



Bureau d'études - Studiebureau:

Architecture - Architectuur: AgwA
Techniques spéciales et stabilité - Speciale technieken en stabiliteit: JZH & Partners

Entrepreneur - Aannemer: Tradeco Belgium

Bureau de contrôle - Controlebureau: Socotec

Coordinateur sécurité - Veiligheidscoördinator: Sixco

Début des travaux - Start van de werken: mars - maart 2020

Fin des travaux - Einde van de werken: été - zomer 2021

Budget: € 2.871.000 (Beliris + commune de Forest - gemeente Vorst)

En collaboration avec - In samenwerking met:



Plus d'info



Meer info



Décembre - December 2019 V.U.: Dhr. Bossut, Vooruitgangstraat 56, 1210 Brussel - E.R.: M. Bossut, Rue du progrès 56, 1210 Bruxelles



Rénovation du **COMPLEXE SPORTIF DES 'PRIMEURS'**
Renovatie van **SPORTCOMPLEX 'VROEGEGROENTEN'**

**FOREST
VORST**





QUOI?

Réaménagement et extension du complexe sportif des Primeurs

LA MISSION

Améliorer la convivialité et la circulation interne du complexe

1 UN NOUVEL ESPACE D'ACCUEIL AU REZ-DE-CHAUSSÉE

Création d'un lieu plus convivial pour les sportifs, riverains et visiteurs, avec un point unique d'accès au complexe.

2 UNE EXTENSION SUR LE TOIT

Création d'un espace polyvalent avec deux salles et une terrasse pour organiser diverses activités pour et par les habitants du quartier.

3 RÉNOVATION DES VIEILLES INSTALLATIONS

Nouvelles installations de chauffage, ventilation, détection incendie, électricité, nouveaux sanitaires et plusieurs équipements complémentaires favorisant le confort du complexe et offrant une expérience sportive plus agréable.

WAT?

Herinrichting en uitbreiding van het sportcomplex Vroeegroenten

DE MISSIE

Een uitnodigend complex creëren waarin bezoekers makkelijk de weg vinden.

1 EEN NIEUW ONTHAAL MET BAR

Het complex krijgt een aantrekkelijke centrale toegang met een gezellige plek waar sporters, buurtbewoners en bezoekers iets kunnen drinken.

2 EEN UITBREIDING OP HET DAK

Bouw van een polyvalente ruimte met twee zalen en een dakterras waar allerlei activiteiten georganiseerd zullen worden voor en door de buurt.

3 VERNIEUWEN VAN VEROUDERDE INSTALLATIES

Een nieuwe verwarmingsinstallatie, verluchting, wc's, douches en diverse andere ingrepen zoals het vernieuwen van de elektriciteit en branddetectie, zullen het comfort van het complex verhogen en een aangename sportervaring bieden.

SALLES POLYVALENTES ET TERRASSE



- 2 salles polyvalentes pour des activités sport doux comme yoga et mise à disposition pour les habitants du quartier
- Structure légère en poutrelles métalliques
- Un jardin sur le toit, nécessitant peu d'entretien, avec une terrasse en pierre
- Création de vestiaires et sanitaires attenants
- Isolation et étanchéité de la toiture de la grande salle de sport

POLYVALENTE ZALEN MET DAKTERRAS

- 2 polyvalente zalen voor de organisatie van lichte sporten zoals yoga en terbeschikkingstelling voor de bewoners van de wijk
- Een lichte, matelen structuur
- Een onderhoudsvriendelijke daktuin met stenen terras
- Eigen kleedruimtes en sanitair
- Waterdichting en isolatie van het dak van de grote sportzaal

UNE FAÇADE HARMONIEUSE

- Des teintes claires pour les nouveaux bâtiments
- Des nouvelles ouvertures et fenêtres qui permettent aux salles de s'ouvrir sur le quartier
- Utilisation optimale du terrain disponible

EEN HARMONIEUZE GEVEL

- Lichte tinten voor de nieuwe gebouwen
- Nieuwe openingen en ramen waardoor de zalen worden opengetrokken naar de wijk toe
- Een optimaal gebruik van het beschikbare terrein

ACCESSIBLE ...

Réaménagement de la cage d'escalier pour une meilleure circulation entre les différents bâtiments.

... POUR TOUT LE MONDE !

- Installation d'un ascenseur
- Nouvelles rampes d'accès au bâtiment
- Nouveaux WC pour les personnes à mobilité réduite

TOEGANKELIJK ...

Herinrichting van de trappenhal voor een betere circulatie tussen de diverse gebouwen

... VOOR IEDEREEN!

- Installatie van een lift
- Nieuwe toegangshellingen
- Nieuwe toiletten voor mindervaliden

LA PETITE SALLE DE SPORT

- Rénovation globale
- Nouveau revêtement de sol
- Rénovation des sanitaires

DE KLEINE SPORTZAAL

- Volledige renovatie
- Nieuwe sportvloer
- Vernieuwde toiletten en doucheruimtes

CONFORTABLE ET AUSSI DURABLE !

- Isolation des extensions, de la toiture de la grande salle de sport, des gaines de chauffage...
- Nouveau système de chauffage et production d'eau chaude à haut rendement
- Nouvelle ventilation pour la petite salle de sport et les extensions
- Remplacement de l'éclairage par du LED dans la petite salle de sport, les sanitaires et les extensions

DUURZAAM COMFORT

- Isolation van de nieuwe gebouwen, het dak van de grote sportzaal, verwarmingsleidingen, ...
- Nieuwe hoogrendementsketel voor verwarming en warm water
- Nieuwe verluchttingsinstallaties voor de kleine sportzaal en nieuwe gebouwen
- Nieuwe LED-verlichting in de kleine zaal, het sanitair en de nieuwe volumes

UN BÂTIMENT ACCUEILLANT

- Reconstruction de l'extension avec un accès unique pour le complexe sportif pour mieux guider les utilisateurs.
- Création d'un foyer avec une vue sur le terrain de sport
- Grandes baies vitrées s'ouvrant sur le quartier
- L'entrée de la crèche sera sécurisée.
- Installation de parking vélos

EEN UITNODIGEND GEBOUW

- Verbouwing van het onthaal als unieke toegang tot het sportcomplex om de bezoekers beter wegwijs te maken
- Inrichting van een foyer met zicht op de grote sportzaal
- Grote ramen openen het complex naar de buurt
- De ingang van de crèche wordt beveiligd
- Plaatsen van fietsenrekken

60 ANS D'HISTOIRE !

Construit en 1960, le bâtiment hébergeait initialement un centre de jour pour pensionnés. Dans les années 2000, le bâtiment a été agrandi avec une grande salle de sport et un jardin sur le toit. Aujourd'hui, pour son 60^e anniversaire, le bâtiment va bénéficier d'une 2^e extension et du renouvellement de nombreuses installations.

60 JAAR JONG!

Een deel van het gebouw staat er al sinds 1960. Oorspronkelijk huisde het een dagcentrum voor gepensioneerden. In de jaren 2000 werd het gebouw uitgebreid met een extra sportzaal en een daktuin. Voor zijn zestigste verjaardag krijgt het gebouw nu een tweede uitbreiding en worden verouderde installaties vernieuwd.

