevrouw Alice BILLIET, Nieuwlandstraat 25 te 1000 Brussel, die de C.V.B.A. Act for transition, Loixplein 12 te 1060 Sint-Gillis (btw BE 0693 899 594) vertegenwoordigt, betreffende het gebruik van de schuilplaats-drankgelegenheid gelegen te Vorst, Villalaan 80 (Park van Vorst);

Gelet op het verzoek van mevrouw BILLIET voor de hernieuwing van de gebruiksovereenkomst voor het jaar 2020;

Overwegende dat de gebruikers in 2019 de inrichting naar voldoening van de gemeente beheerd hebben;

Overwegende dat er een nieuwe gebruiksovereenkomst moet worden gesloten met de C.V.B.A Act for transition (Livornostraat 103 bus 19 te 1050 Elsene – BTW BE 0693 899 594 – ondernemingsnummer 693 899 594), teneinde er allerlei activiteiten te organiseren, waaronder de verkoop van drank en etenswaren; deze overeenkomst zal een bepaalde termijn hebben, die aanvangt op 01 april 2020 en van rechtswege eindigt op 31 oktober 2020;

Gelet op de ontwerpovereenkomst, toegevoegd aan het dossier;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

1. Goedkeuring te verlenen, voor de periode van 01 april tot en met 31 oktober 2020, aan de bepalingen van de overeenkomst in bijlage, die werd gesloten met mevrouw Alice BILLIET, die de C.V.B.A. Act for transition, Livornostraat 103 bus 19 te 1050 Elsene (BTW BE 0693 899 594 – ondernemingsnummer 693 899 594) vertegenwoordigt, betreffende het gebruik van de schuilplaats-drankgelegenheid gelegen te Vorst, Villalaan 80 (Park van Vorst), teneinde er allerlei activiteiten te organiseren, waaronder de verkoop van drank en etenswaren;

2. Machtiging te verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, evenals de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, teneinde de gebruiksovereenkomst geldig te ondertekenen voor de Gemeente.

3 annexes / 3 bijlagen

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

19 Marchés Publics - 2003-2004-S-XXX - Hôtel communal de Forest : Mission d'Auteur de Projet de rénovation et restauration - Adaptation des honoraires d'architecte liée à l'évolution du montant des travaux (marché basé sur la norme déontologique n°2) - Information.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5°, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment les articles 13 et suivants , et ses arrêts royaux d'exécution ;

Vu notamment l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu notamment le cahier général des charges, annexé à l'arrêté royal du 26 septembre 1996 précité, et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'actuellement le montant des travaux du marché « 2003-2004-S-XXX - Hôtel communal de Forest : Mission d'Auteur de Projet de rénovation et restauration » des deux premières phases de rénovation et restauration de l'hôtel communal de Forest s'élève à 18.142.677,18€ HTVA, soit à

21.952.639,39 € TVAC (Phases 1 et 2) ;

Considérant que conformément au cahier spécial des charges 2003-2004-S-XXX ayant pour objet « Hôtel communal : mission d'auteur de projet concernant la rénovation de l'hôtel communal » et ses 3 avenants, les phases suivantes des travaux doivent encore être exécutés : l'aménagement des combles, l'installation du paratonnerre, la mise en lumière intérieure et extérieure, la mise en place de signalétique, sont estimés à 6.930.000,00€ HTVA, soit à 8.385.300,00€ TVAC ce qui porte l'estimation totale des travaux à 25.072.677,18€ HTVA ou 30.337.939,39€, 21% TVA inclus (Phases 1 à 6 et 8) ;

Considérant qu'il convient dès lors de procéder à l'adaptation des honoraires d'architecte liée à l'évolution du montant global des travaux de rénovation et d'aménagement sur base du point 7 du chapitre 1 du cahier spécial des charges du marché de services 2003-2004-S-XXX relatif au mode de détermination des honoraires dus à l'auteur de projet ayant pour fondement la norme déontologique de l'Ordre des Architectes de Belgique, catégorie 5, soit un pourcentage dégressif de 15% à 9% selon le montant des travaux ;

Considérant que l'estimation des honoraires de l'auteur de projet relatif aux travaux (Phases 1 à 6 et 8) de 25.072.677,18€ HTVA ou 30.337.939,39€, 21% TVA inclus s'élève à 2.326.440,95€ HTVA, soit à 2.814.993,54€ TVAC ;

Considérant que le montant d'honoraires déjà perçus s'élève à 1.748.173,10€ HTVA, soit à 2.115.289,45€ TVAC ;

Considérant que le montant d'honoraires à percevoir s'élève à 578.267,85€ HTVA, soit à 699.704,09€ TVAC ;

Considérant que le crédit de 700.000,00€ demandé en MB 3-4 à cette fin et inscrit à l'article budgétaire 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 permet de couvrir les honoraires dus et liés à l'évolution du montant des travaux (marché basé sur la norme déontologique n°2) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'adaptation du montant des honoraires du bureau d'architectes Origin liés à l'évolution du montant global des travaux de rénovation et d'aménagement de l'Hôtel Communal sur base du point 7 du chapitre 1 du cahier spécial des charges du marché de services 2003-2004-S-XXX relatif au mode de détermination des honoraires dus à l'auteur de projet ayant pour fondement la norme déontologique de l'Ordre des Architectes de Belgique, catégorie 5, soit un pourcentage dégressif de 15% à 9% selon le montant des travaux. D'inscrire la dépense de 700.000,00€ à l'article budgétaire 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (MB 3-4) et de la financer par un emprunt.

DECIDE,

Art.1 : De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'adaptation du montant des honoraires du bureau d'architectes Origin liés à l'évolution du montant global des travaux de rénovation et d'aménagement de l'Hôtel Communal sur base du point 7 du chapitre 1 du cahier spécial des charges du marché de services 2003-2004-S-XXX relatif au mode de détermination des honoraires dus à l'auteur de projet ayant pour fondement la norme déontologique de l'Ordre des Architectes de Belgique, catégorie 5, soit un pourcentage dégressif de 15% à 9% selon le montant des travaux;

Art.2 : D'inscrire la dépense de 700.000,00€ à l'article budgétaire 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (MB 3-4) et de la financer par un emprunt.

Overheidsopdrachten - 2003-2004-S-XXX - Gemeentehuis van Vorst: Opdracht van projectontwerper voor renovatie en restauratie - Aanpassing van de erelonen van architect die gekoppeld zijn aan de evolutie van het bedrag van de werkzaamheden (opdracht gebaseerd op de deontologische norm nr. 2) - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikelen 13 en volgende, alsook haar koninklijke uitvoeringsbesluiten;

Gelet met name op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen;

Gelet met name op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld koninklijk besluit van 26 september 1996 en latere wijzigingen;

Overwegende dat het bedrag van de werken van de opdracht "2003-2004-S-XXX - Gemeentehuis van Vorst: Opdracht van projectontwerper voor renovatie en restauratie" van de twee eerste fasen van renovatie en restauratie van het gemeentehuis van Vorst momenteel 18.142.677,18 € excl. BTW bedraagt of 21.952.639,39 € BTW inbegrepen (fasen 1 en 2);

Overwegende dat conform het bijzondere bestek 2003-2004-S-XXX met als voorwerp "Gemeentehuis: opdracht van projectontwerper voor de renovatie van het gemeentehuis" en de 3 aanhangsels, de volgende fasen van de werkzaamheden nog moeten worden uitgevoerd: de inrichting van de zolderverdieping, de installatie van de bliksemafleider, de plaatsing van binnen- en buitenverlichting, de plaatsing van bewegwijzering; ze worden geraamd op 6.930.000,00€ excl. BTW, hetzij op 8.385.300,00€ incl. BTW wat de totale raming van de werken brengt op 25.072.677,18€ excl. BTW of 30.337.939,39€, 21% BTW inbegrepen (fasen 1 tot 6 en 8);

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is over te gaan tot de aanpassing van de erelonen van architect die gekoppeld zijn aan de evolutie van het globale bedrag van de renovatie- en inrichtingswerken op basis van punt 7 van hoofdstuk 1 van het bijzondere bestek van de opdracht voor diensten 2003-2004-S-XXX betreffende de wijze van vaststelling van de erelonen verschuldigd aan de projectontwerper met als grondslag de deontologische norm van de Orde van Architecten van België, categorie 5, namelijk een degressief percentage van 15% naar 9% volgens het bedrag van de werkzaamheden;

Overwegende dat de raming van de erelonen van de projectontwerper met betrekking tot de werkzaamheden (fasen 1 tot 6 en 8) voor een bedrag van 25.072.677,18€ excl. BTW of 30.337.939,39€, 21% BTW inbegrepen, 2.326.440,95€ excl. BTW, hetzij 2.814.993,54€ incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat er reeds een bedrag aan erelonen van 1.748.173,10€ excl. BTW, hetzij 2.115.289,45€ incl. BTW geïnd werd;

Overwegende dat er nog een bedrag aan erelonen van 578.267,85€ excl. BTW, hetzij 699.704,09€ incl. BTW geïnd moet worden;

Overwegende dat het krediet van 700.000,00€ dat hiervoor in BW 3-4 aangevraagd werd en ingeschreven

is op begrotingsartikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019, het mogelijk maakt de verschuldigde erelonen te dekken die gekoppeld zijn aan de evolutie van het bedrag van de werkzaamheden (opdracht gebaseerd op de deontologische norm nr. 2);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 tot goedkeuring van de aanpassing van het bedrag van de erelonen van het architectenbureau Origin dat gekoppeld is aan de evolutie van het globale bedrag van de renovatie- en inrichtingswerken van het Gemeentehuis op basis van punt 7 van hoofdstuk 1 van het bijzondere bestek van de opdracht voor diensten 2003-2004-S-XXX betreffende de wijze van vaststelling van de erelonen verschuldigd aan de projectontwerper met als grondslag de deontologische norm van de Orde van Architecten van België, categorie 5, namelijk een degressief percentage van 15% naar 9% volgens het bedrag van de werkzaamheden. De uitgave van 700.000,00€ in te schrijven op begrotingsartikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (MB 3-4) en ze te financieren door een lening;

BESLIST,

Art.1: Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van de aanpassing van het bedrag van de erelonen van het architectenbureau Origin, dat gekoppeld is aan de evolutie van het globale bedrag van de renovatie- en inrichtingswerken van het Gemeentehuis op basis van punt 7 van hoofdstuk 1 van het bijzondere bestek van de opdracht voor diensten 2003-2004-S-XXX betreffende de wijze van vaststelling van de erelonen verschuldigd aan de projectontwerper met als grondslag de deontologische norm van de Orde van Architecten van België, categorie 5, namelijk een degressief percentage van 15% naar 9% volgens het bedrag van de werkzaamheden;

Art.2: De uitgave van 700.000,00€ in te schrijven op begrotingsartikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (MB 3-4) en ze te financieren door een lening.

