



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Forest, le 11 mai 2024  
Vorst, 11 mei 2024

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, nous avons l'honneur de vous convoquer à la séance du Conseil communal qui aura lieu à l'école du Vignoble, avenue Monte Carlo, 91 le mardi 21 mai 2024, à 19:30.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U op te roepen voor de zitting van de gemeenteraad die zal plaatshebben in de 'Vignoble' school, Monte-Carlolaan, 91 op dinsdag 21 mei 2024, om 19:30.

Madame, Monsieur,  
Mevrouw, Mijnheer,

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.  
Hoogachtend,

Par le Collège :  
La Secrétaire,  
Vanwege het College :  
De Secretaris,

La Présidente,  
De Voorzitster,

Betty Moens

Caroline Dupont

**CONSEIL COMMUNAL DU 21 MAI 2024  
GEMEENTERAAD VAN 21 MEI 2024**

ORDRE DU JOUR  
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

1 Approbation du procès-verbal du conseil communal.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.

*2 annexes / 2 bijlagen*

**Sécurité civile - Civiele bescherming**

2 Sécurité civile – Police administrative – Ordre public – Ordonnance de police – Confirmation.

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

- 3 Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Wiels-sur-Senne – Opération A.2 - Marché de travaux - Réaménagement de la rue de Gênes et rue des Moines – Revu de l'estimation

Heropleving van de wijken – Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Operatie A.2 – Opdracht voor werken – Heraanleg van de Genuastraat en de Monnikenstraat – Herziening van de raming.

- 4 Revitalisation des quartiers – CQDW – Evacuation des déchets - Encombrants et nettoyage de l'immeuble sis rue de Belgrade 74 – Approbation des conditions, du mode de passation et désignation du prestataire de service – Application des articles 249 et 234 de la Nouvelle loi communale.

Heropleving van de Wijken – DWCW – Verwijdering van afval – Grofvuil en reiniging van het gebouw gelegen Belgradostraat 74 – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en aanwijzing van de dienstverlener – Toepassing artikelen 249 en 234 Nieuwe Gemeentewet.

- 5 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable 2 Cités – Opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5-6 logements adaptés PMR » - Marché de service CQD2Cités-2024\_S03 – Marché « mission d'auteur de projet relative à la construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR chaussée de Neerstalle 110-114 » - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et du cahier spécial des charges.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract 2 Cités – Operatie H.1 “Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5-6 woningen aangepast voor PBM” – Opdracht voor diensten CQD2Cités-2024\_S03 – “Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de bouw van een appartementsgebouw aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit Neerstalsesteenweg 110-114” – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze van de opdracht en bijzonder bestek.

*17 annexes / 17 bijlagen*

- 6 Revitalisation des quartiers – Rénovation de l'abbaye de Forest et sa reconversion en Pôle Culturel - ABY – Protocole d'accord définissant les modalités de coopération en matière de suivi des études et de l'exécution et du contrôle des marchés de travaux entre Beliris et la Commune – Revu approbation de la Convention Subside n°3 – Approbation de la convention Subsidies n°3 et 4.

Heropleving van de Wijken – Renovatie van de abdij van Vorst en haar omvorming tot Culturele Pool – ABY – Protocolakkoord tot bepaling van de samenwerkingsvoorwaarden op het vlak van de opvolging van de studies en de uitvoering en van het toezicht op de opdrachten voor werken tussen Beliris en de Gemeente – Herziening goedkeuring overeenkomst subsidie nr. 3 – Goedkeuring overeenkomst subsidies nr. 3 en 4.

*1 annexe / 1 bijlage*

- 7 Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine N°4 « Avenue du Roi – Approbation de l'avenant 3 à la Convention de subventionnement des bâtiments sis avenue Van Volxem 400-402 et

rue du Monténégro 138-152.

Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract nr. 4 ‘Koningslaan’ – Goedkeuring van aanhangsel 3 bij de subsidiëringsovereenkomst van de gebouwen gelegen Van Volxemlaan 400-402 en Montenegrostraat 138-152.

*3 annexes / 3 bijlagen*

## **FINANCES - FINANCIËN**

### **Budget/Règlements taxes - Begroting/belastingreglement**

8 Finances – Taxe sur la constitution de dossiers administratifs - Règlement - Modifications.

Financiën - Belasting op de samenstelling van administratieve dossiers - Reglement - Wijzigingen.

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

9 Propriétés communales – Locaux du CPAS de Forest sis à Forest, avenue Général Dumonceau, 56 / troisième étage droit – Location à la commune – Contrat de bail – Approbation.

Gemeente-eigendommen – Lokalen van het OCMW van Vorst gelegen te Vorst, Generaal Dumonceaulaan 56 derde verdieping rechts – Verhuur aan de gemeente – Huurovereenkomst – Goedkeuring.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR**

### **Traitements et pensions - Wedden en pensioenen**

10 Personnel – Échelles de traitement – Grades légaux – Fixation.

Personeel – Salarisschalen – Wettelijke graden – Vastlegging.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

11 Marchés publics – MP-2024-T-007 – Interventions lourdes sur les aires de jeux communales - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.

Overheidsopdrachten – MP-2024-T-007 – Zware interventies aan de gemeentelijke speelpleinen – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3

## **EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT**

### **Instruction publique - Openbaar onderwijs**

- 12 Instruction publique – Ecole du Bempt – Projet d'établissement de l'école – Validation.  
Openbaar onderwijs – School Le Bempt – Inrichtingsproject – Goedkeuring.  
*1 annexe / 1 bijlage*
- 13 Instruction publique - Déclaration des emplois vacants au 15 avril 2024 - Prise pour nformation.  
Openbaar onderwijs - Verklaring van vacante betrekkingen op 15 april 2024 - Kennisneming.
- 14 Instruction publique – Grille d'évaluation des enseignants des écoles communales francophones – Approbation.  
Openbaar Onderwijs – Evaluatierooster voor de leerkrachten van de Franstalige gemeentescholen – Goedkeuring.  
*1 annexe / 1 bijlage*

## **AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

### **Secrétariat - Secretariaat**

- 15 Question orale concernant les agressions à proximité et dans le Parc Duden (à la demande de Monsieur Van Vlasselaer, conseiller communal)- report du 23/04/2024  
Mondelinge vraag over de gevallen van agressie in en rond het Dudenpark (op vraag van Mijnheer Van Vlasselaer, gemeenteraadslid)- uitstel van 23/04/2024  
*1 annexe / 1 bijlage*
- 16 Question orale au Marais Wiels (à la demande de Madame Maduda, conseillère communale)- report du 23/04/2024  
Mondelinge vraag over het Wielsmoeras (op vraag van mevrouw Maduda, gemeenteraadslid)- uitstel van 23/04/2024  
*1 annexe / 1 bijlage*