

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Oscar Van Goidtsnoevenlaan 95**

Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Hugo CHICO GALDO**

Voorwerp van de aanvraag : **Het aantal woningen wijzigen van 1 naar 3 woningen, terrassen aanleggen, het dak aan de achterkant verhogen en de gemeenschappelijke muur verhogen - PU 27019**

GBP : **typisch woongebied.**

Hoofdrede van het onderzoek:

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 09/06/2019 tot 23/06/2019 - De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 09 juli 2019 in het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op de **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel** :

- van maandag tot donderdag van **8u tot 16u (donderdag tot 20u)**
- de vrijdag van **8u tot 12u**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur na telefonische afspraak op het nr **02.348.17.21**

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten worden gericht uiterlijk op 23/06/2019 :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie
Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het adres e-mail : **commissiondeconcertation@forest.brussels**
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**

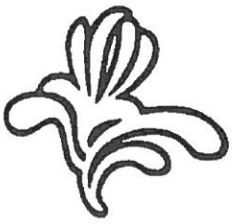
Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel op dinsdag 09 juli 2019.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst **STEDELIJKE ONTWIKKELING**.

Door het College :
De gemeente secretaris,
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepenen,
(g) Alain MUGABO



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Eden City 12**

Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer en Mevrouw Alain Niloufar PERCEVAL**

Voorwerp van de aanvraag : **Een eengezinswoning verhogen met een verdieping - PU 27110**

GBP : **typisch woongebied.**

BBP : _____

Hoofdrede van het onderzoek:

toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 09/06/2019 tot 23/06/2019 - De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 09 juli 2019 in het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op de **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel** :

- van maandag tot donderdag van **8u tot 16u (donderdag tot 20u)**
- de vrijdag van **8u tot 12u**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur na telefonische afspraak op het nr **02.348.17.21**

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten worden gericht uiterlijk op 23/06/2019 :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie
Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het adres e-mail : **commissiondeconcertation@forest.brussels**
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**

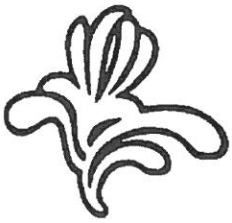
Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel op dinsdag 09 juli 2019.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst **STEDELIJKE ONTWIKKELING**.

Door het College :
De gemeente secretaris,
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepenen,
(g) Alain MUGABO



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Victor Rousseaulaan 270**

Identiteit van de aanvrager : **Ambroise Brouwer**

Voorwerp van de aanvraag : **Een terras met verhogingen van gemene muren tot stand brengen en de bestemmingswijziging van de garage in werkplaats, de bouw van een volume met 2 parkeerplaatsen en de wijziging van de garagepoort conform maken - PU 27013**

GBP : **woongebied met residentieel karakter.**

Hoofdreden van het onderzoek:

toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 09/06/2019 tot 23/06/2019 - De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 09 juli 2019 in het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op de **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel** :

- van maandag tot donderdag van **8u tot 16u (donderdag tot 20u)**
- de vrijdag van **8u tot 12u**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur na telefonische afspraak op het nr **02.348.17.21**

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten worden gericht uiterlijk op 23/06/2019 :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie
Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het adres e-mail : **commissiondeconcertation@forest.brussels**
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**

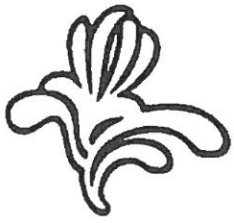
Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel op dinsdag 09 juli 2019.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst **STEDELIJKE ONTWIKKELING**.

Door het College :
De gemeente secretaris,
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,
(g) Alain MUGABO



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Sint-Denijsstraat 120**

Identiteit van de aanvrager : **SANOHUB B.V.B.A.**

Voorwerp van de aanvraag : **De bestemming van het gebouw wijzigen van opslagplaats en kantoor in ambachtelijke productieactiviteiten en kantoor - PU 27111**

GBP : gebied voor stedelijke industrie.

BBP: Nr 12 Oude Vijvers

Hoofdreden van het onderzoek:

toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 09/06/2019 tot 23/06/2019 - De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 09 juli 2019 in het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op de **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel** :

- van maandag tot donderdag van **8u tot 16u (donderdag tot 20u)**
- de vrijdag van **8u tot 12u**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur na telefonische afspraak op het nr **02.348.17.21**

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten worden gericht uiterlijk op 23/06/2019 :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie
Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het adres e-mail : **commissiondeconcertation@forest.brussels**
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**

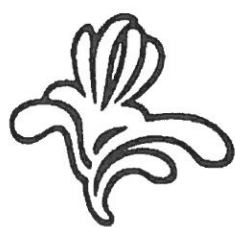
Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel op dinsdag 09 juli 2019.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst **STEDELIJKE ONTWIKKELING**.