20 **Marchés Publics - 2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase II: enveloppe intérieure - Approbation d'avenant 4 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieure, notamment l'article 25;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Considérant que dans le cadre du marché «2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase II: enveloppe intérieure», la motivation de cet avenant est la suivante :

Considérant que le Maître d'Ouvrage souhaite équiper le bâtiment en multimédias, caméras de sécurité et contrôle d'accès ainsi les différents câblages, il est nécessaire de réaliser les travaux par l'électricien en charge des travaux qui sont actuellement en cours afin de garantir une cohérence technique et éviter des frais supplémentaires liés à la coordination de l'intervention d'une autre société ;

Considérant que le Maître d'Ouvrage a du maintenir l'organisation des Conseils communaux pendant les travaux, un aménagement provisoire de la salle de conseil par l'entreprise en charge des travaux a été nécessaire pour éviter des frais supplémentaires liés à la coordination de l'intervention d'une autre société ;

Considérant qu'une nouvelle chaufferie a été aménagée, il est nécessaire de réaliser un flocage RF afin de garantir une résistance au feu du plafond de la chaufferie par l'entreprise en charge des travaux afin d'éviter des frais supplémentaires liés à la coordination de l'intervention d'une autre société ;

Considérant que suite aux découvertes lors de l'exécution des travaux, des différents compléments au niveau de l'installation électrique doivent être exécutés (ragréage des blochets existants, augmentation de la quantité présumée des câbles) il est nécessaire de les confier à l'entreprise chargée des travaux afin de garantir une continuité technique et éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et la supervision par l'entreprise actuelle.

Considérant que les travaux de l'aménagement des combles seront réalisés à partir de 2020 et que une cage d'escalier doit être prolongée à la demande du service SIAMU; Considérant que la rénovation de cette cage d'escalier fait partie du présent marché; Considérant que l'entreprise ne peut pas achever des travaux en cours sans réaliser au préalable la prolongation de la cage d'escalier ; Considérant que l'attente pour entamer les travaux en 2020 engendrerait des frais supplémentaires importants liés à la prolongation du chantier ; Considérant qu'il est nécessaire de confier les travaux à l'entreprise chargée des travaux afin d'éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et la supervision par l'entreprise actuelle.

Considérant que les exutoires de fumées doivent être entretenus afin de garantir leur bon fonctionnement ; Considérant qu'il n'y a aucun moyen sécurisé pour y accéder ; Considérant qu'il est nécessaire de confier les travaux à l'entreprise chargée des travaux afin d'éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et la supervision par l'entreprise actuelle.

Considérant qu'en vue des travaux de l'aménagement des combles, le service de SIAMU a demandé plusieurs aménagements anti-incendie complémentaires ; Considérant qu'il est nécessaire de confier les travaux à l'entreprise chargée des travaux afin d'éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et la supervision par l'entreprise actuelle.

Considérant que lors de la réalisation des travaux de chauffage, certaines quantités ont dû être augmentées dû aux problèmes découverts ; Considérant qu'il est nécessaire de confier les travaux supplémentaires à l'entreprise chargée des travaux afin de garantir une continuité technique et éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et la supervision par l'entreprise actuelle.

Considérant que des plaques d'amiante ont été découvertes lors de la réalisation des travaux de chauffage ; Considérant qu'il est nécessaire de confier les travaux à l'entreprise chargée des

travaux afin d'éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et la supervision par l'entreprise actuelle;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 8,09 %, le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 12.421.789,71 € hors TVA ou 15.030.365,55 € 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 4 du marché «2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase II: enveloppe intérieure», pour un montant total en plus de 941.061,75 € hors TVA ou 1.138.684,72 €, 21% TVA comprise, **soit 1.140.000,00 TTC** et inscrit à l'article 104/723-60/03 (BI 300.000,00 € et MB 3-4 : 840.000 €);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 4 du marché «2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase II: enveloppe intérieure»,» pour un montant total en plus de 941.061,75 € hors TVA ou 1.138.684,72 €, 21% TVA comprise, **soit 1.140.000,00 TTC** et inscrit à l'article 104/723-60/03 (BI 300.000,00 € et MB 3-4 : 840.000 €) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et de financer la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten - 2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase II: binnenschil - Goedkeuring van aanhangsel 4 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase II: binnenschil”, de motivering van dit aanhangsel als volgt luidt:

Aangezien de Bouwheer het gebouw wenst uit te rusten met multimedia, beveiligingscamera's en toegangscontrole alsook met diverse bekabeling, is het noodzakelijk de werkzaamheden te laten uitvoeren door de elektricien die verantwoordelijk is voor de lopende werkzaamheden om de technische samenhang te garanderen en om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de coördinatie van de interventie van een ander bedrijf;

Aangezien de Bouwheer de organisatie van de Gemeenteraden tijdens de werkzaamheden moest handhaven, was een voorlopige inrichting van de raadzaal door de onderneming belast met de werken noodzakelijk om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de coördinatie van de interventie van een ander bedrijf;

Aangezien er een nieuw stooklokaal werd ingericht, is het noodzakelijk om een RF-flocage aan te brengen om een brandweerstand van het plafond van het stooklokaal te garanderen door de onderneming belast met de werken om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de coördinatie van de interventie van een ander bedrijf;

Overwegende dat volgend op de ontdekkingen die tijdens de uitvoering van de werken werden gedaan, er verschillende aanvullingen aan de elektrische installatie moeten worden uitgevoerd (uitvlakken van de bestaande steekbalken, verhoging van de vermoedelijke hoeveelheid kabels), het noodzakelijk is ze toe te vertrouwen aan de onderneming belast met de werken om de technische continuïteit te garanderen en bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht door de huidige onderneming;

Overwegende dat de inrichtingswerken van de zolderverdieping zullen worden uitgevoerd vanaf 2020 en dat een trappenhall moet worden verlengd op verzoek van de DBDMH; Overwegende dat de renovatie van deze trappenhall deel uitmaakt van de huidige opdracht; Overwegende dat de onderneming de lopende werkzaamheden niet kan voltooien zonder eerst de trappenhall te verlengen; Overwegende dat de wachttijd om de werkzaamheden in 2020 aan te vangen aanzienlijke bijkomende kosten zou veroorzaken die verband houden met de verlenging van de werf; Overwegende dat het noodzakelijk is de werkzaamheden toe te vertrouwen aan de onderneming belast met de werken om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht door de huidige onderneming;

Overwegende dat de rookluiken moeten worden onderhouden om de goede werking ervan te garanderen; Overwegende dat er geen enkel veilig middel bestaat om er toegang toe te krijgen; Overwegende dat het noodzakelijk is de werkzaamheden toe te vertrouwen aan de onderneming belast met de werken om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht door de huidige onderneming;

Overwegende dat met het oog op de inrichtingswerken van de zolderverdieping, de DBDMH meerdere aanvullende brandwerende inrichtingen heeft gevraagd; Overwegende dat het noodzakelijk is de werkzaamheden toe te vertrouwen aan de onderneming belast met de werken om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht door de huidige onderneming;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken aan de verwarming bepaalde hoeveelheden verhoogd moesten worden omwille van de ontdekte problemen; Overwegende dat het noodzakelijk is de bijkomende werkzaamheden toe te vertrouwen aan de onderneming belast met de werken om de technische continuïteit te garanderen en bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht door de huidige onderneming;

Overwegende dat er tijdens de uitvoering van de werken aan de verwarming asbestplaten werden ontdekt; Overwegende dat het noodzakelijk is de werkzaamheden toe te vertrouwen aan de onderneming belast met de werken om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht door de huidige onderneming;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 8,09 % overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 12.421.789,71 € excl. BTW of 15.030.365,55 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en de schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht “2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase II: binnenschil” voor een totaal bijkomend bedrag van 941.061,75 € excl. BTW of 1.138.684,72 €, 21% BTW inbegrepen, **hetzij 1.140.000,00 € alle belastingen inbegrepen** en ingeschreven op artikel 104/723-60/03 (OB: 300.000,00 € en BW 3-4: 840.000 €);

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht “2015-T-006 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase II: binnenschil” voor een totaal bijkomend bedrag van 941.061,75 € excl. BTW of 1.138.684,72 €, 21% BTW inbegrepen, **hetzij 1.140.000,00 € alle belastingen inbegrepen** en ingeschreven op artikel 104/723-60/03 (OB: 300.000,00 € en BW 3-4: 840.000 €) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en de uitgave te financieren door een lening.

21 **Marchés publics - 2017-S-032 - Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin - Marché fractionné: tranche ferme: études préalables et avant-projet, tranche conditionnelle: mission d'auteur de projet - Affermissement de la tranche conditionnelle - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du conseil communal du 20 juin 2017 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure négociée directe avec publicité) de ce marché;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 165.289,26 € hors TVA ou 200.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que ce marché est divisé en tranches :

* Tranche ferme : études préalables et avant-projet, estimée à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 €, 21% TVA comprise

* Tranche conditionnelle : mission d'auteur de projet, estimée à 99.173,55 € hors TVA ou 120.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 21 décembre 2017 attribuant le marché "Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin - Marché fractionné: tranche ferme: études préalables et avant-projet, tranche conditionnelle: mission d'auteur de projet " au soumissionnaire ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse (en tenant compte des critères d'attribution), soit Origin Architecture & Engineering, Rue des Chartreux 17 à 1000 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 66.185,00 € hors TVA ou 80.083,85 €, TVA comprise, soit 88.092,24 € TVA et révision des prix comprises pour la tranche ferme et pour le pourcentage d'honoraires de 11,1 % pour la tranche conditionnelle ;

Vu la décision du Conseil du 22 mai 2018 prenant connaissance de la décision d'attribution du Collège du 21 décembre 2017 et de la réestimation à la hausse du montant du marché :

- Tranche ferme : 88.092,24 €, TVA et révision des prix comprises ;

- Tranche conditionnelle : 183.744,00 €, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que les études préalables sont en bonne voie d'achèvement et qu'elles ont montré que l'état du bâtiment nécessite une poursuite de la mission d'architecte et la réalisation des travaux de remise en état ;

Considérant que le montant estimé des travaux déterminé par la tranche ferme s'élève désormais à 1.692.150,45 € HTVA ou 2.047.502,05 €, 21% TVAC ou 2.252.252,25 € TTC ;

Considérant qu'il y a donc lieu d'affermir la tranche conditionnelle ayant pour objet la réalisation de la mission d'auteur de projet ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 relative à l'affermissement de la tranche conditionnelle du marché 2017-S-032 « Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin - Marché fractionné: tranche ferme: études préalables et avant-projet, tranche conditionnelle: mission d'auteur de projet » au pourcentage d'honoraires de 11,1 % appliqué au montant des travaux déterminé par la tranche ferme, soit 187.828,70 € HTVA ou 227.272,72 €, 21% TVA comprise ou 250.000,00 € TTC et de l'inscrire à l'article 790/635-51/03 (MB 3-4) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 19 décembre 2019, décidant :

- D'affermir la tranche conditionnelle du marché 2017-S-032 « Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin - Marché fractionné: tranche ferme: études préalables et avant-projet, tranche conditionnelle: mission d'auteur de projet » au pourcentage d'honoraires de 11,1 % appliqué au montant des travaux déterminé par la tranche ferme, soit 187.828,70 € HTVA ou 227.272,72 €, 21% TVA comprise ou 250.000,00 € TTC.

