



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Forest, le 8 juin 2024  
Vorst, 8 juni 2024

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, nous avons l'honneur de vous convoquer à la séance du Conseil communal qui aura lieu à l'école du Vignoble, avenue Monte Carlo, 91 le mardi 18 juin 2024, à 19:30.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U op te roepen voor de zitting van de gemeenteraad die zal plaatshebben in de 'Vignoble' school, Monte-Carlolaan, 91 op dinsdag 18 juni 2024, om 19:30.

Madame, Monsieur,  
Mevrouw, Mijnheer,

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.  
Hoogachtend,

Par le Collège :  
La Secrétaire,  
Vanwege het College :  
De Secretaris,

La Présidente,  
De Voorzitster,

Betty Moens

Caroline Dupont

**CONSEIL COMMUNAL DU 18 JUIN 2024  
GEMEENTERAAD VAN 18 JUNI 2024**

ORDRE DU JOUR  
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

1 Approbation du procès-verbal du conseil communal.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.

*1 annexe / 1 bijlage*

**Sécurité civile - Civiele bescherming**

2 Sécurité civile – Police administrative – Ordre public – Ordonnance de police – Confirmation.

## **AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERZAKEN**

### **Intergénérationnel - Intergenerationeel**

- 3 Intergénérationnel : centre seniors Pia Divercity mise en non - valeur.

Intergenerationeel : centrum Pia Divercity.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

- 4 Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable 2 Cités – Opération A.1 Squarebeek – Marché public MP-2023-T-028 - Aires de jeux de l'abbaye et du parc de Forest (2 lots) – Mission complémentaire – Prise pour information.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie A.1 Squarebeek – Overheidsopdracht MP-2023-T-028 - Speeltuinen van de Abdij en het Park van Vorst (2 percelen) – Aanvullende opdracht – Kennisneming.

- 5 Revitalisation des quartiers – Développement Durable - Plateforme pour le Service Citoyen – Approbation de la Convention type pour l'accueil de jeunes.

Heropleving van de wijken – Duurzame Ontwikkeling – Platform voor de Samenlevingsdienst – Goedkeuring van de modelovereenkomst voor de ontvangst van jongeren.

*3 annexes / 3 bijlagen*

- 6 Revitalisation des quartiers – Politique de la Ville 2021-2025 – Axe 2.1 – Avenant 1 Convention CeRAPSS – Approbation.

Heropleving van de Wijken – Stadsbeleid 2021-2025 – Operatie 2.1 – Aanhangsel 1 Overeenkomst CeRAPSS – Goedkeuring.

*4 annexes / 4 bijlagen*

- 7 Revitalisation des quartiers - ABY / Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) - Marché de travaux (CSC 2023-T-001) – Modification du mode de financement

Heropleving van de wijken - ABY / Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek) - Opdracht voor werken (BB 2023-T-001) - Wijziging van de financieringswijze

## **FINANCES - FINANCIËN**

### **Taxes - Belastingen**

- 8 Finances - Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Financiën - Tenlasteneming door de gewestelijke fiscale administratie van de heffing en de invordering van de opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

### **Comptabilité - Boekhouding**

- 9 Finances - La Famille Forestoise asbl - Compte de l'exercice 2021 - Report 2022

Financiën - La Famille Forestoise vzw - Rekening van het dienstjaar 2021 - Overdracht 2022

*2 annexes / 2 bijlagen*

- 10 Finances - La Famille Forestoise asbl - Compte de l'exercice 2022 - Report 2023

Financiën - La Famille Forestoise vzw - Rekening van het dienstjaar 2022 - Overdracht 2023

*2 annexes / 2 bijlagen*

### **Budget/Règlements taxes - Begroting/belastingreglement**

- 11 Finances – Budget 2024 – Modification numéro 2 du service extraordinaire.

Financiën – Begroting 2024 – Wijziging nummer 2 van de buitengewone dienst.

*3 annexes / 3 bijlagen*

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Urbanisme, Environnement et Planologie - Stedenbouw, Leefmilieu en Planologie**

- 12 Urbanisme - Modification partielle des alignements - Ilot Verrerie / Neerstalle / Lumière – Dénomination de la voirie et de la placette.

Stedenbouw – Gedeeltelijke wijziging van de rooilijnen – Huizenblok Glasblazerij / Neerstalle / Lumière – Benaming van een straat en een plein.

*2 annexes / 2 bijlagen*

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

- 13 Propriétés communales – Buvette du club house du Bempt – Avenant à la convention de gestion et d'exploitation temporaire – Approbation.

Gemeente-eigendommen - Bar van het clubhouse van de Bempt - Aanhangsel bij de tijdelijke beheers- en exploitatieovereenkomst - Goedkeuring.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR**

### **Traitements et pensions - Wedden en pensioenen**

14 Personnel - CAPELO - Echelles barémiques antérieures à 2011 - Prise d'acte.

Personeel - CAPELO - Weddeschalen vóór 2011 - Akteneming.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Mobilité - Mobiliteit**

15 Mobilité - Convention de mise à disposition d'une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'organisation d'actions de sensibilisation liées à la mobilité en 2024.