Door het College :
De gemeente secretaris,
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepenen,
(g) Alain MUGABO



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Kersbeeklaan 96**

Identiteit van de aanvrager : **SOCIETE DU CHATEAU D'EMPTINNE Comm.VA**

Voorwerp van de aanvraag : **Conform maken van de afbraak van de synagogue (uitrusting van collectief belang) en bouwen van een gebouw van 6 woningen straatkant , een gebouw van 4 woningen op het binnenterrein en 10 ondergrondse parkeerplaatsen - PU 27066**

GBP : **woongebied met residentieel karakter.**

Hoofdrede van het onderzoek:

toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)
afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 09/06/2019 tot 23/06/2019 - De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 09 juli 2019 in het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag worden geraadpleegd op de **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel** :

- van maandag tot donderdag van **8u tot 16u (donderdag tot 20u)**
- de vrijdag van **8u tot 12u**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur na telefonische afspraak op het nr **02.348.17.21**

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten worden gericht uiterlijk op 23/06/2019 :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie
Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het adres e-mail : **commissiondeconcertation@forest.brussels**
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het **dienst STEDELIJKE ONTWIKKELING - Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

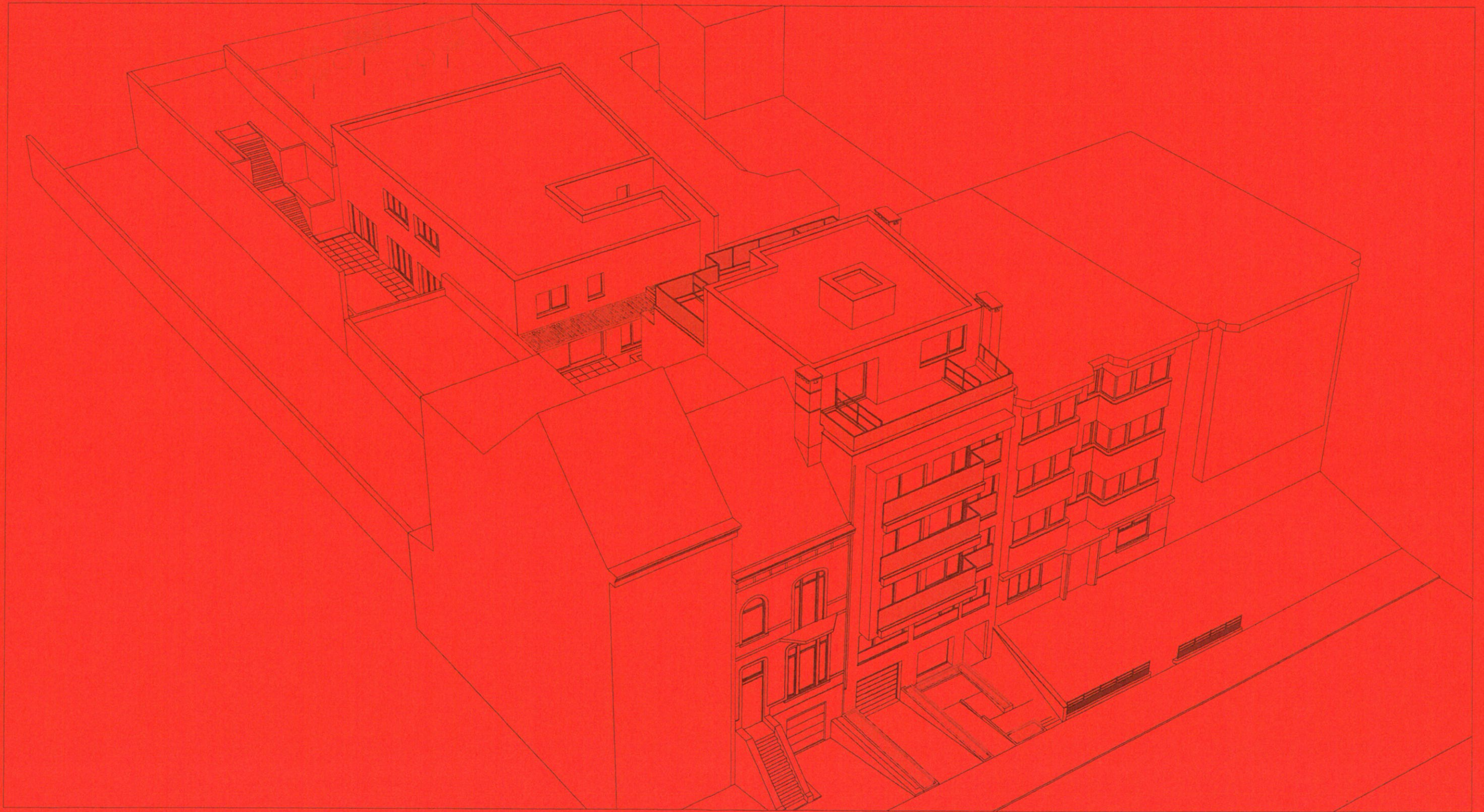
Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het Tewerkstellinghuis, Stationstraat 17 - 1190 Brussel op dinsdag 09 juli 2019.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst **STEDELIJKE ONTWIKKELING**.