- D'inscrire la dépense à l'article 790/635-51/03 (MB 3-4) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.

- De financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune.

**Overheidsopdrachten - 2017-S-032 - Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk:
Gesplitste opdracht: vaste schijf: voorafgaande studies en voorontwerp, voorwaardelijk schijf:
opdracht van projectontwerper - Bevestiging van de voorwaardelijke schijf - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 20 juni 2017 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking) van deze opdracht;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 165.289,26 € excl. BTW of 200.000,00 €, 21% BTW inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in schijven:

* Vaste schijf: voorafgaande studies en voorontwerp, raming 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, 21% BTW inbegrepen

* Voorwaardelijke schijf: opdracht van projectontwerper, raming 99.173,55 € excl. BTW of 120.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 december 2017 tot gunning van opdracht “Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk - Gesplitste opdracht: vaste schijf: voorafgaande studies en voorontwerp, voorwaardelijke schijf: opdracht van projectontwerper” aan de inschrijver die de economisch meest voordelige offerte heeft ingediend (rekening houdend met de gunningscriteria), namelijk Origin Architecture & Engineering, Kartuizersstraat 17 te 1000 Brussel, voor het gecontroleerde offertebedrag van 66.185,00 € excl. BTW of 80.083,85 €, BTW inbegrepen, hetzij 88.092,24 € BTW en prijsherziening inbegrepen voor de vaste schijf en voor het percentage aan erelonen van 11,1% voor de voorwaardelijke schijf;

Gelet op de beslissing van de Raad van 22 mei 2018 waarin kennis wordt genomen van de beslissing tot gunning van het College van 21 december 2017 en van de hogere schatting van het bedrag van de opdracht:

- Vaste schijf: 88.092,24 €, BTW en prijsherziening inbegrepen;

- Voorwaardelijke schijf : 183.744,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat de voorafgaande studies bijna voltooid zijn en hebben aangetoond dat de staat van het gebouw een voortzetting van de opdracht van architect en de uitvoering van de herstellingswerken vereist;

Overwegende dat het geraamde bedrag van de werken bepaald door de voorwaardelijke schijf ondertussen 1.692.150,45 € excl. BTW of 2.047.502,05 €, 21% BTW inbegrepen of 2.252.252,25 € alle taksen inbegrepen, bedraagt;

Overwegende dat het dus aangewezen is om de voorwaardelijke schijf met als voorwerp de uitvoering van de opdracht van projectontwerper te bevestigen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 met betrekking tot de bevestiging van de voorwaardelijke schijf van de opdracht 2017-S-032 “Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk - Gesplitste opdracht: vast gedeelte: voorafgaande studies en voorontwerp, voorwaardelijk gedeelte: opdracht van projectontwerper” aan het percentage aan erelonen van 11,1% toegepast op het bedrag van de werken bepaald door de vaste schijf, namelijk 187.828,70 € excl. BTW of 227.272,72 €, 21% BTW inbegrepen of 250.000,00 € alle taksen inbegrepen en deze in te schrijven op artikel 790/635-51/03 (BW 3-4) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 19 december 2019, waarin beslist werd om:

- De voorwaardelijke schijf van de opdracht “2017-S-032 - Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk - Gesplitste opdracht: vast gedeelte: voorafgaande studies en voorontwerp, voorwaardelijk gedeelte: opdracht van projectontwerper” te bevestigen aan het percentage aan erelonen van 11,1% toegepast op het bedrag van de werken bepaald door de vaste schijf, namelijk 187.828,70 € excl. BTW of 227.272,72 €, 21% BTW inbegrepen of 250.000,00 € alle taksen inbegrepen.
- De uitgave in te schrijven op artikel 790/635-51/03 (BW 3-4) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019.
- Deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

22 **Marchés Publics - 2017-S-032 - Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin - Approbation de l'avenant 1 à la tranche ferme - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 §1 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Considérant que dans le cadre du marché «2017-S-032 - Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin», le bureau d'architecture Origin a réalisé les études préalables pour établir l'état du bâtiment et que plusieurs désordres ont été découverts ;

Considérant qu'il est nécessaire de réaliser des essais complémentaires, ainsi que de les coordonner, contrôler et suivre dans le temps afin d'établir le dossier de soumission ;

Considérant que ces essais doivent être réalisés par le bureau d'architecture chargé du projet vu que passer par une autre société imposerait à la commune de Forest de payer deux fois des suppléments vu que le bureau d'étude devrait quand même être présent pour surveiller et contrôler la bonne exécution du travail de l'autre société ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 49,95%, le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 99.243,85 € hors TVA ou 120.085,06€ 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 à la tranche ferme du marché «2017-S-032 - Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin», pour un montant total en plus de 33.058,85 € hors TVA ou 40.001,21€, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 790/635-51/03 (MB 3-4) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 à la tranche ferme du marché «2017-S-032 - Restauration et rénovation de l'Eglise Saint-Augustin», pour un montant total en plus de 33.058,85 € hors TVA ou 40.001,21€, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 790/635-51/03 (MB 3-4) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten – 2017-S-032 - Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk - Goedkeuring van aanhangsel 1 bij de vaste schijf – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Werken/Leveringen/Aanvullende diensten);

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2017-S-032 - Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk” het architectenbureau Origin de voorafgaande studies heeft uitgevoerd om de staat van

het gebouw vast te stellen en dat er verschillende problemen werden ontdekt;

Overwegende dat het noodzakelijk is aanvullende proeven uit te voeren, alsook deze te coördineren, te controleren en in de loop van de tijd op te volgen om het dossier voor de indiening op te stellen;

Overwegende dat deze proeven uitgevoerd moeten worden door het architectenbureau dat verantwoordelijk is voor het project, aangezien de uitvoering door een andere onderneming de gemeente Vorst ertoe zou verplichten twee keer supplementen te betalen, aangezien het studiebureau toch aanwezig zou moeten zijn om toe te zien op de goede uitvoering van het werk van de andere onderneming en dit te controleren;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 49,95%, overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 99.243,85 € excl. BTW of 120.085,06 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 bij de vaste schijf van de opdracht "2017-S-032 - Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk" voor een totaal bijkomend bedrag van 33.058,85 € excl. BTW of 40.001,21 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 790/635-51/03 (BW 3-4) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 bij de vaste schijf van de opdracht "2017-S-032 - Restauratie en renovatie van de Sint-Augustinuskerk" voor een totaal bijkomend bedrag van 33.058,85 € excl. BTW of 40.001,21 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 790/635-51/03 (BW 3-4) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

23 **Marchés publics - 2018-T-025 - Travaux de rénovation de la crèche "Le Bercaill" Phase III - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Approbation avenant 2.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00);

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 20 février 2020 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2018-T-025 - Travaux de rénovation de la crèche "Le Bercaill" Phase III» ;

Considérant que suite aux premiers travaux entrepris au niveau de la terrasse, dans le cadre de sa rénovation, il est très vite apparu que celle-ci présentait des défauts majeurs quant à sa structure et ne permettait pas de pouvoir garantir sa stabilité à long terme ainsi que sa remise en état ;

Considérant que, de par les ancrages en façade réalisés et les ponts thermiques créés, les éléments porteurs sont endommagés et les armatures fortement détériorées ; qu'il n'est plus réaliste de pouvoir entreprendre

les travaux de rénovation tels qu'envisagés initialement, que ceux-ci ne seront pas suffisants pour garantir la stabilité et la pérennité de l'ouvrage ;

Considérant que ces éléments ne pouvaient être décelés et visibles qu'à partir du moment où les travaux de prospection et démolition partielle (en vue de la rénovation prévue) avaient été entamés ;

Considérant que suite à ces constats, il n'est pas possible d'assurer, à court terme, la stabilité de la structure portante ni sa rénovation telle que prévue dans le cahier des charges et encore moins de pouvoir l'utiliser sachant que cette terrasse est également une sortie de secours menant à un escalier d'évacuation (imposition du service régional incendie) ;

Considérant qu'il est impératif de procéder à ces travaux dans les plus brefs délais afin de pouvoir poursuivre la rénovation du bâtiment ainsi que le retour des occupants ;

Considérant que l'urgence impérieuse résultant d'événements imprévisibles non imputables au pouvoir adjudicateur impose d'agir immédiatement ;

Considérant que le montant de l'offre reçue de la société BAKS bvba, Lochtemanweg 11 à 3550 Heusden-Zolder en date du 17 février 2020 pour le remplacement de la structure de la terrasse du premier étage s'élève à 32.081,88 € HTVA, soit 38.819,07 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 7,17% (6,52% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à € 527.309,42 hors TVA ou € 638.044,40, 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 844/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 lors de la prochaine modification budgétaire et que la dépense sera financée par un emprunt ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 20 février 2020, décidant :

- d'approuver l'avenant 2 du marché «2018-T-025 - Travaux de rénovation de la crèche "Le Bercail" Phase III», pour le montant total en plus de 32.081,88 € hors TVA ou 38.819,07 €, 21% TVA comprise;

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

Art 2 : D'inscrire la dépense à l'article 844/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 lors de la prochaine modification budgétaire et que la dépense sera financée par un emprunt.

Overheidsopdrachten - 2018-T-025 – Renovatiewerken van het kinderdagverblijf “Le Bercail” Fase III - Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet - Goedkeuring van aanhangsel 2.

