

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Séverine De Laveleye, *Voorzitster* ;
Charles Spapens, Mariam El Hamidine, Ahmed Quartassi, Alain Mugabo Mukunzi, Françoise Père, Maud De Ridder, Saïd Tahri, Fatima El Omari, Esmeralda Van den Bosch, *Schepenen* ;
Marc-Jean Ghysse, Marc Loewenstein, Nadia El Yousfi, Laurent Hacken, Magali Plovie, Alitia Angeli, Evelyne Huytebroeck, Denis Stokkink, Dominique Goldberg, Cédric Pierre, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Fatima Abbach, Caroline Dupont, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Mustapha Al Masude, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Christiane Defays, Kris Vanslambrouck, Nicolas Lonfils, Francis Dagrin, *Gemeenteraadsleden* ;
Betty Moens, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Stéphane Roberti, *Burgemeester* ;
Stéphanie Koplówicz, Simon De Beer, Alexander Billiet, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 21.12.21

#Onderwerp : Financiën - Belasting op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van bouw-, sloop-, heropbouw-, verbouwings-, herstellings- of onderhoudswerken van gebouwen - Reglement - Hernieuwing. #

Openbare zitting

FINANCIËN

Belastingen

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van bouw-, sloop-, heropbouw-, verbouwings-, herstellings- of onderhoudswerken van gebouwen, gestemd door de gemeenteraad van 17 december 2019;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de voorwaarden betreffende de ingebruikneming van het openbaar domein in eender welke vorm moeten worden gedefinieerd en gereguleerd, om de handelsactiviteit te bevorderen en tegelijk het esthetische uitzicht van de gemeente Vorst te bewaren en de veiligheid van het doorgangsgemak te garanderen;

BESLIST:

Het belastingreglement op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van bouw-, sloop-, heropbouw-, verbouwings-, herstellings- of onderhoudswerken van gebouwen te hernieuwen:

Artikel 1.

Er wordt voor de dienstjaren 2022 tot 2025 een belasting gevestigd op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van werken voor het oprichten, afbreken, heropbouwen, veranderen, herstellen of onderhouden van gebouwen.

Artikel 2.

De belasting is verschuldigd door de aannemer die de werken uitvoert.

Artikel 3.

De belasting is verschuldigd voor de duur van de bezetting van de openbare weg; iedere begonnen dag wordt geteld als een volledige dag. Iedere betwisting betreffende deze duur zal soeverein door het college van burgemeester en schepenen beslecht worden.

Artikel 4.

De belasting wordt berekend in evenredigheid met de bezette oppervlakte van de openbare weg.

De oppervlakte wordt gemeten tussen de gedeceeteerde rooilijn en de buitenomtrek van de werf.

Voor de berekening van de oppervlakte wordt elk gedeelte van een vierkante meter voor een eenheid geteld.

Artikel 5.

De begindatum van de bezetting, de einddatum van de bezetting en de bezette oppervlakte moeten binnen de 8 dagen die respectievelijk volgen op het begin en het einde van de werken kenbaar gemaakt worden aan het gemeentebestuur.

Artikel 6.

Wanneer het gemeentebestuur het bestaan van een tijdelijk bezetting van de openbare weg vaststelt, stuurt zij aan de belastingplichtige aangifteformulieren van de begin- en einddatum van de bezetting. De belastingplichtige is ertoe gehouden het formulier van de begindatum behoorlijk ingevuld en ondertekend terug te sturen ***binnen een termijn van een maand vanaf de verzendingsdatum***. In geval van betwisting zal de vaststelling door een bevoegd ambtenaar bewijskracht hebben.

Artikel 7.

Indien de aangifte niet binnen de in artikel 5 en 6 gestelde termijnen ingediend wordt of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden.

Vooraleer over te gaan tot de belastingheffing van ambtswege, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, via aangetekend schrijven, de redenen waarom tot deze procedure overgegaan wordt, de elementen waarop de belastingheffing gebaseerd is, evenals de wijze waarop deze elementen vastgesteld werden en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. In geval van ambtshalve inkohiering wordt de belasting verhoogd met het dubbele van het verschuldigde bedrag. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 8

De aanslagvoet van de belasting is vastgesteld op 2,00 € per vierkante meter en per dag.

Artikel 9.

De belastingheffing die het voorwerp uitmaakt van onderhavig reglement geeft voor de belastingplichtige geen enkel onherroepelijk recht van concessie, noch enige erfdienstbaarheid op de openbare weg, maar deze laatste zal daarentegen van het toegestane gebruik moeten afzien of dit beperken op het eerste bevel van de overheid en zonder uit dien hoofde aanspraak te kunnen maken op enige vergoeding.

Daarenboven wordt de belasting toegepast onverminderd de gebeurlijke verplichtingen inzake de te bekomen bestuurlijke of politiemachtigingen, die gebeurlijk door de gemeentelijke reglementen vereist zijn, en onder voorbehoud van de rechten van derden en op risico van de belanghebbenden.

Artikel 10.

Zijn van de belasting vrijgesteld, de tijdelijke bezettingen van de openbare weg, ter gelegenheid van het bouwen, heropbouwen en herstellen van gebouwen of gedeelten van gebouwen bestemd voor de openbare diensten van de federale Staat, van de deeltentiteiten en van de plaatselijke besturen.

Artikel 11.

De belasting is in haar geheel betaalbaar tijdens de maand waarin de bezetting van de openbare weg beëindigd wordt. Indien de bezetting echter meer dan drie maanden duurt, moet de belasting voor het afgelopen trimester betaald worden in de maand die volgt op elk trimester.

Artikel 12.

De belasting is contant betaalbaar.

Wanneer de belasting niet contant betaald wordt, zal ze ingekohierd worden met onmiddellijke invordering.

Bij niet-betaling binnen de voorgeschreven termijn zullen de invorderingsregels inzake de inkomstenbelasting toegepast worden.

33 stemmers : 28 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

Vanwege het College :
De Secretaris,
(g) Betty Moens

De Voorzitster,
(g) Séverine De Laveleye

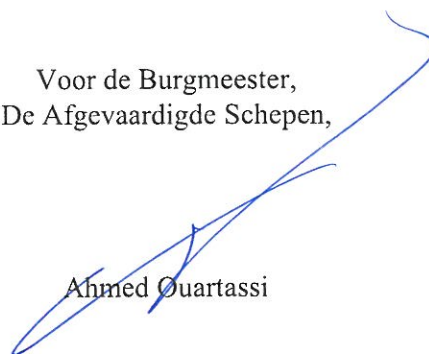
VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Vorst

Vanwege het College :
De Secretaris,



Betty Moens

Voor de Burgmeester,
De Afgevaardigde Schepen,



Ahmed Quartassi