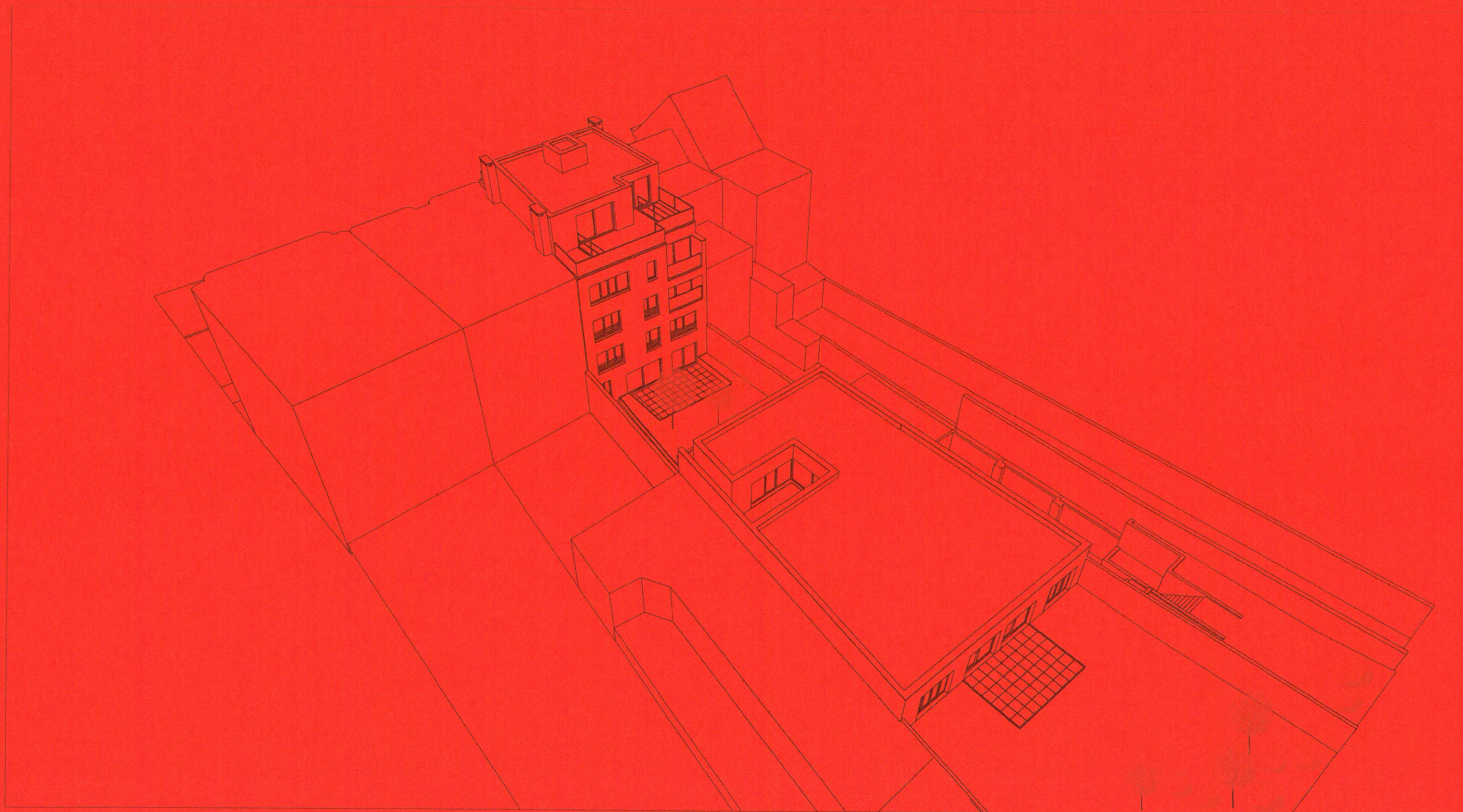
Door het College :
De gemeente secretaris,
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepenen,
(g) Alain MUGABO

18.04. VUE AVANT



18.05. VUE ARRIERE



18.06. VUE ARRIERE