DE RAAD,

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. BTW overschrijdt de drempel van 750.000,00 € niet);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20 februari 2020 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2018-T-025 - Renovatiewerken van het kinderdagverblijf ‘Le Bercail’ Fase III”;

Overwegende dat na de eerste werkzaamheden aan het terras, in het kader van de renovatie, zeer snel bleek dat het terras aanzienlijke structurele gebreken vertoonde en de stabiliteit op lange termijn en het herstel ervan dus niet gewaarborgd konden worden;

Overwegende dat door de verankeringen in de gevel en de gecreëerde koudebruggen, de draagelementen beschadigd zijn en de wapening sterk is aangetast; dat het niet langer realistisch is de renovatiewerken uit te voeren zoals aanvankelijk gepland en dat ze niet zullen voldoen om de stabiliteit en de duurzaamheid van de constructie te waarborgen;

Overwegende dat deze elementen pas konden worden opgespoord en zichtbaar werden toen de prospectiewerken en de gedeeltelijke afbraak (met het oog op de geplande renovatie) aangevat werden;

Overwegende dat het naar aanleiding van deze vaststellingen niet mogelijk is om op korte termijn de stabiliteit van de draagstructuur te verzekeren, noch de renovatie ervan zoals voorzien in het bestek en nog minder deze structuur te kunnen gebruiken, wetende dat dit terras ook een nooduitgang is die leidt naar een evacuatietrapp (verplichting vanwege de gewestelijke Dienst voor Brandbestrijding);

Overwegende dat de werken zo snel mogelijk uitgevoerd moeten worden, teneinde de renovatie van het gebouw alsook de terugkeer van de gebruikers te kunnen voortzetten;

Overwegende dat de dringende noodzaak als gevolg van onvoorziene gebeurtenissen die niet aan de aanbestedende overheid toe te schrijven zijn, onmiddellijke actie vereist;

Overwegende dat het bedrag van de offerte ontvangen op 17 februari van de firma BAKS bvba, Lochtemanweg 11 te 3550 Heusden-Zolder voor de vervanging van de terrasstructuur van de eerste verdieping 32.081,88 € excl. BTW bedraagt, zijnde 38.819,07 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 7,17 % overschrijdt (6,52 % voor de wijzigingen met de minimalis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 527.309,42 € excl. BTW of 638.044,40 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave zal worden ingeschreven op artikel 844/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging, en dat de uitgave gefinancierd zal worden door een lening;

Overwegende dat conform artikel 249 van de NGW, de gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20

februari 2020, waarin beslist werd om:

- goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 2 van de opdracht “ 2018-T-025 – Renovatiewerken van het kinderdagverblijf 'Le Bercail' Fase III” voor het totale bijkomende bedrag van 32.081,88 € excl. BTW of 38.819,07 €, 21% BTW inbegrepen;

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

Art 2: De uitgave in te schrijven op artikel 844/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging en dat de uitgave gefinancierd zal worden door een lening.

24 **Marchés publics - 2018-S-038 - Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d’auteur de projet (marché à tranches) – Affermissement de la Tranche conditionnelle n°1: avant-projet et permis d’urbanisme - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du conseil communal du 5 septembre 2018 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure négociée directe avec publicité) de ce marché;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 638.617,58 € hors TVA ou 772.727,27 €, 21% TVA comprise ou 850.000,00 €, 21% TVA et révision des prix comprises;

Considérant que ce marché est divisé en tranches :

* Tranche ferme : étude de faisabilité (Estimé à : 75.131,48 € hors TVA ou 90.909,09 €, 21% TVA comprise ou 100.000,00 €, 21% TVA et révision des prix comprises)

* Tranche conditionnelle n°1: avant-projet et permis d’urbanisme (Estimé à : 135.236,67 € hors TVA ou 163.636,37 €, 21% TVA comprise ou 180.000,00 €, 21% TVA et révision des prix comprises)

* Tranche conditionnelle n°2: mission d'auteur de projet (Estimé à : 428.249,43 €, hors TVA ou 518.181,81 €, 21% TVA comprise ou 570.000,00 €, 21% TVA et révision des prix comprises);

Vu la décision du Conseil du 18 décembre 2018 de revoir à la hausse du montant le montant de l'estimation de la tranche ferme du marché « Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d’auteur de projet (marché à tranches) », établis par le service Travaux Publics et de le porter à

150.000,00 € TTC,

Le montant total estimé du marché s'élève à 900.000,00 € TTC ;

- La tranche ferme (étude de faisabilité) est estimée à 150.000,00 € TTC;
- La tranche conditionnelle n°1 (avant-projet et permis d'urbanisme) est estimée à 180.000,00 € TTC;
- La tranche conditionnelle n°2 (mission d'auteur de projet) est estimée à 570.000,00 € TTC ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 31 décembre 2018 relative à l'attribution du marché "Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d'auteur de projet (marché à tranches)" au Groupement SKOPE-ARCADIS, Rue des Vétérinaires, 42A à 1070 Bruxelles pour le montant d'offre contrôlé de 114.878,09 € HTVA ou 139.002,50 €, 21% TVA ou 150.000,00 € TVA et révision des prix comprises pour la tranche ferme et pour un pourcentage d'honoraires de 5,22 % pour la tranche conditionnelle n°1 (avant-projet et permis d'urbanisme) et de 6,38 % pour la tranche conditionnelle n°2 (mission d'auteur de projet).;

Considérant que l'étude de faisabilité est en voie d'achèvement et qu'elle a montré la nécessité de poursuivre la mission en activant la tranche conditionnelle n°1: avant-projet et permis d'urbanisme;

Considérant que le montant estimé des travaux s'élève actuellement à 24.500,00 € HTVA ;

Considérant que le montant d'affermissement de la tranche conditionnelle n°1 s'élève donc à 24.500,00 x 5,22 %, soit 127.890,00 € HTVA ou 154.746,90 €, 21% TVA ou 162.484,25 € 21% TVA et 5% de révision des prix comprises ;

Considérant qu'il y a donc lieu d'affermir la tranche conditionnelle n°1 ayant pour objet l'avant-projet et le permis d'urbanisme;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 relative à l'affermissement de la tranche conditionnelle n°1 du marché 2018-S-038 « Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d'auteur de projet (marché à tranches)» et de l'inscrire à l'article 764/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 19 décembre 2019, décidant :

- D'affermir la tranche conditionnelle n°1 : avant-projet et permis d'urbanisme du marché 2018-S-038 « Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d'auteur de projet (marché à tranches)», pour le montant de 127.890,00 € HTVA ou 154.746,90 €, 21% TVA comprise ou 162.484,25 € 21 % TVA et 5 % de révision des prix comprises;
- D'inscrire la dépense à l'article 764/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019;
- De financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune.

Overheidsopdrachten - 2018-S-038 - Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht) - Bevestiging van de voorwaardelijke schijf nr. 1: voorontwerp en stedenbouwkundige vergunning - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 5 september 2018 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de raming en van de gunningsprocedure (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking) van deze opdracht;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 638.617,58 € excl. BTW of 772.727,27 €, 21% BTW inbegrepen, bedraagt of 850.000,00 €, 21% BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in schijven:

* Vaste schijf: haalbaarheidsstudie (geraamd op 75.131,48 € excl. BTW of 90.909,09 €, 21% BTW inbegrepen of 100.000,00 €, 21% BTW en prijsherziening inbegrepen)

* Voorwaardelijke schijf nr. 1: voorontwerp en stedenbouwkundige vergunning (geraamd op 135.236,67 € excl. BTW of 163.636,37 €, 21% BTW inbegrepen of 180.000,00 €, 21% BTW en prijsherziening inbegrepen)

* Voorwaardelijke schijf nr. 2: opdracht van projectontwerper (geraamd op 428.249,43 € excl. BTW of 518.181,81 €, 21% BTW inbegrepen of 570.000,00 €, 21% BTW en prijsherziening inbegrepen);

Gelet op de beslissing van de Raad van 18 december 2018 om het bedrag van de raming van de vaste schijf van de opdracht “Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)”, opgesteld door de dienst Openbare Werken naar boven bij te stellen en het te brengen op 150.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

De totale raming van de opdracht bedraagt 900.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

- Het vaste gedeelte (haalbaarheidsstudie) wordt geraamd op 150.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;
- De voorwaardelijke schijf nr. 1 (voorontwerp en stedenbouwkundige vergunning) wordt geraamd op 180.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;
- De voorwaardelijke schijf nr. 2 (opdracht van projectontwerper) wordt geraamd op 570.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 31 december 2018 tot gunning van opdracht “Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)” aan Groupement SKOPE-ARCADIS, Dierenartsenstraat, 42A te 1070 Brussel, voor het gecontroleerde offertebedrag van 114.878,09 € excl. BTW of 139.002,50 €, 21 % BTW inbegrepen, hetzij 150.000,00 € BTW en prijsherziening inbegrepen voor de vaste schijf en voor een percentage aan erelonen van 5,22% voor de voorwaardelijke schijf nr. 1 (voorontwerp en stedenbouwkundige vergunning) en van 6,38 % voor de voorwaardelijke schijf nr. 2 (opdracht van projectontwerper);

Overwegende dat de haalbaarheidsstudie bijna afgerond is en dat ze de noodzaak heeft aangetoond om de

opdracht verder te zetten door de voorwaardelijke schijf nr. 1 - voorontwerp en stedenbouwkundige vergunning - te activeren;

Overwegende dat het bedrag van bevestiging van de voorwaardelijke schijf nr. 1 dus neerkomt op 24.500,00 x 5.22 %, namelijk 127.890,00 € excl. BTW of 154.746,90 €, 21% BTW inbegrepen, hetzij 162.484,25 €, 21% BTW en 5% prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat het dus aangewezen is om de voorwaardelijke schijf nr. 1 met als voorwerp het voorontwerp en de stedenbouwkundige vergunning te bevestigen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 met betrekking tot de bevestiging van de voorwaardelijke schijf nr. 1 van de opdracht 2018-S-038 “Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)” en deze in te schrijven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 19 december 2019, waarin beslist werd om:

- De voorwaardelijke schijf nr. 1 : voorontwerp en stedenbouwkundige vergunning van de opdracht 2018-S-038 “ Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)” te bevestigen voor het bedrag van 127.890,00 € excl. BTW of 154.746,90 €, 21% BTW inbegrepen, hetzij 162.484,25 €, 21% BTW en 5% prijsherziening inbegrepen;

- De uitgave in te schrijven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

- Deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

25 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des avenants - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que dans le cadre du marché «2017-T-019 – Ecole 9 : réaménagement de la cour de récréation», la motivation à l'avenant 1 est la suivante :

Suite à la découverte du mauvais état de la sous-couche existante du revêtement de sol en caoutchouc de la cour de récréation, il est nécessaire de remplacer entièrement cette sous-couche ainsi que la couche supérieure ;