Mobiliteit - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een toelage van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de organisatie van sensibiliseringsacties die verband houden met mobiliteit in 2024.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT**

### **Petite Enfance - Kinderopvang**

16 Petite enfance – Crèche Divercity – Convention de partenariat avec le centre de formation FOR.E.T. asbl – Approbation.

Kinderopvang – Kinderdagverblijf Divercity – Samenwerkingsovereenkomst met het opleidingscentrum FOR.E.T. vzw – Goedkeuring.

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

17 Marchés publics - MP-2024-T-011 - Ecole Arc-En-Ciel: remplacement des châssis - Approbation des conditions et de la procédure de passation

Overheidsopdrachten - MP-2024-T-011 - School Arc-En-Ciel: vervanging van de ramen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

*4 annexes / 4 bijlagen*

- 18 Marchés publics - 2020-T-057 - Aménagement du jardin de la crèche "Les p'tits matelots" – Modification de la clé de répartition.
- Overheidsopdrachten – 2020-T-057 – Heraanleg van de tuin van het kinderdagverblijf 'Les P'tits Matelots' – Goedkeuring van de verdeelsleutel.
- 19 Marchés publics – MP-2024-S-004 – Entretien des espaces verts dans la commune en ce compris le cimetière (2 lots) – Revu de l'estimation – Information.
- Overheidsopdrachten – MP-2024-S-004 – Onderhoud van de groene ruimten in de gemeente met inbegrip van de begraafplaats (2 percelen) – Herziening van de raming – Kennisgeving.
- 20 Marchés publics – MP-2024-T-005-Entretien des voiries communales 2024 – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.
- Overheidsopdrachten – MP-2024-T-005-Onderhoud van de gemeentewegen 2024 – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.
- 21 Marchés publics – MP-2024-T-010 – Stade Bertelson : Remplacement de la cage à lancer – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.
- Overheidsopdrachten – MP-2024-T-010 – Bertelsonstadion: Vervanging van de werpkooi – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Procedure via gewone aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.
- 22 Marchés publics - MP-2024-S-012 - Conseil et consultation juridiques en urbanisme et environnement (2024-2025) - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.
- Overheidsopdrachten – MP-2024-S-012 – Juridische raadpleging en advies inzake stedenbouw en leefmilieu (2024-2025) – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

- 23 Logement – Régie foncière – Retrait de la décision approuvant le budget d'exploitation et le budget patrimonial 2024.
- Huisvesting – Grondregie – Intrekking van de beslissing tot goedkeuring van de exploitatie- en de patrimoniale begroting 2024.
- 1 annexe / 1 bijlage*
- 24 Propriétés communales et logement - Régie foncière - Approbation du budget d'exploitation et du budget patrimonial pour 2024.

Gemeente-eigendommen en huisvesting - Grondregie - Goedkeuring van de exploitatie- en patrimoniale begroting voor 2024.

*5 annexes / 5 bijlagen*

- 25 Régie foncière – Logement – Règlement locatif des logements de la Commune de Forest – Modification de l’article 3 – Modèle de contrat de bail pour le logement communal assimilé à du logement social – Prise d’information.

Grondregie – Huisvesting – Huurreglement van de woningen van de Gemeente Vorst – Wijziging van artikel 3 – Modelhuurovereenkomst voor met sociale huisvesting gelijkgestelde gemeentewoningen – Kennisneming.

*2 annexes / 2 bijlagen*

- 26 Régie foncière – Logements communaux – Règlement d’ordre intérieur – Modification #

Grondregie – Gemeentewoningen – Huishoudelijk reglement – Wijziging #

*2 annexes / 2 bijlagen*

- 27 Régie Foncière – Budget 2024 – Autorisation de pourvoir à certaines dépenses par crédits provisoires pour juillet, août et septembre 2024.

Grondregie – Begroting 2024 – Toestemming om in bepaalde uitgaven te voorzien door middel van voorlopige kredieten voor juli, augustus en september 2024.

- 28 Régie Foncière – Clôture des comptes annuels 2022 – Affectation du résultat – Approbation.

Grondregie – Afsluiting van de jaarrekeningen 2022 – Bestemming van het resultaat – Goedkeuring.

*7 annexes / 7 bijlagen*

## **PRÉVENTION - PREVENTIE**

### **Cohésion sociale - Sociale cohesie**

- 29 Cohésion sociale – Répartition de l'enveloppe Impulsion 2024 et signature des conventions particulières avec les promoteurs – Approbation.

Sociale cohesie – Verdeling van de Impulsion 2024-enveloppe en ondertekening van de bijzondere overeenkomsten met de promotoren – Goedkeuring.

*15 annexes / 15 bijlagen*

## **AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERZAKEN**

### **Population - Bevolking**

- 30 Population - Elections communales du 13/10/2024 - Bureau principal et bureaux de vote - Jetons de

présence – Fixation – Approbation.

Bevolking - Gemeenteraadsverkiezingen van 13/10/2024 - Hoofdbureau en stembureaus - Presentiegeld – Vaststelling – Goedkeuring.

## **AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

### **Secrétariat - Secretariaat**

- 31 Question orale relative au réseau téléphonique (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal)- report du 21/05/2024

Mondelinge vraag over het telefoonnet (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid)- uitstel van 21/05/2024

*2 annexes / 2 bijlagen*