Considérant que l'état actuel du revêtement de sol de la cour de récréation est extrêmement glissant et dangereux, il est urgent et obligatoire pour des raisons de sécurité d'en améliorer l'adhérence à l'aide d'une peinture spécifique;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 12,82 % (12,82 % pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 136.945,04 € hors TVA ou 145.161,74,74 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2017-T-019 – Ecole 9 : réaménagement de la cour de récréation » pour un montant total en plus de 15.566,04 € hors TVA ou 16.500,00 €, 6%, TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (BI : 6.500,00 € et MB 3-4 : 10.000,00 €) et financé la dépense par un emprunt;

Considérant que dans le cadre du marché «2018-T-035 - Rénovation de sanitaires - Lot 2: école 11B (phase 2)», la motivation à l'avenant 1 est la suivante :

Considérant que des Quantités Prévues pour les postes 06.01.01 Cloisons en plaque de plâtre et 06.01.0102 Plafond suspendu ont été revues à la hausse, il est nécessaire de provisionner un budget pour compenser cette augmentation ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 0,38 % (0,38 % pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 130.978,01 € hors TVA ou 138.836,69 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2018-T-035 - Rénovation de sanitaires - Lot 2: école 11B (phase 2) » pour un montant total en plus de 497,17 € hors TVA ou 527,00 €, 6%, TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt ;

Considérant que dans le cadre du marché «2018-S-038 - Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d'auteur de projet (marché à tranches)» la motivation à l'avenant 1.1 est la suivante ;

Considérant qu'il s'agit d'un projet d'une grande envergure ;

Considérant que dans la mission du bureau d'étude suivant les documents du marché ne comprend pas de l'analyse des options de modes de financement ni des modes de gestion, que ces éléments auront un impact direct sur le choix du type de piscine à envisager et dès lors également sur son coût de construction ;

Considérant que pour la bonne gouvernance de ce projet et de ses finances, il est nécessaire d'inclure ces analyses dans la mission du bureau d'étude ;

Considérant que les différents scénarios d'aménagement sont en cours d'élaboration ;

Considérant qu'il est indispensable de confier ces analyses au bureau d'étude en charge du projet afin d'assurer que ces analyses fassent directement partie de l'élaboration des scénarios et afin d'éviter des frais supplémentaires liés à l'encadrement et supervision de ces analyses ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 9,43 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 139.955,00 € hors TVA ou 169.345,55 €, 21% TVA

comprise;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1.1 du marché «2018-S-038 - Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d'auteur de projet (marché à tranches)» pour un montant total en plus de 12.065,00 € hors TVA ou 14.598,65 €, 21%€, TVA comprise ou 15.528,58 €, TVA et révision des prix comprises et inscrit à l'article 764/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt ;

Considérant que dans le cadre du marché «2018-T-060 - Installation d'un nouveau préau à l'école 13», la motivation à l'avenant 1 est la suivante :

Étant donné la décision de modification de l'implantation du préau (suite aux travaux d'aménagements globaux prévus dans l'établissement, le préau tel qu'initialement prévus aurais empêché l'installation du nouvel escalier de secours tel que demandé par le service incendie), un certain nombre d'adaptations ont été nécessaires (changement d'implantation tout en restant dans la même cour de récréation, modifications de la superficie, du profil de toiture et des évacuations d'eaux pluviales);

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 9,10 % (9,10 % pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 50.765,00 € hors TVA ou 53.810,90 €, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2018-T-060 - Installation d'un nouveau préau à l'école 13» pour un montant total en plus de 4.234,00 € hors TVA ou 4.488,04 €, 6%, TVA comprise et inscrit à l'article 7201/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt ;

Considérant que dans le cadre du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)», la motivation à l'avenant 2 est la suivante :

Considérant la nécessité d'installer un nouveau coffret électrique Place Constantin Meunier pour permettre l'illumination de la place ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 6,31 % (6,31 % pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 22.645,00 € hors TVA ou 27.400,45 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)» pour un montant total en plus de 580,00 € hors TVA ou 701,80 €, 21%, TVA comprise et inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2017-T-019 – Ecole 9 : réaménagement de la cour de récréation» pour un montant total en plus de 15.566,04 € hors TVA ou 16.500,00 €, 6%, TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (BI : 6.500,00 € et

MB 3-4 : 10.000,00 €) et financer la dépense par un emprunt.

2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2018-T-035 - Rénovation de sanitaires - Lot 2: école 11B (phase 2)» pour un montant total en plus de 497,17 € hors TVA ou 527,00 €, 6%, TVA comprise et inscrit à l'article 7202/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (MB 3-4) et financer la dépense par un emprunt .

3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1.1 du marché «2018-S-038 - Stade Bertelson et environs : Etude de faisabilité et mission d'auteur de projet (marché à tranches)» pour un montant total en plus de 12.065,00 € hors TVA ou 14.598,65 €, 21%€, TVA comprise ou 15.528,58 €, TVA et révision des prix comprises et inscrit à l'article 764/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt .

4. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2018-T-060 - Installation d'un nouveau préau à l'école 13» pour un montant total en plus de 4.234,00 € hors TVA ou 4.488,04 €, 6%, TVA comprise et inscrit à l'article 7201/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt .

5. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)» pour un montant total en plus de 580,00 € hors TVA ou 701,80 €, 21%, TVA comprise et inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de aanhangsels - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de

klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2017-T-019 - School 9: herinrichting van de speelplaats”, de motivering van aanhangsel 1 als volgt luidt:

Naar aanleiding van de ontdekking van de slechte staat van de bestaande onderlaag van de rubberen speelplaatsbedekking, is het noodzakelijk om deze onderlaag en ook de bovenlaag volledig te vervangen; Aangezien de huidige toestand van de speelplaatsbedekking zeer glad en gevaarlijk is, is het omwille van veiligheidsredenen dringend en verplicht om de grip erop te verbeteren met behulp van een specifieke verf;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 12,82% overschrijdt (12,82% voor wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 136.945,04 € excl. BTW of 145.161,74 €, 6% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2017-T-019 - School 9: herinrichting van de speelplaats” voor een totaal bijkomend bedrag van 15.566,04 € excl. BTW of 16.500,00 €, 6% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (OB: 6.500,00 en BW 3-4: 10.000,00 €) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2018-T-035 - Renovatie van sanitaire voorzieningen - Perceel 2: school 11B (fase 2)”, de motivering van aanhangsel 1 als volgt luidt:

Aangezien geplande hoeveelheden voor de posten 06.01.01 Gipsplaatwanden en 06.01.0102 Verlaagd plafond naar boven werden bijgesteld, is het noodzakelijk om een budget te voorzien om deze verhoging te compenseren;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 0,38% overschrijdt (0,38% voor wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 130.978,01 € excl. BTW of 138.836,69 €, 6% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2018-T-035 - Renovatie van sanitaire voorzieningen - Perceel 2: school 11B (fase 2)” voor een totaal bijkomend bedrag van 497,17 € excl. BTW of 527,00 €, 6% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2018-S-038 - Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)” de motivering van aanhangsel 1.1 als volgt luidt:

Overwegende dat het om een grootschalig project gaat;

Overwegende dat in de opdracht van het studiebureau volgens de aanbestedingsstukken geen analyse van de financieringsmogelijkheden noch van de beheersmethoden is opgenomen, dat deze elementen een rechtstreeks effect zullen hebben op de keuze van het type zwembad dat in aanmerking wordt genomen en bijgevolg ook op de bouwkosten ervan;

Overwegende dat het voor het goede beheer van dit project en van zijn financiën noodzakelijk is deze analyses op te nemen in de opdracht van het studiebureau;

Overwegende dat momenteel de verschillende scenario's voor de ontwikkeling van de infrastructuur worden uitgewerkt;

Overwegende dat het noodzakelijk is deze analyses toe te vertrouwen aan het studiebureau belast met het project, om ervoor te zorgen dat deze analyses rechtstreeks deel uitmaken van de uitwerking van de scenario's en om bijkomende kosten te vermijden die verband houden met de omkadering en het toezicht

op deze analyses;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 9,43% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 139.955,00 € excl. BTW of 169.345,55 € , 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1.1 van de opdracht “2018-S-038 - Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)” voor een totaal bijkomend bedrag van 12.065,00 € excl. BTW of 14.598,65 €, 21% BTW inbegrepen of 15.528,58 € BTW en prijsherziening inbegrepen en ingeschreven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2018-T-060 - Installatie van een nieuwe overdekte speelplaats in school 13” de motivering van aanhangsel 1 als volgt luidt:

Gezien de beslissing om de locatie van de overdekte speelplaats te wijzigen (naar aanleiding van de globale inrichtingswerken in de school, zou de overdekte speelplaats, zoals oorspronkelijk voorzien, de installatie van de nieuwe noodtrap, zoals gevraagd door de brandweer, hebben verhinderd), waren een aantal aanpassingen vereist (wijziging van locatie waarbij toch op dezelfde speelplaats wordt gebleven, wijzigingen van de oppervlakte, van het dakprofiel en van de regenwaterafvoerpijpen);

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 9,10% overschrijdt (9,10% voor wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 50.765,00 € excl. BTW of 53.810,90 €, 6% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2018-T-060 - Installatie van een nieuwe overdekte speelplaats in school 13” voor een totaal bijkomend bedrag van 4.234,00 € excl. BTW of 4.488,04 €, 6% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en van de led-lichtmotieven (verschillende plekken)”, de motivering van aanhangsel 2 als volgt luidt:

Overwegende de noodzaak om een nieuwe elektriciteitskast op het Constantin Meunierplein te installeren om het plein te kunnen verlichten;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 6,31% overschrijdt (6,31% voor wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 22.645,00 € excl. BTW of 27.400,45 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en van de led-lichtmotieven (verschillende plekken)” voor een totaal bijkomend bedrag van 580,00 € excl. BTW of 701,80€, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2017-T-019 - School 9: herinrichting van de speelplaats” voor een totaal bijkomend bedrag van 15.566,04 € excl. BTW of 16.500,00 €, 6% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (OB: 6.500,00 en BW 3-4: 10.000,00 €) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2018-T-035 - Renovatie van sanitaire voorzieningen - Perceel 2: school 11B (fase 2)” voor een totaal bijkomend bedrag van 497,17 € excl. BTW of 527,00 €, 6% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (BW 3-4) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.
3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1.1 van de opdracht “2018-S-038 - Bertelsonstadion en omgeving: Haalbaarheidsstudie en opdracht van projectontwerper (gesplitste opdracht)” voor een totaal bijkomend bedrag van 12.065,00 € excl. BTW of 14.598,65 €, 21% BTW inbegrepen of 15.528,58 € BTW en prijsherziening inbegrepen en ingeschreven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.
4. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2018-T-060 - Installatie van een nieuwe overdekte speelplaats in school 13” voor een totaal bijkomend bedrag van 4.234,00 € excl. BTW of 4.488,04 €, 6% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.
5. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en van de led-lichtmotieven (verschillende plekken)” voor een totaal bijkomend bedrag van 580,00 € excl. BTW of 701,80€, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

26 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de travaux de réfection du cercle de lancer au Stade Bertelson;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-082 - Réfection du cercle de lancer au Stade Bertelson» pour un montant estimé s'élevant à 3.300,00 € hors TVA ou 3.993,00€, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 764/725-60/26 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'analyse de risques et étude technique de paratonnerre pour l'Eglise St Augustin ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-S-075 - Eglise St Augustin : analyse de risques et étude technique de paratonnerre», pour un montant estimé s'élevant à 12.200,00 € hors TVA ou 14.762,00 €, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (MB 3-4) et financé par un emprunt;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'étude et essais de mise en lumière pour l'Eglise St Augustin;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-S-076 - Eglise St Augustin : étude et essais de mise en lumière» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 29.500,00 € hors TVA ou 35.695,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'extension des clôtures au Bempt ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-050 - Extension des clôtures au Bempt» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 9.433,96 € hors TVA ou 10.000,00 €, 6% TVA comprise inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestres et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée préalable comme mode de passation du marché «2019-T-082 - Réfection du cercle de lancer au Stade Bertelson » pour un montant estimé s'élevant à 3.300,00 € hors TVA ou 3.993,00€, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 764/725-60/26 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
2. Décision du Collège des bourgmestres et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-S-075 - Eglise St Augustin : analyse de risques et étude technique de paratonnerre», pour un montant estimé s'élevant à 12.200,00 € hors TVA ou 14.762,00 €, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (MB 3-4) et financé par un emprunt.
3. Décision du Collège des bourgmestres et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-S-076 - Eglise St Augustin : étude et essais de mise en lumière» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 29.500,00 € hors TVA ou 35.695,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
4. Décision du Collège des bourgmestres et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-050 - Extension des clôtures au Bempt» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 9.433,96 € hors TVA ou 10.000,00 €, 6% TVA comprise inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.

Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, § 3 van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de vernieuwingswerken van de werpcirkel in het Bertelsonstadion;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-082 – Vernieuwing van de werpcirkel in het Bertelsonstadion” voor een geraamd bedrag van 3.300,00 € excl. BTW of 3.993,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/725-60/26 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de risicoanalyse en de technische studie van de bliksemafleider voor de St. Augustinuskerk;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-S-075 – St. Augustinuskerk: risicoanalyse en technische studie van de bliksemafleider” voor een geraamd bedrag van 12.200,00 € excl. BTW of 14.762,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (BW 3-4) en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de studie en testen van de verlichting voor de St. Augustinuskerk;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-076 – St. Augustinuskerk: studie en testen van de verlichting” voor een geraamd bedrag van 29.500,00 € excl. BTW of 35.695,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de uitbreiding van de hekken op de Bempt;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-050 – Uitbreiding van de hekken op de Bempt” voor een geraamd bedrag van 9.433,96 € excl. BTW of 10.000,00 €, 6 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-082 – Vernieuwing van de werpcirkel in het Bertelsonstadion” voor een geraamd bedrag van 3.300,00 € excl. BTW of 3.993,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/725-60/26 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.

2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-S-075 – St. Augustinuskerk: risicoanalyse en technische studie van de bliksemafleider” voor een geraamd bedrag van 12.200,00 € excl. BTW of 14.762,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (BW 3-4) en gefinancierd door een lening.
3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-076 – St. Augustinuskerk: studie en testen van de verlichting” voor een geraamd bedrag van 29.500,00 € excl. BTW of 35.695,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.
4. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-050 – Uitbreiding van de hekken op de Bempt” voor een geraamd bedrag van 9.433,96 € excl. BTW of 10.000,00 €, 6 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.

27 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation de l'avenant - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant que dans le cadre du marché «2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf», la motivation à l'avenant 1 est la suivante ;

Considérant que le taux d'honoraires d'architecte est de 11,75% suivant son offre de 2011 ;

Considérant que suivant le montant de l'attribution des travaux pour un montant de 9.862.285,83 € HTVA, les honoraires totaux d'architecte se lève à 1.402.170,49 € TVA 21% compris ;

Considérant que le BC de 2014 était de 673.360,88€ TVA 21% compris ;

*Estimation initiale des travaux : 5.700.000€TVAC 6% et 10% de révision de prix compris
Honoraires à 11,75% dans l'offre de V+ de 2011 ;
délibéré d'affermissement de la TC 2014, honoraires archi : 556.496,80€ HTVA et 673.360,88€ TVA 21% compris ;
Attribution travaux 2019 : 9.862.285,83 € HTVA ;
Honoraires archi totaux : 1.402.170,49€TVAC 21% compris ;
1.402.170,49€ TVAC (honoraires totaux) - 673.360,88€ TVAC (BCI TC) = 728.809,60€ TVAC (honoraires manquants) ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 15,11 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 916.590,08 € hors TVA ou 1.109.074,00 €, 21 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf» pour un montant total en plus de 120.309,09 € hors TVA ou 145.574,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt ;

Considérant que dans le cadre du marché «2016-S-069 - Mission d'étude et d'encadrement du réaménagement des voiries Kersbeek, Bempt et Verrerie», la motivation à l'avenant 2 TC est la suivante ;
Considérant l'opportunité d'étendre le maillage pluie dont les travaux sont en cours d'exécution grâce au projet de réaménagement de la rue J. B. Baeck en cours d'étude ;

Considérant le trop-plein des étangs du parc Jacques Brel actuellement rejeté dans l'égout de la rue J.B Baeck ; qu'une servitude, qui traverse le parc et longe les étangs, récolte les eaux de toiture et le trop-plein de deux fosses septiques et d'une STEP individuelle des entreprises attenantes au parc ; que le trop-plein des étangs est renvoyé dans une chambre avant de rejoindre le réseau de la servitude qui traverse ensuite la parcelle du n°17 et rejoint ensuite les égouts via un raccordement (EU) commun aux n°15 et n°17 ; que le maillage pluie en cours d'aménagement possède un réseau séparatif qui s'arrête à hauteur de l'avenue Stuart Merrill (point bas de l'avenue Kersbeek) ;

Considérant la nécessité étudier la faisabilité de la reprise de ce trop-plein jusqu'au réseau séparatif avenue Stuart Merrill ; puis, dans le cas où la reprise est envisageable, de réaliser une étude détaillée comprenant les levés topographiques de la zone concernée, les plans, coupes et détails ainsi qu'une estimation budgétaire des travaux pour réaliser cette connexion ;

Considérant que les travaux pour l'avenue Kersbeek sont programmés de janvier à juillet 2020 ; qu'il est essentiel de pouvoir disposer de ces informations rapidement afin de pouvoir intégrer d'éventuelles modifications dans les deux projets en cours ;

Considérant la demande d'offre de prix du 9 décembre 2019 à Matriciel et Agora, portant sur l'étude de faisabilité, l'étude détaillée et l'estimation budgétaire ;

Considérant l'offre remise le jeudi 12 décembre 2019 pour le montants de 2.150 € HTVA ou de 2.601,50 € TVAC pour l'étude de faisabilité ; que le bureau préfère réaliser l'étude de faisabilité avant de remettre une offre de prix pour l'étude détaillée et pour l'estimation budgétaire ;

Considérant que le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 88.128,73 € hors TVA ou 106.635,76 €, 21 % TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 2 TC du marché «2016-S-069 - Mission d'étude et d'encadrement du réaménagement des voiries Kersbeek, Bempt et Verrerie» pour un montant total en plus de 2.150,00 € hors TVA ou 2.601,50 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 877/747-60/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf» pour un montant total en plus de 120.309,09 € hors TVA ou 145.574,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt.
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 décembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 2 TC du marché «2016-S-069 - Mission d'étude et d'encadrement du réaménagement des voiries Kersbeek, Bempt et Verrerie» pour un montant total en plus de 2.150,00 € hors TVA ou 2.601,50 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 877/747-60/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van het aanhangsel - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2015-S-009/2011-WCVGL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf”, de motivering van aanhangsel 1 als volgt luidt:

Overwegende dat het ereloon van architect 11,75% bedraagt volgens de offerte van 2011;

Overwegende dat volgens het gunningsbedrag van de werken van 9.862.285,83€ excl. BTW, de totale erelonen van architect 1.402.170,49 €, 21% BTW inbegrepen bedragen;

Overwegende dat de BB van 2014 673.360,88 €, 21% BTW inbegrepen bedroeg;

*Oorspronkelijke raming van de werken: 5.700.000 €, 6% BTW en 10% prijsherziening inbegrepen;
Erelonen van 11,75% in de V+-offerte van 2011;
Beraadslaging van bevestiging van de Voorwaardelijke Schijf 2014, erelonen van architect: 556.496,80 €
excl. BTW en 673.360,88 €, 21% BTW inbegrepen;
Gunning werken 2019: 9.862.285,83 € excl. BTW;
Totale erelonen van architect: 1.402.170,49 €, 21% BTW inbegrepen;
1.402.170,49 € incl. BTW (totale erelonen) - 673.360,88 € incl. BTW (BB1 VS) = 728.809,60 € incl. BTW
(ontbrekende erelonen);*

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 15,11% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 916.590,08 € excl. BTW of 1.109.074,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2015-S-009/2011-WCVGL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf” voor een totaal bijkomend bedrag van 120.309,09 € excl. BTW of 145.574,00 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2016-S-069 - Studie- en begeleidingsopdracht voor de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij”, de motivering van aanhangsel 2 Voorwaardelijke schijf als volgt luidt:

Overwegende de kans om het regennetwerk, waarvan de werkzaamheden aan de gang zijn, uit te breiden dankzij het project van heraanleg van de J. B. Baeckstraat dat momenteel bestudeerd wordt;

Overwegende het overtollige water van de vijvers in het Jacques Brelpark dat momenteel in de riolering van de J.B. Baeckstraat wordt geloosd; dat een erfdiensbaarheid die door het park en langs de vijvers loopt, het water van het dak en het overtollige water van twee septische putten en van een afzonderlijke RWZI van de bedrijven die aan het park grenzen, opvangt; dat het overtollige water van de vijvers naar een kamer wordt gevoerd vooraleer het netwerk van de erfdiensbaarheid te vervoegen dat vervolgens door het perceel van nr. 17 stroomt en vervolgens via een gemeenschappelijke aansluiting (EU) van de nummers 15 en 17 naar de riolering vloeit; dat het regennetwerk in aanleg een gescheiden netwerk heeft dat stopt ter hoogte van de Stuart Merrillaan (laagste punt van de Kersbeeklaan);

Overwegende dat de haalbaarheid moet worden onderzocht van de overname van dit overtollige water tot aan het gescheiden netwerk van de Stuart Merrillaan; vervolgens, indien overname mogelijk is, een gedetailleerde studie uit te voeren, met inbegrip van de topografieën van het betrokken gebied, de plannen, doorsneden en details, alsmede een raming van de werkzaamheden voor de totstandbrenging van deze verbinding;

Overwegende dat de werkzaamheden voor de Kersbeeklaan van januari tot juli 2020 gepland zijn; dat het van essentieel belang is dat deze informatie snel beschikbaar is om eventuele wijzigingen in de twee lopende projecten op te nemen;

Overwegende de aanvraag voor prijsofferte van 9 december 2019 aan Matriciel en Agora met betrekking tot de haalbaarheidsstudie, de gedetailleerde studie en de begrotingsraming;

Overwegende de offerte ingediend op donderdag 12 december 2019 voor het bedrag van 2.150 € excl. BTW of 2.601,50 € incl. BTW; dat het bureau liever eerst de haalbaarheidsstudie uitvoert alvorens een

prijsofferte in te dienen voor de gedetailleerde studie en voor de begrotingsraming;

Overwegende dat het totale bedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 88.128,73 € excl. BTW of 106.635,76 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 Voorwaardelijke schijf van de opdracht “2016-S-069 - Studie- en begeleidingsopdracht voor de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij” voor een totaal bijkomend bedrag van 2.150,00 € excl. BTW of 2.601,50€, 21 % BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 877/747-60/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2015-S-009/2011-WCVGL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf” voor een totaal bijkomend bedrag van 120.309,09 € excl. BTW of 145.574,00 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 december 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 Voorwaardelijke schijf van de opdracht “2016-S-069 - Studie- en begeleidingsopdracht voor de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij” voor een totaal bijkomend bedrag van 2.150,00 € excl. BTW of 2.601,50€, 21 % BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 877/747-60/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

- 28 **Logement – Marché public: Fourniture et remplacement de conduites de gaz, rue de Belgrade 78 – Marché public de faible montant – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution - Application de l’article 234 § 3 de la Nouvelle loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 relatifs aux compétences du collège du bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1^o a (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 144.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90 1° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de fourniture et remplacement de conduites de gaz, rue de Belgrade 78 vu la dégradation de ceux-ci en vue d'éviter des problèmes de fuite;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « Fourniture et remplacement de conduites de gaz, rue de Belgrade 78 », le montant estimé s'élevant à 2.550,00€ hors TVA, soit 2.703,00 €, 6% TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « Fourniture et remplacement de conduites de gaz, rue de Belgrade 78 », le montant estimé s'élevant à 6.580,00€ hors TVA, soit 7.000,00€, 6% TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.

Huisvesting – Overheidsopdracht: Levering en vervanging van gasleidingen, Belgradostraat 78 – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Procedure via gewone aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma's en van de gunning - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. BTW is lager dan de drempel van 144.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat het aangewezen is een opdracht af te sluiten voor levering en vervanging van gasleidingen, Belgradostraat 78 gezien de slechte staat ervan en om problemen inzake lekken te vermijden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "Levering en vervanging van gasleidingen, Belgradostraat 78", waarbij de raming 2.550,00 € excl. BTW of 2.703,00 €, 6% BTW inbegrepen, bedraagt en waarbij het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “Levering en vervanging van gasleidingen, Belgradostraat 78”, waarbij de raming 6.580,00 € excl. BTW of 7.000,00 €, 6% BTW inbegrepen, bedraagt en waarbij het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting 2019.

29 **Logement - Marché public: Réparation et parachèvement du Logement 14 rue de Liège 62 à 1190 Forest – Marché public de faible montant – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution - Application de l’article 234 § 3 de la Nouvelle loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 relatifs aux compétences du collège du bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1^o a (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 144.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l’article 90 1^o ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu’il y a lieu de conclure un marché de réparation et parachèvement du Logement 14 rue de Liège 62 à 1190 Forest en vue de permettre sa remise en état;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « Réparation et parachèvement du Logement 14 rue de Liège 62 à 1190 Forest », le montant estimé s’élevant à 4.390,00€ hors TVA, soit 4.653,40 €, 6% TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l’article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2019;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «Réparation et parachèvement du Logement 14 rue de Liège 62 à 1190 Forest », le montant estimé s’élevant à 4.390,00€ hors TVA, soit 4.653,40€, 6% TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l’article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2019.

Huisvestingsdienst – Overheidsopdracht: Reparatie en afwerking van Woning 14, Luikstraat 62 te 1190 Vorst – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Procedure via gewone aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma’s en van de gunning – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. BTW is lager dan de drempel van 144.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat het aangewezen is een opdracht af te sluiten voor de reparatie en afwerking van Woning 14, Luikstraat 62 te 1190 Vorst met het oog op de herstelling ervan;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “Reparatie en afwerking van Woning 14, Luikstraat 62 te 1190 Vorst”, waarbij de raming 4.390,00 € excl. BTW of 4.653.40 €, 6% BTW inbegrepen, bedraagt en waarbij het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “Reparatie en afwerking van Woning 14, Luikstraat 62 te 1190 Vorst”, waarbij de raming 4.390,00 € excl. BTW of 4.653,40 €, 6% BTW inbegrepen, bedraagt en waarbij het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019.

30 **Logement – Logements inoccupés - Convention 2019 réglant les modalités de la mise à disposition du bénéficiaire d’une subvention de la Région d’un montant de 22.500 € - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l’article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l’article 252 de la nouvelle loi communale imposant l’équilibre budgétaire aux communes;

Vu l’arrêté du 28 novembre 2019 du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale octroyant une subvention de 22. 500 euros à la Commune de Forest pour la soutenir dans ses dépenses en frais de fonctionnement dans le cadre du développement de sa politique en matière de logement;

Vu le courrier de la Région du 19 décembre 2019 adressé à l’Echevine du Logement communiquant l’arrêté susvisé accompagné d’un projet de convention fixant les modalités de liquidation et de justification de la subvention;

DECIDE,

D'approuver la convention jointe en annexe qui règle les modalités de la mise à disposition du bénéficiaire d'une subvention de la Région d'un montant de € 22.500 (vingt-deux mille cinq cent euros) en frais de fonctionnement conformément à l'arrêté du Gouvernement du 28 novembre 2019;

D'inscrire la recette de 22.500 euros à l'article 922/465-02/39 du budget ordinaire de l'exercice 2020.

Huisvesting – Leegstaande woningen - Overeenkomst tot regeling van de modaliteiten van de terbeschikkingstelling aan de begunstigde van een subsidie van het Gewest voor een bedrag van 22.500 € - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op het besluit van 28 november 2019 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot toekenning van een subsidie van 22.500 euro aan de Gemeente Vorst om haar te ondersteunen in haar uitgaven inzake werkingskosten in het kader van de ontwikkeling van haar huisvestingsbeleid;

Gelet op het schrijven van het Gewest van 19 december 2019 gericht aan de Schepen van Huisvesting, waarin het bovenvermelde besluit meegedeeld werd vergezeld van een ontwerp van overeenkomst tot vaststelling van de modaliteiten van uitbetaling en van verantwoording van de subsidie;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de in bijlage gevoegde overeenkomst die de modaliteiten regelt van de terbeschikkingstelling aan de Gemeente van een subsidie van het Gewest voor een bedrag van 22.500 € (tweeëntwintigduizend vijfhonderd euro) als werkingskosten conform het besluit van de Regering van 28 november 2019;

De ontvangst van 22.500 euro in te schrijven op artikel 922/465-02/39 van de gewone begroting van het dienstjaar 2020.

2 annexes / 2 bijlagen

PRÉVENTION - PREVENTIE

Général - Algemeen

31 Prévention – Coordination générale – Cellule empreinte scolaire – Plans locaux de prévention et de proximité – Convention de lutte contre le décrochage scolaire pour l'année 2020 – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 05 décembre 2019 relatif à l'octroi d'une subvention à la commune de Forest pour un montant de 236.957,20 € en faveur de l'action menée en matière de « lutte contre le décrochage scolaire » pour l'année 2020 ;

Vu le courrier de la Région de Bruxelles-Capitale du 30 décembre 2019 précisant les modalités de mise à disposition de la subvention et la liste des actions communales en matière de « lutte contre le décrochage scolaire » ;

Considérant que la subvention est octroyée à la commune de Forest aux fins de mettre en œuvre les actions en matière de « lutte contre le décrochage scolaire » pour la période allant du 1^{er} janvier 2020 au 31 décembre 2020 ;

Considérant la nécessité de confirmer le soutien régional en matière de lutte contre le décrochage scolaire aux communes bruxelloises avant le transfert effectif de la politique de PPS à perspective.brussels ;

Attendu que nous joignons en annexe la copie de la convention entre la Commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale ;

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention ci-jointe, conclue entre la Commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale.

**Preventie – Algemene coördinatie – Cel schoolafdruk – Lokale buurt- en preventieplannen –
Overeenkomst ter bestrijding van schoolverzuim voor het jaar 2020 – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 december 2019 betreffende de toekenning van een subsidie aan de gemeente Vorst voor een bedrag van 236.957,20 € voor de acties die gevoerd worden op het vlak van “bestrijding van schoolverzuim” voor het jaar 2020;

Gelet op het schrijven van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 december 2019 waarin de modaliteiten van terbeschikkingstelling van de subsidie worden verduidelijkt evenals de lijst van de gemeentelijke acties op het vlak van “bestrijding van schoolverzuim”;

Overwegende dat de subsidie wordt toegekend aan de gemeente Vorst met als doel de acties op het vlak van “bestrijding van schoolverzuim” uit te voeren voor de periode van 1 januari 2020 tot 31 december 2020;

Overwegende de noodzaak om de gewestelijke ondersteuning op het vlak van bestrijding van schoolverzuim aan de Brusselse gemeenten te bevestigen vóór de effectieve overheveling van het PPS-beleid naar Perspective.brussels;

Overwegende dat we in bijlage de kopie van de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest toevoegen;

BESLIST,

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten tussen de Gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest goed te keuren.

4 annexes / 4 bijlagen

32 **Prévention – Coordination générale – Convention Plan stratégique de sécurité et de prévention pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 – Autorisation.**

LE CONSEIL,

Vu l'Arrêté Royal du 3 juillet 2019 relatif à la prolongation 2020 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2018-2019 ;

Vu l'Arrêté Ministériel du 5 décembre 2019 déterminant les modalités d'introduction, de suivi, d'évaluation et déterminant les modalités d'octroi, d'utilisation et de contrôle de l'allocation financière relative aux plans stratégiques de sécurité et de prévention 2020 ;

Vu le courriel du 17 janvier 2020 du Service public fédéral Intérieur, Direction générale Sécurité et Prévention nous transmettant le formulaire de demande de modification du plan stratégique de sécurité et de prévention pour la période du 01/01/2020 – 31/12/2020 ;

Considérant que pour le Plan stratégique de sécurité et de prévention pour la période du 01/01/2020 – 31/12/2020, aucune modification n'est à apporter, le projet en application du 01/01/2018 – 31/12/2019 reste d'application ;

Vu la copie en annexe du projet de plan stratégique de sécurité et de prévention pour l'année 2020, qui reprend exactement le plan stratégique de sécurité et de prévention pour la période 01/01/2018-31/12/2019.

Vu la copie en annexe du formulaire de demande de modification du plan stratégique de sécurité et de prévention ;

DECIDE,

De prolonger le Plan stratégique de sécurité et de prévention 2018-2019 et d'approuver le projet de plan stratégique de sécurité et de prévention 2020.

Preventie – Algemene coördinatie – Overeenkomst Strategisch veiligheids- en preventieplan voor de periode van 01/01/2020 tot 31/12/2020 – Toestemming.

DE RAAD,

Gelet op het koninklijk besluit van 3 juli 2019 betreffende de verlenging voor 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 5 december 2019 tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020;

Gelet op de e-mail van 17 januari 2020 van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Veiligheid en Preventie waarin ons het aanvraagformulier tot wijziging van het Strategisch veiligheids- en preventieplan voor de periode van 1/01/2020 tot 31/12/2020 werd overgemaakt;

Overwegende dat er voor het Strategisch veiligheids- en preventieplan voor de periode van 01/01/2020 – 31/12/2020, geen enkele wijziging aangebracht dient te worden, het ontwerp toegepast van 01/01/2018 – 31/12/2019 blijft van toepassing;

Gelet op de kopie in bijlage van het ontwerp van Strategisch veiligheids- en preventieplan voor het jaar 2020, dat een exacte overname is van het Strategisch veiligheids- en preventieplan van de periode 01/01/2018-31/12/2019.

Gelet op de kopie in bijlage van het aanvraagformulier tot wijziging van het Strategisch veiligheids- en preventieplan;

BESLIST,

Het Strategisch veiligheids- en preventieplan 2018-2019 te verlengen en het ontwerp van Strategisch veiligheids- en preventieplan 2020 goed te keuren.

5 annexes / 5 bijlagen

AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENSCHAPSZAKEN NL

Ecoles - Scholen

- 33 **Affaires communautaires – Enseignement néerlandophone - GBS De Wereldbrug et GBS De Puzzel – Nouveaux accords de collaboration entre les écoles communales et le Centrum voor Leerlingenbegeleiding (VGC/N-Brussel) – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, article 117 ;

Vu le Décret Leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de Centra voor Leerlingenbegeleiding du 27 avril 2018, notamment chapitre 2, section 3, article 14 ;

Vu le Décret Basisonderwijs de la Communauté flamande du 25 février 1997, article 62, paragraphe 1, alinéa 10 ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 2018 concernant la mise-en-œuvre de l'accompagnement des élèves dans l'enseignement primaire, l'enseignement secondaire et les Centra voor Leerlingenbegeleiding, notamment chapitre 3, article 15 ;

Considérant que chaque école est le premier acteur pour tout ce qui concerne l'accompagnement des élèves et est donc par conséquent en charge de tout cet accompagnement au sein de l'école ;

Considérant que chaque école a l'obligation de créer une politique spécifique concernant l'accompagnement des élèves dans chaque domaine et sur la durée de la scolarité au sein de l'institution ;

Considérant que chaque école a l'obligation de se faire soutenir par une instance externe pour tout ce qui concerne ses responsabilités liées à l'accompagnement des élèves ;

Considérant que chaque école appartenant à l'enseignement subsidié doit dans le cadre de sa reconnaissance établir des accords de collaboration avec un Centrum voor Leerlingenbegeleiding qui se situe en dehors de l'école ;

Considérant l'accord du Conseil du 4 février 2020 de mettre fin au contrat de gestion actuel entre les écoles communales et le Centrum voor Leerlingenbegeleiding à dater du 31 août 2020, comme souhaité par l'Arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 2018 et l'instruction pour des nouveaux accords de collaboration entre ces écoles et le Centrum voor Leerlingenbegeleiding de la Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC/N-Brussel) ;

Vu l'initiative du GBS De Wereldbrug, Rue de Hal 34, 1190 Forest et GBS De Puzzel, Rue de Fierlant 35, 1190 Forest, d'évaluer et de modifier en commun accord la collaboration actuelle avec le Centrum voor Leerlingenbegeleiding de la VGC/N-Brussel ;

Vu l'avis positif du conseil scolaire du 6 février 2020 sur ces nouveaux accords de collaboration ;

DECIDE :

D'approuver les accords de collaboration en annexe, entre GBS De Wereldbrug et GBS De Puzzel avec le Centrum voor Leerlingenbegeleiding de la VGC/N-Brussel, qui rentreront en application à partir du 1^{er} septembre 2020.

Gemeenschapszaken – Nederlandstalig onderwijs - GBS De Wereldbrug en GBS De Puzzel – Nieuwe samenwerkingsafspraken tussen de gemeentescholen en het Centrum voor Leerlingenbegeleiding (VGC/N-Brussel) – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 117;

Gelet op het Decreet van 27 april 2018 betreffende de Leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de Centra voor Leerlingenbegeleiding, inzonderheid hoofdstuk 2, afdeling 3, artikel 14;

Gelet op het Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997, art. 62, par. 1, 10°;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 2018 tot operationalisering van de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de Centra voor Leerlingenbegeleiding inzonderheid hoofdstuk 3, artikel 15;

Overwegende dat de school de eerste speler is binnen de leerlingenbegeleiding en dan ook de schoolinterne leerlingenbegeleiding op zich moet nemen;

Overwegende dat de school hiervoor een geïntegreerd beleid op leerlingenbegeleiding uitwerkt, dat een invulling en uitwerking in alle fasen van het zorgcontinuüm per begeleidingsdomein omvat;

Overwegende dat de school de eindverantwoordelijke is van het beleid op leerlingenbegeleiding voor iedere fase van het zorgcontinuüm en dat zij voor de uitvoering van haar taken ondersteund wordt door schoolexterne instanties;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn scholen die behoren tot het gesubsidieerd gewoon basisonderwijs nieuwe samenwerkingsafspraken dient te maken met een schoolextern Centrum voor Leerlingenbegeleiding om erkend te worden of te blijven;

Gelet op de goedkeuring door de Gemeenteraad van 4 februari 2020 om het huidige beleidscontract met het Centrum voor Leerlingenbegeleiding stop te zetten op 31 augustus 2020, en conform het Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 2018 nieuwe samenwerkingsafspraken vast te leggen met het Centrum voor Leerlingenbegeleiding van de VGC/N-Brussel;

Gelet op het initiatief van GBS De Wereldbrug, Hallestraat 34, 1190 Vorst en GBS De Puzzel, de Fierlantstraat 35, 1190 Vorst om in onderling overleg de huidige samenwerking met het Centrum voor Leerlingenbegeleiding van de VGC/N-Brussel te evalueren en bij te sturen;

Gelet op het positief advies van de schoolraad dd 6 februari 2020 over de nieuwe samenwerkingsafspraken;

BESLIST:

De samenwerkingsafspraken in bijlage tussen GBS De Wereldbrug en GBS De Puzzel en het Centrum voor Leerlingenbegeleiding van de VGC/N-Brussel goed te keuren en te laten ingaan vanaf 1 september 2020.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

34 **Interpellation relative aux mesures prises par le Collège pour prévenir le risque de contamination au coronavirus au sein de l'administration communale (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Secrétaire communale,

Je souhaite interpellier le Collège sur les mesures prises pour prévenir le risque de contamination au coronavirus au sein de l'administration communale. Faisant suite à ma question orale du dernier conseil communal, force est de constater que mes craintes se sont confirmées.

- 1) Quelles mesures ont été prises depuis un mois et que prévoyez-vous de faire dans les semaines à venir ?
- 2) Quels sont les moyens mis à disposition des agents communaux pour lutter contre la propagation du virus ?
- 3) Quid du recours au télétravail ? Est-il encouragé ? Combien d'agents y ont recours ?
- 4) Est-il envisagé de limiter l'accessibilité des citoyens aux services communaux ?
- 5) Est-il possible d'installer des vitres en Plexiglas aux guichets de nos services afin de créer une protection pour nos agents qui se trouvent potentiellement en première ligne face à de potentiels porteurs du virus ?

D'avance je vous remercie pour vos réponses.

Interpellatie betreffende de maatregelen genomen door het College om het risico op besmetting met het coronavirus te vermijden binnen het gemeentebestuur (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mevrouw de Gemeentesecretaris,

Ik wens het College te interpellieren over de maatregelen die getroffen werden om het risico op besmetting met het coronavirus te vermijden binnen het gemeentebestuur. Naar aanleiding van mijn mondelinge vraag op de laatste gemeenteraad moet worden gezegd dat mijn vrees is bevestigd.

1. Welke maatregelen zijn de afgelopen maand genomen en wat bent u van plan te doen in de komende weken?
2. Welke middelen worden ter beschikking van het gemeentepersoneel gesteld om de verspreiding van het virus tegen te gaan?
3. Wordt er gebruik gemaakt van telewerk? Wordt het aangemoedigd? Hoeveel personeelsleden kunnen er beroep op doen?
4. Zijn er plannen om de toegang van de burgers tot de gemeentediensten te beperken?
5. Is het mogelijk om plexiglasramen te installeren aan de loketten van onze diensten om zo bescherming te creëren voor onze personeelsleden die mogelijk rechtstreeks contact hebben met potentiële dragers van het virus?

Ik dank u alvast voor uw antwoorden.

2 annexes / 2 bijlagen